R O M Â N I A **JUDEȚUL CONSTANȚA** **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI** **POARTA ALBĂ** **CF 4515239**	

H O T Ă R Â R E A NR. 148

privind aprobarea raportului de evaluare a unui imobil - teren intravilan, aparţinând domeniului privat al comunei Poarta Albă, în suprafaţă de 553 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Ciocârliei nr.8 lot 2/2, comuna Poarta Albă, judeţul Constanţa

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în şedinţa ordinară din data de 31.08.2026 ;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de dl. primar Vasile Delicoti, raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 1 şi 3 ale Consiliului Local Poarta Albă, proiectul de hotărâre vizat pentru legalitate de către secretarul general al comunei, raportul de evaluare întocmit de Mocanu Gheorghe, expert evaluator, membru titular, autorizat ANEVAR.

În conformitate cu prevederile art.108 şi partea a V-a, TITLU II Exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităţilor administrativ - teritoriale din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza art.129 alin.(1) şi (2) lit.c) şi alin.(6) lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare a unui imobil – teren intravilan, aparţinând domeniului privat al comunei Poarta Albă, în suprafaţă de 553 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Ciocârliei nr.8 lot 2/2, comuna Poarta Albă, judeţul Constanţa, raport întocmit de Mocanu Gheorghe, expert evaluator, membru titular, autorizat ANEVAR, după cum urmează:

Nr. Crt.	Adresă	Intravilan /extravilan	Nr. cadastral	Suprafaţa	Valoare – euro -	Evaluator	Procedura
1.	loc.Poarta Albă, str. Ciocârliei nr.8, lot 2/2, com.Poarta Albă, jud. Constanţa	intravilan	105336	553mp.	4.118 euro (7,45 euro/mp.)	Mocanu Gheorghe	Concesionare fără licitaţie publică

Art.2. – Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului Judeţului Constanţa - pentru control şi verificarea legalităţii, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Buget – Finanţe, Contabilitate, Impozite şi Taxe, Executare silită şi Inspecţie fiscală, compartimentului Urbanism, Disciplina în construcţii şi Amenajarea teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire şi o va face publică prin afişare.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/31.08.2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL,

BĂRDAN IONEL - LAURENŢIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,

CAMELIA CUMPĂNAŞU

Created by demo-version of Universal Document Converter. Full version doesn't add this stamp.
WWW.PRINT-DRIVER.COM