ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

CONSILIUL LOCAL COBIA

HOTĂRÂRE

NR. 48/28.10.2026

pentru aprobarea proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A", COD SMIS 330272 si a cheltuielilor legate de proiect

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COBIA, JUDEŢUL DÂMBOVIŢA, întrunit în şedinţă astazi, 28.10.2026

Avand in vedere:

-Proiectul de hotarare nr. 6188/23.10.2026;

-Referatul de aprobare nr. 6187/23.10.2026 la Proiectul de Hotarare initiat de primarul comunei Cobia;

-Raportul de specialitate nr 6186/23.10.2026;

-Proiectul: REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI- ETAPA A II-A

-Prevederile Legii nr.500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Ordonantei Guvernului nr.40/2015 privind gestionarea financiara a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si normele de punere in aplicare;

-Prevederile art.129 alin.2 lit b) ,e) si alin.4 lit.f)din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

-Avizele comisiilor de specialitate.

HOTĂRĂŞTE

ART 1. Se aproba actualizarea devizului general al proiectului **REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A**, conform Anexei 1.

ART 2. Se aprobă proiectul **REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A,** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, nr. apelului de proiecte **PRSM/433/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23 - Proiecte etapizate.**

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului **REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A**, în cuantum de 8.728.999,45 lei (inclusiv TVA).

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT COMUNA COBIA, în cuantum de 6.610.938,77 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în valoare de 6.567.713,05 lei, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 43.225,72 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului **REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A.**

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A**, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al comunei.

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 7. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului *REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A* pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Comuna Cobia.

ART 8. Se împuternicește Primarul Comunei Cobia, dl. MANDA MARIN, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei COBIA, judetul Dambovita.

ART 9. Prevederile Hotararii nr. 35/21.07.2026 isi inceteaza aplicabilitatea la data adoptarii prezentei hotarari.

ART 10. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Cobia în vederea ducerii sale la îndeplinire Primarului Comunei Cobia, dl. Manda Marin, și va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Dâmbovița, conform legii.

ART 11. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Cobia și se va publica pe site-ul Primăriei comunei Cobia.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MORARU NICOLAE

[redacted]

VIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL,

NEAGU DANIELA

[redacted]

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT

(intocmit conform prevederilor H.G. 907/2016)

privind cheltuielile necesare realizarii proiectului

Proiect: "REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII GHERGHITESTI - ETAPA A II-A"

Beneficiar:

UAT COMUNA COBIA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare, inclusiv TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	5	6
1	**CAPITOLUL I: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	50.552,49	10.616,02	61.168,51
1,4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL I	**50.552,49**	**10.616,02**	**61.168,51**
2	**CAPITOLUL II Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii - TVA 19%	116.760,14	22.184,43	138.944,57
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii - TVA 21%	119.982,72	25.196,37	145.179,09
	TOTAL CAPITOLUL II	**236.742,86**	**47.380,80**	**284.123,66**
3	**CAPITOLUL III Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**			
3.1	**Studii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1.1	Studii teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu geologic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	**Expertiza tehnica**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4.1	Elaborare certificat de performanta energetica	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Elaborare audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.3	Elaborare studiu imunizare la schimbari climatice	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	**148.239,50**	**30.490,51**	**178.730,01**
3.7.1.1	Consultanta la intocmirea cererii de finantare	148.239,50	30.490,51	178.730,01
3.7.1.2	Consultanta in implementarea proiectului - TVA 21%	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Consultanta in implementarea proiectului - TVA 19%	116.250,00	24.412,50	140.662,50
3.7.2	Auditul financiar	31.989,50	6.078,01	38.067,51
3.8	**Asistenta tehnica**	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	**44.840,34**	**8.976,48**	**53.816,82**
3.8.1.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	840,34	176,48	1.016,82
3.8.1.2	Asistenta tehnica din partea proiectantului pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	420,17	88,24	508,41
3.8.2	Plata dirigintilor de santier - TVA 19%	420,17	88,24	508,41
3.8.2	Plata dirigintilor de santier - TVA 21%	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG 300/2006	22.000,00	4.620,00	26.620,00
	TOTAL CAPITOL III	0,00	0,00	0,00
4	**CAPITOLUL IV Cheltuieli pentru investitia de baza**	**193.079,84**	**39.466,99**	**232.546,83**
4.1	Constructii si instalatii - TVA 19%			
4.1	Constructii si instalatii - TVA 21%	2.349.551,92	446.414,86	2.795.966,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.533.827,16	532.103,70	3.065.930,86
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	17.593,06	3.694,54	21.287,60
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	179.451,00	37.684,71	217.135,71
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	396.694,00	83.305,74	479.999,74
	TOTAL CAPITOL IV	44.000,00	9.240,00	53.240,00
5	**CAPITOLUL V Alte cheltuieli**	**5.521.117,14**	**1.112.443,55**	**6.633.560,69**
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**59.331,48**	**0,00**	**59.331,48**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	12.624,16	0.00	12.624,16
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din 4.1)	7.784,55	0,00	7.784,55
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC (0,5% din C+M)	38.922,77	0.00	38.922,77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0,00	0,00
5.2.5.1	Taxa autorizatia de construire (1% din 4.1+5.1.1)	0.00	0,00	0,00
5.2.5.2	Alte taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii (0,1% din 4.1)	0.00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)**	**185.872,55**	39.033,24	224.905,79
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**5.200,00**	1.092,00	6.292,00
	TOTAL CAPITOL V	**250.404,03**	**40.125,24**	**290.529,27**
6	**CAPITOLUL VI: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL VI	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7	**CAPITOLUL VII: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	1.014.107,84	212.962,65	1.227.070,49
		1.014.107,84	**212.962,65**	**1.227.070,49**
	TOTAL GENERAL	**7.266.004,20**	**1.462.995,25**	**8.728.999,45**
	din care C+M	5.188.267,49	1.040.209,92	6.228.477,41

Data: 19.10.2026

Intocmit,
SC Primavera Urban Consulting SRL

[redacted]

Beneficiar,
UAT COMUNA COBIA
PRIMAR,
MANDA MARIN

[redacted]