ROMÂNIA
JUDEŢUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIVOLARI

H O T Ă R Â R E A Nr. 70 / 2026

privind încetarea Contractului de asociere în participaţiune nr. 2948 / 27.08.2019

Consiliul local al comunei Bivolari, judeţul Iaşi, întrunit în şedinţa ordinară din data de 25.09.2026,
Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei Bivolari, nr.2264 /15.09.2026;
- raportul de specialitate a doamnei Abuzătoaie Alina-Anamaria, inspector urbanism în cadrul Primăriei comunei Bivolari, judeţul Iaşi, nr.2265 / 15.09.2026;
- contractual de asociere în participaţiune nr. 2948 / 27.08.2019, încheiat între Comuna Bivolari şi S.C. Cineva S.R.L. Bivolari;
- cererea depusă de S.C. Cineva S.R.L. privind solicitarea de încetare, prin acordul părţilor, a Contractului de asociere în participaţiune nr.2948 / 27.08.2019, înregistrată la Primăria comunei Bivolari sub. Nr. 2220 /10.09.2026;
- dispozitiile art. 1270, alin. (1)si (2) din noul Cod Civil , potrivit cărora :

  (1) Contractul valabil încheiat are putere de lege între părţile contractante;

  (2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părţilor ori din cauze autorizate de lege;
- prevederile art. (9) lit. e) din Contractul de asociere în participaţiune nr. 2948 / 27.08.2019, privind denunţarea unilaterală a contractului de către oricare parte cu un preaviz de 45 zile;
- prevederile Legii nr 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările şi completările ulterioare;
- Referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru activităţi economico-financiare, administrare domeniul public şi privat, muncă şi protecţie socială, juridică şi de disciplină, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, judeţul Iaşi, înreg. la nr. 2357 / 24.09.2026;
- Referatul de avizare favorabil al Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului şi turism, din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, judeţul Iaşi, înreg. la nr. 2358 / 24.09.2026;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

In temeiul art. 129 alin. (2) litera c şi art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1 (1) Se aprobă încetarea Contractului de asociere în participaţiune nr. 2948 / 27.08.2019, încheiat între Comuna Bivolari şi S.C. Cineva S.R.L.Bivolari, unde Comuna Bivolari, în calitate de asociat, a participat cu terenul în suprafaţă de 1662 mp, situat în intravilanul satului Bivolari, comuna Bivolari, judeţul Iaşi, Tarlaua 78, Parcela PS 613.

(2) S.C. Cineva S.R.L.Bivolari va achita debitele acumulate până la încetarea Contractului de asociere în participaţiune nr. 2948 / 27.08.2019.

Art.2 Terenul în suprafață de 1662 mp, menționat la art. 1 rămâne în proprietatea Comunei Bivolari, județul Iași.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Bivolari, județul Iași și compartimentul financiar contabil .

Art.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Iași în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

Bivolari, adoptată astăzi : 25.09.2026

Președinte de ședință,
Consilier local,
Matei Ștefan

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI-COMUNA BIVOLARI
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Bivolari,
Puiu Maria-Cerasela

HCL Nr. 70 Din 25.09.2026

Total Consilieri locali	13
Prezenți	12
Pentru	12
Impotrivă	0
Abțineri	0