ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAGADIRU

HOTĂRÂREA nr. 48 din 08.11.2024

privind dezmembrarea unui imobil aparţinând domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunării, nr. 298, județul Teleorman, cu numărul cadastral 24451

Întrunit în şedinţă extraordinară astăzi: 08 noiembrie 2024

Avand in vedere:
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Bragadiru nr. 222/06.11.2024;
- Raportul de specialitate nr. 223/06.11.2024;
- Avizul comisiei administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii şi liniştii publice, a drepturilor cetăţeneşti;
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică-socială, buget finanţe, administrarea domeniului public şi privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecţia mediului, servicii şi comerţ ;
-Avizul comisiei pentru învăţământ, sănătate, cultură, protecţie socială, activităţi sportive si de agrement;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata;
- prevederile Ordinului nr. 600/2023, al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAGADIRU
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă dezmembrarea și înscrierea în cartea funciară a unui imobil-teren intravilan apartinand domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 24451, in doua loturi dupa cum urmeaza:

- **Lotul nr. 1**, in suprafata masurata de 2011 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30965;
- **Lotul nr. 2**, in suprafata masurata de 7534 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30966, identificate conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, anexate.

Art.2. Secretarul general al comunei Bragadiru, va comunica prezenta hotărâre autorităţilor interesate, precum si Instituţiei Prefectului Judeţul Teleorman, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, în termenul prevăzut de lege si o va aduce la cunoştinţă publică, prin afisare la sediul primariei.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Partocica Costică

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al comunei Bragadiru,
Țona Mirela

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Bragadiru în şedinţa extraordinară de lucru din data de 08.11.2024, cu _12 voturi „pentru”, 0„împotrivă”, 0„abţineri” din totalul de 12 consilieri prezenţi la şedinţă. La şedinţă au participat un număr de 12 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcţie

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAGADIRU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 48 din 06.11.2024
privind dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunării, nr. 298, județul Teleorman, cu numărul cadastral 24451

Consiliul Local al comunei Bragadiru, județul Teleorman, întrunit în ședință extraordinară,

Avand in vedere:
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Bragadiru nr. 222/06.11.2024;
- Raportul de specialitate nr. 223/06.11.2024;
- Avizul comisiei administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii şi liniştii publice, a drepturilor cetăţeneşti;
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică-socială, buget finanţe, administrarea domeniului public şi privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecţia mediului, servicii şi comerţ ;
-Avizul comisiei pentru învăţământ, sănătate, cultură, protecţie socială, activităţi sportive si de agrement ;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata;
- prevederile Ordinului nr. 600/2023, al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAGADIRU
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă dezmembrarea și înscrierea în cartea funciară a unui imobil-teren intravilan apartinand domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 24451, in doua loturi dupa cum urmeaza:

- **Lotul nr. 1**, in suprafata masurata de 2011 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30965;
- **Lotul nr. 2**, in suprafata masurata de 7534 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30966, identificate conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, anexate.

Art.2. Secretarul general al comunei Bragadiru, va comunica prezenta hotărâre autorităţilor interesate, precum si Instituţiei Prefectului Judeţul Teleorman, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, în termenul prevăzut de lege si o va aduce la cunoştinţă publică, prin afisare la sediul primariei.

INIŢIATOR,
PRIMAR
CRISTIAN IONEL CHISAC

AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
Secretarul general al comunei Bragadiru,
Mirela Țona

ROMÂNIA
JUDEŢUL TELEORMAN
COMUNA BRAGADIRU
Nr. 222 din 06.11.2024

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind dezmembrarea unui imobil aparţinând domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunării, nr. 298, judeţul Teleorman, cu numărul cadastral 24451

Potrivit 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati publice, locale sau centrale.

Având în vedere cele de mai sus, am iniţiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbatere şi aprobare, Consiliului local al comunei Bragadiru.

Potrivit:

- prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata;
- prevederilor Ordinului nr. 600/2023, al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, imobilul cu nr. de cadastru **24451** se dezmembreaza in:

- **Lotul nr. 1**, in suprafata masurata de 2011 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30965;
- **Lotul nr. 2**, in suprafata masurata de 7534 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30966, identificate conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, anexate.

PRIMAR,

Cristian Ionel Chisac

ROMÂNIA
JUDEŢUL TELEORMAN
COMUNA BRAGADIRU
Nr. 223 din 06.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind dezmembrarea unui imobil aparţinând domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunării, nr. 298, județul Teleorman, cu numărul cadastral 24451

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrarii unui imobil apartinand domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 24451, se dezmembrează in doua loturi:

- **Lotul nr. 1**, in suprafata masurata de 2011 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30965;
- **Lotul nr. 2**, in suprafata masurata de 7534 m.p., situata in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 30966, identificate conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, anexate,

Analizând documentele justificative, consider că proiectul de hotărâre iniţiat îndeplineşte cerinţele de legalitate, necesitate şi oportunitate, in vederea dezmembrarii imobilului apartinand domeniului public al comunei Bragadiru, situat in strada Dunarii, nr. 298, judetul Teleorman, cu numarul cadastral 24451, conform planurilor de amplasament si delimitare.

Secretarul general al comunei Bragadiru,
Țona Mirela