- ROMÂNIA –
judeţul VÂLCEA, comuna MIHĂEŞTI
Tel:0250/772522 ; Fax : 0250/772522
e-mail: mihaesti@vl.e-adm.ro
www.primaria-mihaesti.ro
- CONSILIUL LOCAL –

HOTĂRÂREA nr. 73

privitor la: **aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a implementării proiectului „Lucrări de construire – Parc de agrement în comuna Mihăești, județul Vâlcea”**

Consiliul local al comunei Mihăeşti, întrunit în şedinţă ordinară, la data de 31 august 2026, la care participă un număr de 15 consilieri, din totalul de 15 consilieri în funcţie;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Mihăești cu nr.59/30.07.2026, a fost ales preşedinte de şedintă domnul Constantin MIHĂILĂ.

În baza referatului de aprobare nr.11807-1/28.08.2026 prezentat de Primarul Comunei Mihăeşti cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a implementării proiectului „Lucrări de construire – Parc de agrement în comuna Mihăești, județul Vâlcea”, precum și raportul nr.11808/28.08.2026 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mihăeşti, judeţul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre.

Având în vedere avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihaesti nr. 11890-3/31.08.2026; 11891-3/31.08.2026; 11892-3/31.08.2026, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Ținând seama de Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Lucrări de construire – Parc de agrement în comuna Mihăești, județul Vâlcea”, proiect nr. 1.2023.25, elaborat de S.C. GMP ARCHITECTURE STUDIO S.R.L., precum și de Devizul general actualizat;

Luând în considerare prevederile Ghidului Solicitantului aferent Intervenției nr. 6 „Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice”, Apelul de selecție nr. 2, implementată prin Asociația Grupul de Acțiune Locală Olt Mijlociu în cadrul Planului Strategic PAC 2023–2027 și finanțată din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR);

Văzând raportul de avizare a legalităţii proiectului de hotărâre nr. 11808-1/28.08.2026, întocmit de secretarul general al UAT Mihăeşti;

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente

obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000* privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare; art. 120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2), art. 138 alin.(1) și alin. (4) din Constituția României, republicată; art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 Octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997; art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133 alin.(1), art. 139 alin.(3) lit. a) coroborat cu art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 2 voturi "abținere", adoptă următoarea.

H O T Ă R Â R E

Art. 1. Se aprobă necesitatea și oportunitatea realizării proiectului „Lucrări de construire – Parc de agrement în comuna Mihăești, județul Vâlcea", investiție destinată amenajării unui spațiu public modern, sigur, accesibil și neproductiv, pentru recreere, socializare, activități sportive și petrecerea timpului liber, în beneficiul comunității locale.

Art. 2. Se aprobă implementarea proiectului „Lucrări de construire – Parc de agrement în comuna Mihăești, județul Vâlcea" în cadrul Intervenției nr. 6 „Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice", Apelul de selecție nr. 2, implementată prin Asociația Grupul de Acțiune Locală Olt Mijlociu, în cadrul Planului Strategic PAC 2023–2027, finanțat din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR).

Art. 3. Se aprobă Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiții, proiect nr. 1.2023.25, elaborat de S.C. GMP ARCHITECTURE STUDIO S.R.L., scenariul tehnico-economic nr. 1 – scenariul recomandat, inclusiv Devizul general actualizat, precum și indicatorii tehnico-economici și caracteristicile principale prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a investiției în cuantum de 1.041.253,50 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 217.035,95 lei, rezultând o valoare totală de 1.258.289,45 lei inclusiv TVA, din care construcții-montaj (C+M) în valoare de 777.498,75 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 163.274,74 lei, rezultând o valoare C+M de 940.773,49 lei inclusiv TVA, conform Devizului general actualizat și indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă investițiile, lucrările și toate cheltuielile aferente implementării proiectului, inclusiv contribuția proprie, cheltuielile neeligibile, cheltuielile conexe și orice costuri suplimentare necesare finalizării și funcționării investiției. Sumele necesare vor fi prevăzute în bugetul local al Comunei Mihăești pentru întreaga perioadă de realizare a investiției, în condițiile legii.

Art. 6. Se aprobă angajamentul Comunei Mihăești ca activele corporale și necorporale rezultate din implementarea proiectului să fie incluse în categoria activelor proprii ale UAT Comuna Mihăești și să fie utilizate exclusiv pentru activitatea care a beneficiat de finanțare nerambursabilă, pentru o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art. 7. Se aprobă angajamentul Comunei Mihăești de a asigura mentenanța și funcționalitatea investiției și de a suporta toate cheltuielile de întreținere și/sau reparare a acesteia pentru o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art. 8. Se aprobă angajamentul Comunei Mihăești că proiectul nu va fi generator de venit, iar infrastructura realizată va avea caracter neproductiv și va fi pusă în mod gratuit la dispoziția comunității, cu respectarea destinației și a condițiilor finanțării.

Art. 9. Se aprobă faptul că investiția deservește populația Comunei Mihăești, respectiv **7045 locuitori**, la data de 01.01. 2026.

Art. 10. Se nominalizează domnul **Constantin Bărzăgeanu**, Primarul Comunei Mihăești, în calitate de reprezentant legal al UAT Comuna Mihăești pentru relația cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR), Asociația Grupul de Acțiune Locală Olt Mijlociu și cu toate celelalte autorități și instituții implicate în depunerea, evaluarea, contractarea și implementarea proiectului.

Art. 11. Se mandatează reprezentantul legal nominalizat la art. 10 să semneze, în numele și pentru UAT Comuna Mihăești, cererea de finanțare, contractul de finanțare, actele adiționale, declarațiile, angajamentele, cererile de plată și orice alte documente necesare derulării proiectului, în limitele competențelor prevăzute de lege.

Art.12. Primarul localitatii Mihaesti și compartimentul de specialitate va asigura aducerea la indeplinire a prezentei, iar secretarul general al comunei va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei, structurilor responsabile cu punerea în executare și publicarea pe pagina de internet www.primaria-mihaesti.ro , Secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ,
consilier local Constantin MIHĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
jurist* Sabin-Constantin *POPA

MIHĂEȘTI : 31.08.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL MIHĂEȘTI NR.73/31.08.2026			
Nr. crt.	**Operatiuni efectuate**	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura**
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotararii [1]	31/08/2026	
2	Comunicarea catre primar[2]	…./…/2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3]	…./…/2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	…./…/2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	…./…./2026	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	…./…./2026	

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) art.139 alin.(1) : "In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz" ;

2) art.197 alin.(2): "Hotararile consiliului local se comunica primarului";

3) art.197 alin.(1), adaptat: "Secretarul general al comunei comunica hotărârile Consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii";

4) art.197 alin.(4): "Hotararile …. se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei";

5) art.199 alin.(1): "Comunicarea hotararilor …cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect";

6) art.198 alin.(1): "Hotararile ….. cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica";

7) art.199 alin.(2): "Hotararile …… cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza".