

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL LENAUEIM L E N A U H E I M**

**HOTARAREA NR.71**

din data de 14.09.2026

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de 1.000 m.p. aferent imobilului - teren înscris în C.F. nr.101233 Lenauheim , nr.cadastral/topografic 101233 , d-lui ȘTEFĂNEȚ VLAD-ALEXANDRU pentru construirea unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003

Consiliul Local al comunei Lenauheim, județul Timiș ;

Avand in vedere:

- cererea nr.2916/22.07.2021 a d-lui ȘTEFĂNEȚ VLAD-ALEXANDRU , domiciliat în localitatea Lenauheim , nr.424 , judetul.Timiș , prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 1000 m.p. . teren aflat în domeniul privat al comunei Lenauheim pentru construirea de locuințe proprietate;
- referatul de aprobare cu nr.5235/09.09.2026 a d-lui Ilie Suciu – primarul comunei Lenauheim prin care solicita aprobarea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de 1.000 m.p. d-lui ȘTEFĂNEȚ VLAD-ALEXANDRU pentru construirea unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003

În temeiul prevederilor :

-art.3 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

-art.1 din Legea nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 , alin.6 , lit.b si a art.196 , litera a din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare , adopta urmatoarea:

**H O T Ă R A R E :**

**Art.1.**-Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 1.000 m.p. teren înscris în C.F. nr. 101233 Lenauheim , nr.cadastral 101233, d-lui ȘTEFĂNEȚ VLAD-ALEXANDRU , teren aflat în domeniul privat al comunei Lenauheim pentru construirea de locuință proprietate , în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 .

**Art.2.**-Atribuirea terenului in folosinta gratuita se face pe durata existentei locuintei proprietate personala.

**Art.3.**-Beneficiarul terenului d-nul ȘTEFĂNEȚ VLAD-ALEXANDRU are obligatia sa inceapa construirea locuintei in termen de 1(un) an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.169/2026 - privind Codul amenajării teritoriului , urbanismului și construcțiilor.

**Art.4.**-In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la art. 3 , prin hotarare de consiliu local i se va retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

**Art.5.**-Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Judetul Timis-Serv.Juridic Contencios ;
- D-lui primar Ilie Suciu ;
- d-lui ȘTEFĂNEȚ VLAD-ALEXANDRU domiciliat în localitatea Lenauheim , nr.424, judetul.Timiș;
- Se va afișa la avizier si pe site:www.lenauheim.ro;
- la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER LOCAL**  
**Marius-Ovidiu BODEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Florin MIHAESC**