ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 48 din 29.09.2026
privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, prin Actul Adițional nr. 37

Consiliul Local Hălmagiu, întrunit în ședință ordinară la data de 29.09.2026
Având în vedere:

- Adresa nr. 661/16.09.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin care supune spre aprobare propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 prin actul aditional nr. 37,
- Prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice şi ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare;
- Hotărârile autorităţilor publice locale prin care s-a aprobat modificarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public şi implicit lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului, identificate in cuprinsul actului aditional nr. 37 la Contractul de Delegare,
- Adresa nr. _650/15.09.2026 prin care Autoritate de Management pentru P.O.I.M. a fost notificată de Asociație cu privire la intentia de modificare a Contractului de Delegare prin actul aditional nr. 37,
- Referatul de aprobare nr. 4045/17.09.2026 a primarului comunei Hălmagiu,
- Raportul de specialitate nr. 4046/17.09.2026 întocmit de către Compartimentul Urbanism,
- Proiectul de hotărâre nr.4047/17.09.2026 , inițiat de către primarul comunei Hălmagiu,
- Raportul și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hălmagiu,
- Cu **8 voturi „pentru", din totalul de 11 consilieri locali în funcție, trei consilieri locali absenți-Margău Călin-Jenicu, Pătroi Vasile-Adrian, Sida Dorel,**, 0 abţineri şi 0 voturi împotrivă,

In temeiul prevederilor art. 196, alin.(1), litera a), din cuprinsul Ordonanţei de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HĂLMAGIU

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Arad"; beneficiar: Compania de Apă (Operator Regional), prin Actul Aditional nr. **37**, în forma prezentată din **anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se împuterniceşte reprezentantul legal al comunei Hălmagiu, jud. Arad, domnul primar Gheorghe DĂRĂU, în AGA, să voteze în numele şi pe seama Consiliului Local Hălmagiu, pentru aprobarea Actului Adiţional **nr. 37** la Contractul de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art. 3 – Se acordă **mandat** Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Judeţul Arad, cu sediul în Arad, Str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, jud. Arad, înscrisă la Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele şi pe seama membrilor asociaţi atât Actul Adiţional nr. 36 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009 prin reprezentantul său legal, dl. Cionca Iustin - Preşedintele Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Judeţul Arad.

Art. 4 – Direcţiile de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Hălmagiu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituţia Prefectului Judeţul Arad
- Primarului comunei Hălmagiu

Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Judeţul Arad

Preşedinte de şedintă,
RAD Cristian-Ioan

Contrasemnează
Secretar general UAT comuna Hălmagiu,
ROMAN Gabriel

Anexa la Hotărârea nr. 48 din 29.09.2026
a Consiliului Local/~~Judetean~~ ARAD

ACT ADIȚIONAL NR. 37
LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE NR. 648/3012.2009

Încheiat între părţile contractante:

Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Canalizare Judetul Arad" (denumită **Asociaţia**), cu sediul în Arad, str. B-dul Revoluției, nr. 81 parter, județul Arad, înscrisă în Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, CIF 24986974, legal reprezentată de către dl. Iustin Cionca, în calitate de Președinte, în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre, denumite împreună în continuare **„Autoritate delegantă",**

Şi

Compania de Apă Arad S.A. având codul unic de înregistrare **1683483**, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerţului **Arad** sub numărul J1991000110028, cu sediul principal în **Arad**, str. **Sabin Drăgoi**, nr. **2-4**, judeţul **Arad**, reprezentată de ing. Borha Gheorghe Vasile, având funcţia de Director General, denumită în continuare **„Operator"**,

care de comun acord potrivit art. 60, cap. III, Dipoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 au hotărât să modifice contractul de delegare după cum urmează:

Art. 1. (1) Anexa prevăzută la lit. E, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului pe durata contractului, se modifică prin actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, odată cu semnarea procesului verbal de pedare – preluare despre care se face vorbire la art. 10 pct. 8 din Dispozițiile Generale ale Contractului, după cum urmează:

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Judeţul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 246/21.08.2026** a Consiliului Județean Arad *privind aprobarea majorării valorii de inventar a bunului „Complex repompare construcție", aferent investiției „Stație de tratare și repompare sistem microzonal Bocsig-Beliu-Archiș", aflat în concesiune la Compania de Apă Arad S.A.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Judeţul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 245/21.08.2026** a Consiliului Județean Arad *privind trecerea din domeniul public al Judeţului Arad în domeniul privat al Judeţului Arad a unor bunuri aflate în concesiune la Societatea Compania de Apă Arad S.A. în vederea scoaterii din funcţiune, valorificării şi, după caz, casării;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Judeţul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 271/10.09.2026** a Consiliului Județean Arad *pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 466/23.12.2025 privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului Arad și concesionarea bunurilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Şepreuş** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 81/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șepreuș *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Șepreuș, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șepreus și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Șeitin** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 80/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șeitin *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Șeitin, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șeitin și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Zărand că**tre Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 66/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zărand *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Zărand, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Zărand și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Șicula că**tre Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 98/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șicula *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Șicula, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șicula și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Şagu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 81/19.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șagu *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Șagu, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șagu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Olari** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 86/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Olari *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Olari, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Olari și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Tauț** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 54/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Tauț *privind declararea de interes public local a bunurilor înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Tauț și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Orașul Curtici** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 183/27.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Curtici *privind majorarea patrimoniului public al orașului Curtici cu valoarea bunurilor înregstrate de Compania de Apă Arad S.A. în anul 2025;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Fântânele** către Compania de

Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 102/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Fântânele *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Fântânele înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Fântânele și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Zăbrani** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 84/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zăbrani *privind aprobarea declarării de interes public local a bunurilor prevăzute în anexă;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Pilu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 56/28.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Pilu *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Pilu, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Pilu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Zerind** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 79/26.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zerind *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Zerind, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Zerind și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Hășmaș** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 58/26.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Hășmaș *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Hășmaș, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Hășmaș și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Grăniceri** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 62/21.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Grăniceri *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Grăniceri, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Grăniceri și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Orașul Ineu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 146/20.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Ineu *privind declararea de interes public local a bunurilor intrate pe raza localității Ineu și Mocrea, înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA, în anul 2025*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Apateu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 38/10.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Apateu *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Apateu, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Apateu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Frumușeni** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 54/21.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Frumușeni *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Frumușeni înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Frumușeni și*

darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Târnova** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 44/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Târnova *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Târnova, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Târnova și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Orașul Lipova** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 96/12.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Lipova *privind declararea de interes public local a bunurilor ce deservesc rețeaua de apă – canal a orașului Lipova;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Craiva** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 44/13.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Craiva *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Craiva, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Craiva și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Șiria** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 112/20.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șiria *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Șiria, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șiria și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Cermei** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 97/21.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Cermei *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Cermei, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Cermei și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Dorobanți** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 67/18.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Dorobanți *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Dorobanți, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Dorobanți și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Bocsig** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 65/17.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Bocsig *privind declararea unor bunuri de interes public local și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Covăsânț** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 72/07.09.2026** a Consiliului Local al Comunei Covăsânț *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Covăsânț, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Covăsânț și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Șimand** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 70/12.08.2026** a Consiliului Local

al Comunei Șimand *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Șimand, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șimand și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Orașul Pâncota** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 81/25.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Pâncota *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT orașul Pâncota, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Pâncota și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Iratoșu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 63/26.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Iratoșu *privind declararea de interes public local a unor bunuri ce deservesc rețeaua de alimentare cu apă a localității Iratoșu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Orașul Sântana** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 185/27.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Sântana *privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Sântana cu bunurile prevăzute în anexa nr. 1, declararea acestora ca bunuri de interes public local și concesionarea acestora către Compania de Apă Arad S.A.;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Păuliș** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 97/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Păuliș *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Păuliș, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Păuliș și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Macea** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 50/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Macea *privind declararea de interes public local a unor bunuri aferente rețelei de alimentare cu apă de pe raza comunei macea, realizate in anul 2025;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Almaș** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 102/01.09.2026** a Consiliului Local al Comunei Almaș *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Almaș înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Almaș și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Chisindia** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 50/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Chisindia *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Chisindia înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Chisindia și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Vladimirescu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 125/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Vladimirescu *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Vladimirescu, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT*

Vladimirescu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Felnac** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 70/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Felnac *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Felnac, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Șimand** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 70/12.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șimand *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Șimand, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șimand și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Șofronea** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 164/10.09.2026** a Consiliului Local al Comunei **Șofronea** *privind majorarea patromoniului public al Comunei Șofronea cu valoarea bunurilor înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Zimandu Nou** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 67/20.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zimandu Nou *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Zimandu Nou înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT comuna Zimandu Nou și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Gurahonț** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 11/11.09.2026** a Consiliului Local al Comunei Gurahonț *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT comuna Gurahonț înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Gurahonț și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*

(2) Lista bunurilor ce fac obiectul prezentului Act Adiţional se compune din anexele hotărârilor enumerate în cele de mai sus.

(3) Anexa prevăzută la lit. F, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind Procesele-verbale de predare-preluare a bunurilor proprietate publică şi privată aferente Serviciilor, încheiate ulterior intrării în vigoare a Contractului se actualizează prin cuprinderea și a proceselor verbale de predare preluare încheiate între UAT-urile individualizate la art. 1, alin. (1) de mai sus și operatorul regional – Compania de Apă Arad SA, și care cuprind inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciului, care sunt transmise spre folosință operatorului regional/ scoase din concesiunea operatorului regional, după caz, conform celor aprobate prin **Hotărârea nr. 246/21.08.2026** a Consiliului Județean Arad; **Hotărârea nr. 245/21.08.2026** a Consiliului Județean Arad; **Hotărârea nr. 271/10.09.2026** a Consiliului Județean Arad; **Hotărârea nr. 81/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șepreuș; **Hotărârea nr. 80/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șeitin; **Hotărârea nr. 66/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zărand; **Hotărârea nr. 98/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Sicula; **Hotărârea nr. 81/19.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șagu, **Hotărârea nr. 86/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Olari, **Hotărârea nr. 54/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Tauț, **Hotărârea nr. 183/27.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Curtici, **Hotărârea nr. 102/27.08.2026** a Consiliului Local al

Comunei Fâtânele, **Hotărârea nr. 84/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zăbrani, **Hotărârea nr. 56/28.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Pilu, **Hotărârea nr. 79/26.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zerind, **Hotărârea nr. 58/26.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Hășmaș, **Hotărârea nr. 62/21.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Grăniceri, **Hotărârea nr. 146/20.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Ineu, **Hotărârea nr. 38/10.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Apateu, **Hotărârea nr. 54/21.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Frumușeni, **Hotărârea nr. 44/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Târnova, **Hotărârea nr. 96/12.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Lipova, **Hotărârea nr. 44/13.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Craiva, **Hotărârea nr. 112/20.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șiria, **Hotărârea nr. 97/21.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Cermei, **Hotărârea nr. 67/18.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Dorobanți, **Hotărârea nr. 65/17.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Bocsig, **Hotărârea nr. 72/07.09.2026** a Consiliului Local al Comunei Covăsânț, **Hotărârea nr. 70/12.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șimand, **Hotărârea nr. 81/25.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Pâncota, **Hotărârea nr. 63/26.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Iratoșu, **Hotărârea nr. 185/27.08.2026** a Consiliului Local al Orașului Sântana, **Hotărârea nr. 97/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Păuliș, **Hotărârea nr. 50/27.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Macea, **Hotărârea nr. 102/01.09.2026** a Consiliului Local al Comunei Almaș, **Hotărârea nr. 50/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Chisindia, **Hotărârea nr. 125/25.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Vladimirescu; **Hotărârea nr. 70/12.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Șimand; **Hotărârea nr. 70/31.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Felnac; **Hotărârea nr. 164/10.09.2026** a Consiliului Local al Comunei **Șofronea; Hotărârea nr. 67/20.08.2026** a Consiliului Local al Comunei Zimandu Nou și **Hotărârea nr. 11/11.09.2026** a Consiliului Local al Comunei Gurahonț.

Art. 2. (1) Se completează **anexa „j"** la Contractul de de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009, privind „Lista tarifelor practicate de operator pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare", cu tariful pentru elaborarea planului de situație cu releveu subteran de 3.531 lei/km(fără TVA).

(2) Se actualizează tariful pentru inspecții video canal la valoarea de **9,25 lei**/ml(fără TVA) cuprins la poziția 14.1 din anexa „J" la Contractul de de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009.

(3) Se actualizează tariful pentru depistare pierderi apă la valoarea de **10 lei/ml**(fără TVA) cuprins la poziția 14.2 din anexa „J" la Contractul de de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009.

Art. 3. Actul Adițional nr. 37 face parte integrantă din cuprinsul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 de la data aprobării și semnării lui de către părțile contractante, urmând ca toate celălalte prevederi ale Contractului de Delegare să rămână nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi data de .....2026 și semnat de părțile contractante pe de o parte de Asociație prin președintele ales, în numele și pe seama unităților administrativ teritoriale asociate în calitate de delegat, și, pe de altă parte, de Operator în 2 (două) exemplare originale.

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ APĂ CANALIZARE JUDEȚUL ARAD	**COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.**
Prin	Prin
PREȘEDINTE, Iustin Cionca	**DIRECTOR GENERAL,** Gheorghe Vasile Borha

ROMÂNIA **PROIECT**
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU CONSILIUL LOCAL
NR. 4047/17.09.2026

HOTĂRÂREA NR. ... / ...
privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, prin Actul Adițional nr. 37

Consiliul Local Hălmagiu, întrunit în ședință ordinară la data de .....
Având în vedere:

- Adresa nr. 661/16.09.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin care supune spre aprobare propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 prin actul aditional nr. 37,
- Prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- Hotărârile autorităților publice locale prin care s-a aprobat modificarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public și implicit lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului, identificate in cuprinsul actului aditional nr. 37 la Contractul de Delegare,
- Adresa nr. _650/15.09.2026 prin care Autoritate de Management pentru P.O.I.M. a fost notificată de Asociație cu privire la intentia de modificare a Contractului de Delegare prin actul aditional nr. 37,
- Referatul de aprobare nr. 4045/17.09.2026 a primarului comunei Hălmagiu,
- Raportul de specialitate nr. 4046/17.09.2026 întocmit de către Compartimentul Urbanism,
- Proiectul de hotărâre nr.4047/17.09.2026 , inițiat de către primarul comunei Hălmagiu,
- Raportul și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hălmagiu,
- Cu .....voturi pentru, ...abțineri și .....voturi împotrivă,

In temeiul prevederilor art. 196, alin.(1), litera a), din cuprinsul Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HĂLMAGIU

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad"; beneficiar: Compania de Apă (Operator Regional), prin Actul Aditional nr. **37**, în forma prezentată din **anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Hălmagiu, jud. Arad, domnul primar Gheorghe DĂRĂU, în AGA, să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Hălmagiu, pentru aprobarea Actului Adițional **nr. 37** la Contractul de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art. 3 – Se acordă **mandat** Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, jud. Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociați atât Actul Adițional nr. 36 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009 prin reprezentantul său legal, dl. Cionca Iustin - Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

Art. 4 – Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Hălmagiu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Arad
- Primarului comunei Hălmagiu
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad

Inițiator,
Primar,
Gheorghe DĂRĂU

ROMÂNIA
COMUNA HĂLMAGIU
1
- Județul Arad -

Avizat,
Secretar general,
Gabriel ROMAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMARUL COMUNEI HĂLMAGIU
Nr. 4045/17.09.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr. 37

Având în vedere necesitatea asigurării continuării și optimizării serviciilor publice de utilități de interes local, supun analizei și aprobării Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.

1. Motivația și contextul administrativ
Asigurarea unui serviciu eficient de alimentare cu apă și de canalizare reprezintă o obligație fundamentală a administrației publice locale. În județul Arad, acest serviciu este gestionat în sistem integrat prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară (ADI) Apă Canalizare Județul Arad și operat de Compania de Apă Arad, în calitate de Operator Regional.

Prin **Adresa nr. 661/16.09.2026**, ADI Apă Canalizare Județul Arad a supus aprobării autorităților deliberative propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii nr. 648/2009 prin intermediul **Actului Adițional nr. 37**. Această modificare este strâns legată de implementarea proiectului de anvergură *„Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Arad”*.

Modificările propuse vizează două paliere esențiale:

- Actualizarea listei bunurilor din patrimoniul public/privat afectate serviciului, ca urmare a hotărârilor anterioare ale autorităților locale de modificare a inventarelor de bunuri.
- Aprobarea formei consolidate a Anexei „J” la Contractul de Delegare, care reglementează tarifele practicate de operator pentru serviciile conexe.
  De asemenea, în deplină concordanță cu regulile de transparență și monitorizare specifice fondurilor europene, procesul a inclus notificarea Autorității de Management pentru P.O.I.M., prin **Adresa nr. 650/15.09.2026**.

2. Schimbările preconizate și necesitatea acordării mandatului
Pentru finalizarea procedurii la nivel județean, este imperativ ca unitatea noastră administrativ-teritorială să își exprime acordul prin cele două mecanisme specifice:

- Împuternicirea reprezentantului legal al UAT în Adunarea Generală a Acționarilor (AGA) a asociației pentru a vota favorabil modificările.
- Acordarea unui mandat explicit către ADI Apă Canalizare Județul Arad, prin Președintele acesteia, dl. Cionca Iustin, în vederea semnării efective a Actului Adițional nr. 37 în numele și pe seama comunității noastre.

3. Temeiul juridic
Demersul este fundamentat din punct de vedere legal pe dispozițiile:

- **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la competențele consiliilor locale privind asocierea și gestionarea serviciilor publice.
- **Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice**, republicată.
- **Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare**, republicată.

Față de cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de oportunitate și legalitate, motiv pentru care propun adoptarea lui în forma prezentată.

INIȚIATOR,
PRIMAR.
Gheorghe DĂRĂU

ROMANIA COMUNA HĂLMAGIU 1 - Județul Arad -

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMPARTIMENTUL URBANISM
Nr. 4046 din 17.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr. 37

Compartimentul de specialitate, în conformitate cu atribuțiile ce îi revin potrivit legii, a analizat proiectul de hotărâre promovat de inițiator, însoțit de Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 4045/17.09.2026, și prezintă următoarele considerente:

1. Analiza de fond a raporturilor juridice și tehnice
Proiectul de hotărâre supus analizei vizează modificarea structurală a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului nr. 648 din 30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 37. Analiza specialiștilor din cadrul compartimentului reliefează următoarele aspecte tehnice și procedurale:

- **Corelarea patrimonială:** Modificarea contractului reflectă în mod direct realitatea din teren, integrând variațiile de patrimoniu public și privat aprobate anterior prin hotărâri de consiliu local referitoare la bunurile aferente sistemelor de apă și canalizare. Integrarea corectă a acestor active în cadrul Actului Adițional nr. 37 asigură securitatea juridică a bunurilor de retur.
- **Reglementarea tarifară (Anexa J):** Introducerea formei consolidate a Anexei „J" clarifică lista tarifelor pentru serviciile conexe prestate de Compania de Apă (Operatorul Regional), unificând regulile aplicabile la nivelul întregii arii de delegare din județ. Aceasta asigură predictibilitate financiară și tratament egal pentru utilizatori.
- **Validarea procedurală:** S-a constatat îndeplinirea obligațiilor de informare instituțională prin transmiterea notificării către Autoritatea de Management P.O.I.M. (Adresa nr. 650/15.09.2026), element tehnic esențial pentru menținerea conformității proiectelor finanțate din fonduri europene.

2. Legalitatea și competența autorității deliberative
Conform prevederilor art. 129 și art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local/județean are competența exclusivă de a hotărî cu privire la darea în administrare, concesionarea sau închirierea serviciilor publice de interes local, inclusiv prin intermediul structurilor asociative de tip ADI.

Delegarea gestiunii și modificarea clauzelor contractuale conexe se realizează cu respectarea strictă a normelor speciale cuprinse în Legea nr. 51/2006 și Legea nr. 241/2006.

Mecanismul de semnare prin reprezentare de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, prin președintele acesteia, dl. Cionca Iustin, respectă întocmai prevederile statutare și legislația privind asociațiile și fundațiile (O.G. nr. 26/2000), asociația fiind înscrisă la grefa Judecătoriei Arad sub nr. 19/15.04.2008.

3. Concluzii
În urma analizei documentației transmise prin Adresa ADI nr. 661/16.09.2026, apreciem că modificările cuprinse în Actul Adițional nr. 37 sunt oportune, corect fundamentate tehnic și în deplină concordanță cu legislația primară aplicabilă serviciilor de utilități publice.

Prin urmare, Compartimentul de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, acesta putând fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local.

COMPARTIMENT URBANISM,
REFERENT SUPERIOR,

Florin GROZA