ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 49 din data de 29.09.2026
privind declararea de interes public local a unor bunuri inregistrate in contabilitatea Companiei de Apa Arad SA in anul 2025 si intrate pe raza UAT Hălmagiu, inregistrarea acestora in evidentele contabile ale UAT Hălmagiu si darea acestora in concesiunea Companiei de Apa Arad SA;

Consiliul Local al comunei Hălmagiu întrunit în ședință ordinară în 29.09.2026,
Avand in vedere:
- Adresa nr. 16457/23.07.2026 a Companiei de Apa Arad SA înregistrata la UAT Hălmagiu sub nr. 3621/07.08.2026
- Referatul de aprobare al primarului UAT Hălmagiu nr. 4049/17.09.2026;
- Raportul de specialitate al compartimentului Urbanism nr. 4050/17.09.2026;
- Proiectul de hotărâre nr. 4051/17.09.2026 inițiat de primarul comunei Hălmagiu,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local Hălmagiu,
- Prevederile Legii nr. 82/1991 R2 - Legea contabilitatii;
- Prevederile HG 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor;
- Prevederile legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Prevederile Legii 241/2006 privind serviciul public de alimentare cu apa si canal;
- Prevederile Contractului de delegare de gestiune nr. 648/2009;
- Mijloacele fixe finalizate si receptionate in cadrul invetitiei în anul 2025 conform anexei;
- Cu **8 voturi „pentru", din totalul de 11 consilieri locali în funcție, trei consilieri locali absenți-Margău Călin-Jenicu, Pătroi Vasile-Adrian, Sida Dorel, 0 abțineri, 0 împotrivă**

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. c si alin. 4 lit. „d,, si „e,, si art.139 alin. (1) si alin. (3) litera „g" la care se adauga dispozitiile art. 196 alin. (1) lit. a si art. 286 alin. (1) si (4) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL Hălmagiu, adopta prezenta:

HOTARARE

Art. 1 - Se declara ca fiind de interes public local bunurile inregistrate in contabilitatea Companiei de Apa Arad SA in anul **2025** si intrate pe raza UAT Hălmagiu conform anexei la prezenta hotarare.

Art. 2 - Se aproba inregistrarea in evidentele contabile ale UAT Hălmagiu, in domeniul public al UAT Hălmagiu a bunurilor si valorilor acestora, prevazute la art. 1.

Art. 3 - Bunurile mentionate la art. 1 se transmit in concesiune operatorului regional - Compania de Apa Arad SA, in conformitate cu prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare nr. 648/2009, pe baza de proces - verbal ce va fi semnat in numele si pe seama UAT Hălmagiu de reprezentantul legal, domnul primar Gheorghe DĂRĂU.

Art. 4 - Se completeaza in mod corespunzator inventarul bunurilor apartinand patrimoniului public al UAT Hălmagiu si care sunt date in concesiunea Companiei de Apa Arad S.A.

Art. 5 – Primarul comunei Hălmagiu, jud. Arad va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.
Prezenta hotarare se comunica la
- Institutia Prefectului Judetului Arad
- Compania de Apa Arad SA .
- primarului comunei Hălmagiu și afișare la sediu și pe site-ul instituției

Președinte de ședință,
RAD Cristian-Ioan

Contrasemnează
Secretar general UAT comuna Hălmagiu,
ROMAN Gabriel

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR

tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII HALMAGIU ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ ARAD ÎN 2025

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MIJLOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031681	13	41	1039977	2	1.8.6.2.	BR.APA HALMAGIU A.IANCU 54	BR.APA	DOT	TAB	2	23.05.2025	2025	5	3.000,00
2	8031681	13	41	2018906	2	2.2.10.	CONTOR.APA HALMAGIU A.IANCU 54	CONTOR	DOT	TAB	2	23.05.2025	2025	5	200,00
														TOTAL	**3.200,00**

DIRECTOR GENERAL,
ing. Borha Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU
NR. 4051/17.09.2026

PROIECT

HOTARAREA NR. din data de
privind declararea de interes public local a unor bunuri inregistrate in contabilitatea Companiei de Apa Arad SA in anul 2025 si intrate pe raza UAT Hălmagiu, inregistrarea acestora in evidentele contabile ale UAT Hălmagiu si darea acestora in concesiunea Companiei de Apa Arad SA;

Avand in vedere:
- Adresa nr. 16457/23.07.2026 a Companiei de Apa Arad SA înregistrata la UAT Hălmagiu sub nr. 3621/07.08.2026
- Referatul de aprobare al primarului UAT Hălmagiu nr. 4049/17.09.2026;
- Raportul de specialitate al compartimentului Urbanism nr. 4050/17.09.2026;
- Proiectul de hotărâre nr. 4051/17.09.2026 inițiat de primarul comunei Hălmagiu,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local Hălmagiu,
- Prevederile Legii nr. 82/1991 R2 - Legea contabilitatii;
- Prevederile HG 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor;
- Prevederile legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Prevederile Legii 241/2006 privind serviciul public de alimentare cu apa si canal;
- Prevederile Contractului de delegare de gestiune nr. 648/2009;
- Mijloacele fixe finalizate si receptionate in cadrul invetitiei în anul 2025 conform anexei;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. c si alin. 4 lit. „d„ si „e„ si art.139 alin. (1) si alin. (3) litera „g" la care se adauga dispozitiile art. 196 alin. (1) lit. a si art. 286 alin. (1) si (4) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL Hălmagiu, adopta prezenta:

HOTARARE

Art. 1 - Se declara ca fiind de interes public local bunurile inregistrate in contabilitatea Companiei de Apa Arad SA in anul **2025** si intrate pe raza UAT Hălmagiu conform anexei la prezenta hotarare.

Art. 2 - Se aproba inregistrarea in evidentele contabile ale UAT Hălmagiu, in domeniul public al UAT Hălmagiu a bunurilor si valorilor acestora, prevazute la art. 1.

Art. 3 - Bunurile mentionate la art. 1 se transmit in concesiune operatorului regional - Compania de Apa Arad SA, in conformitate cu prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare nr. 648/2009, pe baza de proces - verbal ce va fi semnat in numele si pe seama UAT Hălmagiu de reprezentantul legal, domnul primar Gheorghe DĂRĂU.

Art. 4 - Se completeaza in mod corespunzator inventarul bunurilor apartinand patrimoniului public al UAT Hălmagiu si care sunt date in concesiunea Companiei de Apa Arad S.A.

Art. 5 – Primarul comunei Hălmagiu, jud. Arad va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.
Prezenta hotarare se comunica la
- Institutia Prefectului Judetului Arad
- Compania de Apa Arad SA .
- primarului comunei Hălmagiu
- afișare la sediu și pe site-ul instituției

Inițiator,
Primar,
Gheorghe DĂRĂU

ROMÂNIA COMUNA HĂLMAGIU 1 - Județul Arad -

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
GABRIEL ROMAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMARUL COMUNEI HĂLMAGIU
Nr. 4049/17.09.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT Hălmagiu, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Hălmagiu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA

Având în vedere necesitatea actualizării patrimoniului public al comunei noastre și asigurarea bunei funcționări a infrastructurii tehnico-edilitare de alimentare cu apă și canalizare, supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Hălmagiu prezentul proiect de hotărâre.

1. Motivația și contextul de fapt

În cursul anului **2025**, pe raza administrativ-teritorială a comunei Hălmagiu au fost finalizate și recepționate o serie de mijloace fixe în cadrul programelor de investiții derulate prin intermediul Operatorului Regional Compania de Apă Arad SA. Aceste bunuri (rețele de apă, stații sau alte elemente de infrastructură uzată) au fost înregistrate inițial în contabilitatea operatorului, însă, conform legislației, ele aparțin de drept comunității locale pe raza căreia au fost construite.

Prin urmare, pentru a pune în acord situația faptică cu cea juridică și contabilă, este necesar ca aceste investiții realizate pe teritoriul nostru să fie declarate de interes public local și introduse oficial în inventarul domeniului public al comunei Hălmagiu.

2. Schimbările economice și de gestiune propuse

Prin adoptarea acestei hotărâri, se vor realiza următorii pași obligatorii:

- **Recunoașterea juridică:** Declararea bunurilor ca fiind de interes public local (în baza listelor detaliate în anexă).
- **Înregistrarea contabilă:** Preluarea valorică a acestor active în evidențele contabile ale Primăriei Hălmagiu.
- **Continuitatea serviciului:** Redarea imediată a acestor bunuri în concesiunea Companiei de Apă Arad SA, prin completarea Contractului de delegare a gestiunii nr. 648/2009. Această transmitere se va efectua pe bază de proces-verbal de predare-primire, pe care îl voi semna în calitate de reprezentant legal al comunei.

3. Temeiul legal

Proiectul respectă prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, normele privind recepția construcțiilor din H.G. nr. 273/1994, legile speciale ale utilităților publice (Legea nr. 51/2006 și Legea nr. 241/2006), precum și competențele exclusive privind administrarea patrimoniului stabilite prin **art. 129 și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**.

Față de aceste considerente, vă solicit să analizați și să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Gheorghe DĂRĂU
Semnătura, ...

ROMÂNIA
COMUNA HĂLMAGIU
1
Județul Arad

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU
COMPARTIMENTUL URBANISM
Nr. 4050/17.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 și intrate pe raza UAT Hălmagiu, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Hălmagiu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA

Analizând proiectul de hotărâre promovat de inițiator, însoțit de Referatul de aprobare al Primarului comunei Hălmagiu, Compartimentul de specialitate constată că acesta îndeplinește condițiile de natură tehnică, economică și juridică pentru a fi supus plenului Consiliului Local.

1. Considerente de ordin patrimonial și contabil

În conformitate cu reglementările contabile în vigoare și cu prevederile **Legii nr. 82/1991 (R2)**, orice mișcarc patrimonială ce implică active fixe pe teritoriul unității administrativ-teritoriale trebuie reflectată corect în bilanțul instituției. Mijloacele fixe rezultate din investițiile finalizate și recepționate în anul **2025** de către Compania de Apă Arad SA pe raza comunei Hălmagiu trebuie integrate în patrimoniul public.

Procedura propusă prin proiect respectă ordinea firească a operațiunilor administrative:

1. **Inventarierea:** Bunurile sunt individualizate clar în anexele proiectului, indicându-se elementele tehnice și valorile de inventar stabilite după recepția finală (efectuată conform H.G. nr. 273/1994).
2. **Înregistrarea:** Înregistrarea valorică în contabilitatea UAT Hălmagiu mărește activul patrimonial al comunei și actualizează inventarul oficial al domeniului public.
3. **Exploatarea:** Pentru a nu perturba furnizarea serviciului de apă și canalizare, bunurile sunt transmise imediat în concesiunea operatorului licențiat, respectând clauzele generale ale Contractului-cadru de delegare a gestiunii nr. 648/2009.

2. Fundamentarea juridică a competenței

Potrivit dispozițiilor **art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (4) lit. d) și e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, Consiliul Local are atribuții clare privind administrarea domeniului public al comunei și exercită în numele unității administrativ-teritoriale toate drepturile de proprietate.

De asemenea, potrivit art. 286 din același act normativ, bunurile care deservesc rețelele de utilități publice de interes local fac parte integrantă din domeniul public local.

Mecanismul de dare în concesiune către operatorul regional prin proces-verbal semnat de Primarul Gheorghe Dărău este conform legilor speciale nr. 51/2006 și nr. 241/2006, asigurând exploatarea legală a infrastructurii.

3. Concluzii

Preluarea acestor bunuri în evidențele contabile ale comunei și delegarea directă a exploatării lor către Operatorul Regional reprezintă o operațiune oportună, legală și obligatorie pentru regularizarea patrimoniului edilitar.

Având în vedere cele expuse, Compartimentul de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Referent superior
Florin GROZA
Semnătura, ...