ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA VORTA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR. 46/2026

privind aprobarea schimbarii destinației unor imobile apartinand domeniul public al comunei Vorta din imobile cu destinatia unitati de invatamant, in imobile cu alta destinatie

Consiliul local al comunei Vorța, județul Hunedoara, întrunit in ședința extraordinară din data de 23 septembrie 2026

Având in vedere:

- proiectul de hotarare nr. 12/13/09.03.2026 privind aprobarea schimbarii destinației unor imobile apartinand domeniul public al comunei Vorta din imobile cu destinatia unitati de invatamant, in imobile cu alta destinatie - initiat de Benea Flavius -Eduard, primarul comunei Vorta
- referatul de aprobare al primarului comunei Vorta nr. 13/13/09.03.2026 din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotararii privind aprobarea schimbarii destinației unor imobile apartinand domeniul public al comunei Vorta din imobile cu destinatia unitati de invatamant, in imobile cu alta destinatie;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunrei Vorta nr, 14/46/10.09.2026;
- avizul favorabil nr. 15/40/22.09.2026 al comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al comunei,agricultura, gospodarire comunala, protectia mediului, servicii si comert;
- avizul favorabil nr. 15/8/22.09.2026 al comisiei de specialitate pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala, activitati sportive si de agrement;
- pozitia nr.190 din Anexa nr. 69 a Inventarului bunurilor ce apartin domeniului public al comunei Vorta , din Hotararea Guvernului nr 1352/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Hunedoara, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Hunedoara- Cladire Scoala Generala Coaja - inscrisa in CF nr. 61323 - Vorta ;
- pozitia nr.193 din Anexa nr. 69 a Inventarului bunurilor ce apartin domeniului public al comunei Vorta , din Hotararea Guvernului nr 1352/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Hunedoara, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Hunedoara, Cladire Scoala Generala Valea Poienii, inscrisa in CF nr. 61332 – Vorta ;

Tinand cont de faptul ca imobilele- constructii pentru care se solicita schimbarea destinatiei sunt cladirile fostelor scoli primare din localitatile Coaja si Valea Poienii, in care nu se mai organizeaza cursuri si activitati scolare de peste 10 ani;

- adresa nr. 214/25.06.2025 a Scolii Gimnaziale Visca, inregistrata la Primaria comunei Vorta sub nr. 1775/27.06.2025 privind incheierea activitatii unitatilor scolare in localitatile din comuna Vorta;
- CF nr. 61323 –Vorta, actualizat, insotit de documentatia de apartamentare intocmita de topograf autorizat Burz Darie –Sebastian - Certificat de autorizare seria RO-HD, nr. 0244, categoria B;
- CF nr. 61332 Vorta, actualizat, insotit de documentatia de apartamentare intocmita de topograf autorizat Burz Darie –Sebastian - Certificat de autorizare seria RO-HD, nr. 0244, categoria B;
- adresa nr. 487 /09.03.2026 a Primariei comunei Vorta privind transmiterea documentatiei catre Ministerul Educatiei si Cercetarii;
- adresa nr. 25810/20.03.2026 a Ministerului Educatiei si Cercetarii, inregistrata la Primaria comunei Vorta privind completarea documentatiei ;
- adresa nr. 1410/30.07.2026 a Inspectoratului Scolar Judetean Hunedoarta , inregistrata la Primaria comunei Vorta sub nr. 1669/31.07.2027 privind confirmarea solicitarii schimbari destinatiei imobilelor in care nu s-au mai desfasurat activitati educationale;
- adresa nr. 1684/03.08.2026 a Primariei Comunei Vorta privind completarea documentatiei cu documentele solicitate;
- adresa nr. 29.592/25.08.2026 a Ministerului Educatiei si Cercetarii, inregistrata la Primaria comunei Vorța, sub nr. 1924/07.09.2026;
- art. 146, alin. (11) din Legea nr. 198/2023 Legea Invatamantului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) , lit. c) si lit. d), alin. (7), lit. a),lit. b), lit. d), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) si art. 243, alin.(1), lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba schimbarea destinatiei imobilului – Constructie administrativ sociala – corp comun Camin Cultural si Scoala Generala Coaja, inscrisa in CF nr. 61323- Vorța, care a fost folosita ca unitate de invatamant preuniversitar de stat clasele I –IV si in care nu se mai desfasoara activitati didactice din anul 1998, astfel :

- A.1.1. 61323-C1 – constructii administrative si social culturale in suprafata construita de 215 mp, suprafata desfasurata de 215 mp, se dezmembreaza astfel :

1) 61323 – C1 –U1 –suprafata utila - 147,3 mp , compusa din : Camin cultural – 135,3 mp si bucatarie – 12,0 mp.

- suprafata construita - 160,0 mp

2) 61323 – C1- U2 –suprafata utila - 42,7 mp, cu destinatie Capela Funerara - 33,5 mp, hol – 4,9 mp si baie – 4,3 mp.

- suprafata construita - 55,0 mp.

Art. 2. Se aproba schimbarea destinatiei imobilului – Constructie administrativ sociala - corp comun Camin Cultural si Scoala Generala Valea Poienii, inscrisa in CF. nr. 61332-Vorta, care a fost folosita ca unitate de invatamant preuniversitar de stat clasele I –IV si in care nu se mai desfasoara activitati didactice din anul 2014, astfel:

- A1.1 . 61332 – C1- constructii administrative si social culturale in suprafata construita de 226 mp, suprafata desfasurata de 226 mp, se dezmembreaza astfel:

1) 61332 – C1- U1 – suprafata utila – 116,7 mp, cu destinatie : Capela Funerara – 55,12 mp, hol – 10,57 mp, grup sanitar I – 4,25 mp, grup sanitar II – 5,0 mp, camera – 17,73 mp, hol – 9,73 mp, camera – 9,42 mp, camera – 4,88 mp.

- suprafata construita – 148,0 mp

2) 61332 – C1- U2 – suprafata utila – 65,6 mp, compusa din : Camin cultural – 65,6 mp

- suprafata construita – 78,0 mp.

Spațiile a carei destinatie se va schimba vor ramane in administrarea Primariei comunei Vorta si vor fi puse la dispozitia tuturor cultelor religioase, indiferent de confesiune.

Art. 3. În cazul în care, după schimbarea destinației imobilelor identificate la art. 1 – punctul A.1.1 , subpunctul (2) si art. 2 punctul A.1.1 – subpunctul (1), activitatea educațională se poate relua, existând solicitări în acest sens din partea comunității locale sau a Inspectoratului Școlar Județean, fiind îndeplinite criteriile specifice pentru deschiderea unei unități de învățământ preuniversitar de stat, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să reamenajeze și să readucă imobilul la standardele necesare desfășurării activității educaționale sau să asigure un alt spațiu în acest sens, conform legislației specifice și prevederilor administrative care reglementează acest aspect.

Art. 4. Prezenta hotarare poate fi atacata in instanta in conditiile Legii contenciosului administrativ, nr. 554/ 2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului județul Hunedoara, Ministerul Educatiei si Cercetarii, Primarului comunei Vorta, Inspectoratului Scolar Judetean Hunedoara, Scolii Gimnaziale Visca și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe site-ul primariei.

Vorta, la 23.09. **2026**

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier
Leric Ionel

ROMÂNIA JUD. HUNEDOARA, PRIMĂRIA COMUNEI VORȚA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA
Secretar general
Marian Argentina

Hotărârea nr. 46 adoptată în data de 23.09.2026, prin sistem de vot deschis,cu 7 voturi pentru, ___împotrivă ___abtineri
Consilieri prezenti _____

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. ../2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii[1])	23./07./2026	
2	Comunicarea către primarul comunei[2])	23./07./2026	
3	Comunicarea către prefectul județului[3])	23./07./2026	
4	Aducerea la cunoștință publică[4+5])	23./07./2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	...../...../2026	
6	Hotărârea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), după caz	...../...../2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

[1]) art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.";

[2]) art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.";

[3]) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

[4]) art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

[5]) art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.";

[6]) art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.";

[7]) art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."