ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN
COMUNA BERZOVIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR. 68 / 08.10.2026

privind trecerea fără plată a bunului imobil cu denumirea Centru Fitosanitar Berzovia, compus din cladiri, anexe, curti și terenul aferent, din administrarea DAJ Caraș-Severin în administrarea Consiliului Local Berzovia și suportarea cheltuielilor ce vor apărea în procesul de transfer al proprietății

Consiliul Local al Comunei Berzovia, județul Caras-Severin, întrunit în ședința de lucru

Având în vedere dispozițiile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de aprobare al primarului (în calitate de inițiator) nr. 6569/ din 02.10.2026, și raportul de specialitate nr. 6570 / din 02.10.2026, precum și rapoartele de avizare, ale comisiilor de specialitate, nr. I, II, și III ale Consiliului Local Berzovia, înregistrate cu nr. 6.755/ din 08.10.2026, nr. 6.755/1 din 08.10.2026 nr. 6.755/2 din 08.10.2026.

În situația prezentă considerăm incidente prevederile art.7 alin.(13) din Legea 52/2003 (*republicată*) privind transparența decizională în administrația publică.

Luând în considerare adresa 8171/05.11.2025 DAJ Caraș-Severin prin care ne solicită acordul cu transferul proprietății bunului imobil denumit Centrul Fitosanitar Berzivia cu condiția suportării de catre Consiliul Local Berzovia a cheltuielilor ce apar în acest proces de transfer al proprietății;

Văzând prevederile art.292-293 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare coroborat cu prevederile art. 867 și 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil. republicată, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ***Consiliul Local Berzovia, adoptă următorea***

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local Berzovia ia act de propunerea domnului primar Robert NOSAL **privind trecerea fără plată a bunului imobil** cu denumirea Centru Fitosanitar Berzovia, compus din cladiri, anexe, curti și terenul aferent, **din administrarea DAJ Caraș-Severin în administrarea Consiliului Local Berzovia.**

Art.2. Consiliul Local Berzovia își asumă ca va suporta toate cheltuielile ce vor aparea în procesul dc transfer al proprietatii de la art.1. respectiv cheltuieli legate de ridicari topografice, intabulări, acte notariale precum si orice alte cheltuieli necesare transferului de proprietate.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții, se încredințează primarului comunei Berzovia, cu sprijinul aparatului de specialitate;

Art.4 Prezenta dispoziţie se poate ataca la Tribunalul Caraş – Severin în condiţiile Legii contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

Art.5 Începând cu data prezentei dispoziții, orice prevederi opozabile prezentului act administrativ își încetează aplicabilitatea;

Art.6 Secretarul general al comunei Berzovia va comunica prezenta hotărâre:

- Instituţiei Prefectului Județul Caraş-Severin, Primarului comunei Berzovia;
- DAJ Caraș-Severin;
- Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin **afișarea pe pagina de internet**.

Președinte de ședință
Antal BAINOK
✍……

Secretar general
Francisc-Remus GAL
✍……

NR. 68 din 08 - Octombrie - 2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
Total consilieri în funcţie **13**
Nr. total al consilierilor prezenţi **13**
Nr total al consilierilor absenţi **----**
Voturi Pentru 13
Voturi Împotrivă ----
Voturi Abţineri -----

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 68/ 08.10.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile cu procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simplă □ absoluta □ calificata[2]	**08 /10/2026**	
2	Comunicarea catre primar[2])	**08 /10/2026**	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])	**___/10/2026**	
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	**08 /10/2026**	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	----------	----------
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), după caz	**08 /10/2026**	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simplă, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunica primarului.“

[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotărârile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ..

[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor … cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale catre prefect.“

[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostință publică.“

[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării catre persoanele carora li se adresează.“

[1] Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

[2] Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea