ROMÂNIA
JUDETUL MEHEDIN IŢI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GODEANU

Hotarare nr.13/19.06.2026,
privind completarea art.2 din HCL nr.8/31.03.2026, privind aprobarea externalizării serviciului de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul comunei Godeanu

Având în vedere:
•Referatul de aprobare si proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Godeanu;
•Raportul compartimentului de specialitate;
•Lipsa unui functionar public cu atribuţii în domeniul urbanismului în cadrul aparatului de specialitate al primarului;
•Constrângerile bugetare actuale si obligaţia reducerii numărului de posturi la nivelul aparatului de specialitate al primarului la maximum 6 posturi;

Tinând cont de:
•dispozitiile art. 36 alin. (1), (2) i (5) din Legea nr. 350/2001, care instituie obligatia autorităţilor administratiei publice locale de a organiza si asigura activitatea de urbanism si amenajarea teritoriului;
•dispozitiile art. 6 alin. (1) i art. 7 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, care stabilesc .obligaţia emiterii certificatelor de urbanism i a autorizatiilor de construire/desfiintare;
•dispozitiile art. 120 alin. (1) i art. 121 alin. (1) i (2) din OUG nr. 57/2019, privind principiile descentralizării, autonomiei locale si responsabilităţii autorităţilor administratiei publice locale;
•dispozitiile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k) din OUG nr. 57/2019, privind atributiile consiliului local în organizarea serviciilor publice de interes local;

Luând în considerare:
principiul continuităţii serviciilor publice , potrivit căruia autorităţile administratiei publice locale au obligaţia de a asigura furnizarea neîntreruptă a serviciilor publice de interes local;
•principiul legalităţii, care impune exercitarea atributiilor administrative numai în conditiile si limitele legii;
•principiul responsabilităţii autorităţii publice , în sensul asumării obligaţiilor legale indiferent de resursele administrative disponibile;
Retinând că:
•neasigurarea activităţii de urbanism conduce la blocarea emiterii actelor administrative specifice;
•lipsa personalului de specialitate nu exonerează autoritatea administratiei publice locale de obligaţiile stabilite prin lege;
•emiterea certificatelor de urbanism si a autorizaţiilor de construire fără suport tehnic de specialitate poate atrage nulitatea actelor administrative, precum si răspunderea juridică a autorităţii emitente;
.avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Godeanu
În temeiul art. 139 alin. (1) i art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
Consiliul Local al comunei Godeanu, judetul Mehedinti, adoptă prezenta

HOTĂRĂRE

Art.I. Se aprobă completarea Art.2 din HCL nr.8/31.03.2026, după cum urmează;
Art. 2. Externalizarea serviciului se realizează prin încheierea unui contract de prestări servicii cu persoane fizice autorizate sau persoane juridice autorizate în domeniul urbanismului si amenajării teritoriului, cu respectarea legislației privind achizițiile publice si va intreprinde următoarele activitati;
-intocmeşte toate documentele ce stau la baza emiterii certificatului de urbanism şi a autorizaţiei de construire, unde beneficiar este Primăria comunei Godeanu
-verifică continutul si corectitudinea tuturor documentelor transmise de persoanele fizice/ juridice in vederea eliberării certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire/desfintare
-solicita avizele, acordurile, punctul de vedere si dupa caz actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, care trebuie sa insoteasca documentatia tehnica - D.T.;
-intocmeşte, după caz, documentaţii de urbanism suplimentare, de tip P.U.Z. sau P.U.D., care să justifice soluţia urbanistică propusă, sau să modifice reglementările urbanistice existente pentru zona de amplasament, după caz, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (3), cu indicarea elementelor tematice care urmează a fi rezolvate prin acestea.
-intocmeşte si prezinta spre semnare certificatul de urbanism, cu respectarea legislatiei in vigoare
-verifica toate documentele depuse si valabilitatea acestora, sub aspectul prezentării tuturor actelor necesare de catre solicitanti, conform art.7 alin.1 din legea 50/1991, în vederea eliberării autorizaţiei de construire
-verifică existenţa avizelor solicitate prin certificatul de urbanism si toate documentele necesare în vederea eliberării autorizatiei de construire, conform legislaţiei în vigoare;
-verifică avizele solicitate prin certificatul de urbanism, necesare emiterii acordului unic, altele decât cele care intră în competenţa beneficiarului;
-întocmeşte acordul unic;
-intocmeste şi prezintă spre semnare autorizaţiile de construire/desfinţare, cu respectarea legislatiei in vigoare
-in cazul intocmirii certificatului de urbanism si autorizatia de construire/desfintare, fara a avea toate documentele si avizele necesare atrage raspunderea civila sau penala
-orice alte clauze legale asumate prin contract
Art.II. UAT Comuna Godeanu va semna în calitate de autoritate publică, certificatul de urbanism si autorizaţia de construire, conform art.370 din OUG 57/2019.
Art. III. Prevederile celorlalte articole rămân neschimbate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local
Roata Valeriu

Secretar general
Valentina Rafa

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL GODEANU
JUD MEHEDINTI