ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODEȘTI

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, aplicabile în anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:
a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 139 alin.(2) din Constituția României, republicată;
b) art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 20 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art.20 alin. (1) lit. b), art. 30 și art. 76^1 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
f) prevederile Titlului IX- art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
g) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
h) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
i) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
j) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări din Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
k) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
l) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
m) art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin legea nr. 39/2002;
n) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
o) Ordinul nr. 51/348/59/765/285/14.633/678/2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completarea registrului agricol pentru perioada 2025-2029;
p) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxe speciale;
q) Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 23.04.2015;
r) Hotărârii Consiliului Local nr. 39 din 21.12.2006 privind stabilirea zonelor la nivelul Comunei Bodești;
s) art. I, pct. 94 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 79/2017, privind modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal;
t) Hotărârii nr. 34 din 31.07.2014 privind regulamentul de desfășurare a activităților comerciale în comuna Bodești;

u) Hotărârii nr. 54 din 30.06.2022 privind actualizarea taxelor speciale pentru folosirea utilajelor mecanice din dotarea comunei Bodești din cadrul proiectului "Platforma de depozitare și gospodărire a gunoiului de grajd și a deșeurilor menajere în comuna Bodești , județul Neamț" și pentru prestarea serviciilor de către Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgennță al comunei Bodești;
v) Hotărârii nr. 84 in 31.10.2017 privind măsurile pentru asigurarea liberului acces la informațiile de inters public;
w) Hotărârii nr. 91 din 29.11.2017 privind aprobarea tarifului pentru folosirea utilajelor mecanice din dotarea U.A.T Bodești din cadrul proiectului "Platforma de depozitare și gospodărire a gunoiului de grajd și a deșeurilor menajere în comuna Bodești , județul Neamț";
x) Hotărârii nr. 26 din 18.05.2015 cu privire la aprobarea serviciilor și costurilor ce pot fi prestate de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Bodești;
y) Legea nr. 239/15.12. 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 1160/15.12.2025 după exercitarea controlului de constituționalitate prin Decizia Curții Constituționale nr. 481/20.10.2025 și nr. 739/10.12.2025 au fost aduse o serie de modificări Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu incidență în materia impozitelor și taxelor locale aplicabile pentru anul fiscal 2026.
z) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1172 la data de 17.12.2025.

Având în vedere acest context legislativ, impozitele și taxele locale propuse prin prezentul proiect au fost stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în forma modificată și completată prin Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal stabilește în cuprinsul art. 491 faptul că *(1) În anul fiscal 2026, pentru impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculate potrivit art. 470 alin. (2) și (3^1), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației Dacă în cursul anului 2025, nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.*
(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.
(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
(4) Hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București se adoptă până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026.

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se indexează în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025, respectiv **5, 0806 lei/euro** şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene C/2025/4506 şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei (art. 491 alin. (2) din Codul Fiscal).

Ținând cont de:

- prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările

și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei BODEȘTI este următoarea:

rangul IV: satul-reședință de comună;

rangul V: satele componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor;

Luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Bodești, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 8123 din 19.12.2025 ;

b) raportul nr. 8124 din 19.12.2025 a serviciului contabilitate, financiar, impozite, taxe locale și gospodărire comunală din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bodești.

c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Bodești.

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Realizând publicarea anunțului cu nr. 8128 din 19.12.2025 privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul **2026***,, și care a făcut obiectul:

a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.bodesti.ro

b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În contextul prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) litera c),) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODEȘTI

hotărăște:

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul **2026**, după cum urmează:

A. Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprizând impozitele și taxele locale pentru anul **2026**,* constituind ***Anexa nr. I,*** care face parte integrantă din prezenta hotarâre.

1. Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal **(impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă în cazul persoanelor fizice)**, se stabilește la nivelul de **0,08** asupra valorii impozabile a clădirii;

2. Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal **(impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice)**, se stabilește la nivel de **0,5 %** asupra valoarii impozabile a clădirii;

3. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor fizice poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

5. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**(impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice)**, se stabilește la **0,2%** din valoarea impozabilă a clădirii ;
6. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**(impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice)** se stabilește la **1,3%** din valoarea impozabilă a clădirii;
7. Cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**(impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol)**, se menține la **0,4%** din valoarea impozabilă a clădirii;
8. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal(impozit/taxă pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%** la care se adaugă cota adițională prevăzută la art. 3 alin.1 lit. d asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozit/taxă și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standerele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

B. Impozitul pe terenuri

1. Nivelurile impozitelor stabilite în sume fixe sunt prevăzute în *Tabloul cuprizând impozitele și taxele locale pentru anul* **2026** constituind **Anexa nr. II** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

C. Impozitul pe mijloacele de transport

1. Nivelurile impozitelor stabilite în sume fixe sunt prevăzute în *Tabloul cuprizând impozitele și taxele locale pentru anul* **2026** constituind **Anexa nr. III** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015**(impozitul pentru mijloacele de transport hibride)**, se menține la **30%** ;
3. Prin excepție de la prevederile alin. 1, sumele prevăzute în tabelul de la art. 470 alin.(5) și (6) Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

D. Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

1. Nivelurile impozitelor stabilite în sume fixe sunt prevăzute în *Tabloul cuprizând impozitele și taxele locale pentru anul* **2026** constituind **Anexa nr. IV** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

E. Taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Nivelurile impozitelor stabilite în sume fixe sunt prevăzute în *Tabloul cuprizând impozitele și taxele locale pentru anul* **2026** constituind **Anexa nr. V** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. Cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015**(taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate)**, se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA.

F. Impozitul pe spectacole

1. Nivelurile impozitelor stabilite în sume fixe sunt prevăzute în *Tabloul cuprizând impozitele și taxele locale pentru anu*l **2026** constituind **Anexa nr. VI** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. Cotele prevăzute la art. 481 alin. (2) lit. a) și b) din Legea nr. 227/2015 se stabilesc la nivelul de :

- 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;
- 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

G. Alte taxe locale – Anexa VII

1. Taxă pentru vânzări de produse sau prestări de servicii diverse;
2. Taxă pentru depozitarea diverselor materiale;
3. Taxă pentru confecționarea de produse;
4. Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice în alte scopuri decât pentru vânzarea de produse, prestări servicii diverse, depozitare materiale, confecționare de produse
5. Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit;
6. Taxă pentru schimbarea destinației unor spații;
7. Taxă intrare și vizare obiective turistice;
8. Taxă pentru vehicule lente;

H. Taxă **Sancțiuni**

1. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației fiscale sunt detaliate în **Anexa nr.VIII** , la prezenta hotărâre.

I. Taxe speciale

a. Stabilirea, conform art. 484 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal , a următoarelor **taxe speciale** detaliate în **Anexa nr.IX:**

1. Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice;
2. Taxe speciale pentru eliberarea de copii conform cu originalul de pe înscrisurile aflate în arhiva instituției;
3. Taxe speciale pentru finanțarea obiectivelor aprobate prin referendum;
4. Taxe speciale pentru funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat;
5. Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază;
6. Taxe speciale pe linia protecției civile;
7. Taxe speciale pentru recuperarea costurilor de exploatare, ori de Investiții "Taxe speciale pentru furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice";
8. Taxe speciale pentru serviciul de iluminat public;
9. Taxe speciale privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare;
10. Taxe speciale pentru servicii de asistență și reprezentare;
11. aTaxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de înregistrare;
    b.Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii plăcuțelor cu număr de înregistrare;
12. Taxe speciale pentru folosirea utilajelor mecanice din dotarea comunei Bodești din cadrul proiectului"Platforma de depozitare și gospodărire a gunoiului de grajd și a deșeurilor menajere în comuna Bodești, județul Neamț";
13. Taxe speciale pentru prestarea serviciilor de către Serviciul Voluntar pentru situații de Urgență al comunei Bodești;
14. Taxe speciale pentru activitatea de impozite și taxe locale;

15. Taxe speciale pentru activitatea de stare civilă;
16. Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă.
17. Taxe speciale pentru serviciile de salubrizare;

b. Aprobarea procedurilor/regulamentelor de instituire a taxelor speciale conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal detaliate în **Anexa nr. X .**

J. Criterii de încadrare a terenurilor situate în intravilan în categoria terenurilor neîngrijite detaliate în **Anexa XI .**

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la la art. 462 alin. (2), la art. 467 alin. (2) și la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întreg anul de către contribuabili după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri, de **10%** ;
- în cazul impozitului pe teren, de **10%** ;
- în cazul impozitului pe mijloace de transport, de **10%** .

Art. 3. (1) Aprobarea criteriilor de majorare a impozitelor prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, detaliate în **Anexa XII**,după cum urmează :

a. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale*(clădire care nu are ca scop de locuința)* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , cota adițională este de 31% din cota de impozit propusă;

b. în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale*(clădirea rezidențială este construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane de familii)* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50% din cota de impozit propusă;

c. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de 50% din cota de impozit propusă;

d. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50% din cota de impozit propusă;

e. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit;

f. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit;

g. în cazul taxelor pentru eliberarea autorizației de construire și autorizației de desființare, cota adițională este de 20% din cota cota propusă pentru persoane juridice;

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, datorate de persoanele juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit și este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexele la prezenta hotărâre.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500% începând cu al treilea an.

Impozitul pe teren se majorează cu **500%** pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite sau a terenurilor agricole nelucrate se adoptă prin hotărâre a Consiliului Local.

Art. 4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, în cazul persoanelor fizice și juridice , pentru anul **2026**, se respectă delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bodești nr. 39 din 21.12.2006.

Art. 5. Scutirile de la impozit și taxe locale pentru anul **2026** sunt cele prevăzute de art. 456, art. 464, art. 469 și art. 476 din Legea nr. 227/2015 din Codul fiscal precum și cele precizate în contextul prezentei hotărâri la **Anexa XIII** .

Art. 6. Se aprobă regulamentul privind stabilirea **taxelor speciale**, conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 7. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Bodești, prin aparatul său de specialitate.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Neamț și se publică în Monitorul Oficial al Comunei Bodești, în format electronic, la pagina de internet www.bodesti.ro

Nr. 78 din 23.12.2025

Preşedinte de şedinţă,
Mihaela MANOLICĂ

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
Ionel BOSTAN

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bodești în şedinţa din data de 23.12.2025, cu respectarea art. 139, alin. (3) litera c), (majoritate absolută), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 8 voturi pentru,1 abţineri şi 3 voturi împotrivă, din numărul total de 13 consilieri în funcţie şi 12 consilieri prezenţi la şedinţă