R O M A N I A
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOBESTI

H O T Ă R Â R E

privind : privind constatarea adjudecării prin licitație publică a unui teren provenit din patrimoniul fostelor C.A.P. Odobești / Crovu, în baza Procesului-Verbal din data de 27.09.2001, și împuternicirea Primarului Comunei Odobești în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică

Consiliul Local al comunei Odobești,judetul Dambovita,intrunit in sedinta ordinara in ziua de **28.10.2026, ora 16,00**

Avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei nr. 8458/27.10.2026;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 8459/27.10.2026;
- cererea domnului Constantin Alexandru, domiciliat in oras Răcari, sat Răcari, Ale. Pompierilor, bl A2, et. 2, ap.12, judetul Dâmbovița, inregistrată sub nr. 7653 din data de 07.10.2026, prin care solicită perfectarea actelor in forma autentică pentru terenul adjudecat prin licitație publică la data de 27.09.2001, conform procesului-verbal nr.3033/31.12.2001;
- Procesul-Verbal încheiat în data de 27.09.2001, ora 12:00, la Primăria Comunei Odobești, județul Dâmbovița, înregistrat sub nr. 3033 din 31.12.2001, privind desfășurarea licitației publice pentru vânzarea suprafețelor de teren din incinta fostelor C.A.P.-uri Odobești și Crovu;
- Hotărârea Consiliului Local Odobești nr. 19 din 18.06.2001, în baza căreia s-a organizat și desfășurat licitația publică menționată
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate ;
- Art. 1650 și următoarele din Codul Civil referitoare la contractul de vânzare;
- Art. 354-355 și art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin. (2), lit c), alin. (6), lit. b),139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă S T E :

Art. 1. Se constată valabilitatea procedurii de licitație publică și a adjudecării imobilului-teren în suprafață de 1000 mp din actre, situat pe teritoriul administrativ al comunei Odobești, județul Dâmbovița (provenit din incinta fostelor C.A.P. Odobești / Crovu), în favoarea numitului/numitei Constantin Alexandru, CNP 1660714154210, în calitate de adjudecatar, conform Procesului-Verbal nr. 3033 din 31.12.2001 (încheiat la data de 27.09.2001).

Art. 2. Terenul menționat la Art. 1 este identificat din punct de vedere tehnic conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului (Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre), care face parte integrantă din prezenta decizie.

Art. 3. Se împuternicește de drept Primarul Comunei Odobești, județul Dâmbovița, domnul Radu Ilie, să semneze în numele și pentru Comuna Odobești contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică (notarială) cu adjudecatarul Constantin Alexandru, precum și orice alte înscrisuri subsecvente necesare pentru intabularea definitivă a dreptului de proprietate în Cartea Funciară.

Art. 4. Toate cheltuielile notariale, taxele de publicitate imobiliară și costurile legate de documentația cadastrală necesare încheierii actului în formă autentică vor fi suportate integral de către cumpărător/adjudecatar.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Odobești, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General al comunei Odobești:

* Instituției Prefectului Județului Dâmbovița;

* Primarului Comunei Odobești;

* Compartimentului Juridic și Urbanism/Patrimoniu;

* Numitului Constantin Alexandru;

* Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
NEACSU GEORGEL

Contrasemneaza
p.Secretar general,
Vasilache Ana-Maria

Localitatea Odobesti
Data : 28.10.2026
Nr. 61