ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 12 CONSILIERI
PREZENȚI = 11 CONSILIERI
PENTRU = 11 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.67/17.09.2026

Privind atribuirea terenului intravilan înscris în CF nr. 402171, nr. CF vechi 633, având nr.top 215-216/b, al localității Teremia Mică, UAT Teremia Mare, în suprafață de în suprafață de 1000/1295 mp în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003, modificată

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1), (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;

b) prevederile art. 4 şi art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) Legii nr.15/2003 modificata cu Legea nr.175/2004 si a Normelor metodologice de aplicare a acesteia HG nr.896/2003 art.4 si 5, de faptul ca intravilanele destinate construirii locuințelor nu au fost revendicate in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2001, privind situația juridică a imobilelor preluate abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si nici în baza Legii nr.247/2005;

e) art. 3 alin. (2), art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2), art. 42 alin. (1), art. 77, precum și art. 80 – 83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

f) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare;

Ținând cont de:

a) cererea depusă cu nr. 5456/17.09.2026, privind solicitarea terenului în baza Legii nr.15/2003, pentru construirea unei locuințe precum și faptul că pentru acest teren nu sunt alte solicitări, nu necesită aplicarea criteriilor de departajare stabilite prin HCL nr.19 din 08.10.2004;

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

b) HCL Teremia Mare nr.28/02.03.2021 privind prevederile Legii nr.15/2003 și a normelor metodologice de aplicare a acesteia prin HG.nr.896/2003;

Luând act de:

a) proiectul de hotărâre nr.5458/17.09.2026 inițiat de primarul comunei Teremia Mare, județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;

b) referatul de aprobare nr.5457/17.09.2026 elaborat de primarul Comunei Teremia Mare, județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;

c) raportul de specialitate nr.5459/17.09.2026 al compartimentului fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Teremia Mare;

d) avizul comisiei de specilaitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Atribuirea terenului în folosință gratuită numitului Branea Gheorghe -Marcel, necăsătorit, în suprafață de 1000 mp reprezentând cota de 1000/1295 mp, din CF nr. 402171, nr. CF vechi 633, având nr.top 215-216/b, al localității Teremia Mică, UAT Teremia Mare.

Art.2 Cu aducere la îndeplinire a prevederilor art.1 din prezenta se obligă Primarul Comunei Teremia Mare conform art.5 alin.2 din HG nr.896/2003.

Art.3. Prezenta se comunică:
-Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ
- Primarului comunei Teremia Mare
- Comunei Teremia Mare – fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
-Celui în cauză

Președinte de ședință,
Consilier,
Valer RUS

ROMÂNIA JUD. TIMIȘ COM. TEREMIA MARE CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana TOMPOȘ