ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 13 CONSILIERI
PENTRU = 13 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.173/10.12.2024

privind cererea numitei Deian Christine, cu nr. de înregistrare 8169/20.11.2024, prin care solicită trecerea contractului de vânzare-cumpărarea locuinței în rate lunare cu nr. 3626/04.09.2012, având ca și obiect imobilul înscris în CF nr. 404213, nr. CF vechi 1514, nr. top. 1474/2, cu nr. poștal vechi 163/A, nr. poștal nou 20, strada Mokrinului, sat Teremia Mare, comuna Teremia Mare, județul Timiș, de pe numele ei, pe numele fiului ei, Zimerman Cătălin, care a acceptat preluarea contractului, conform declarației de acceptare cu nr. 8170/20.11.2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1), (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;

b) prevederile art. 4 şi art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d)prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare;

Ținând cont de:

a) cererea numitei Deian Christine, cu nr. de înregistrare 8169/20.11.2024, prin care solicită trecerea contractului de vânzare-cumpărarea locuinței în rate lunare cu nr. 3626/04.09.2012, având ca și obiect imobilul înscris în CF nr. 404213, nr. CF vechi 1514, nr. top. 1474/2, cu nr. poștal vechi 163/A, nr. poștal nou 20, strada Mokrinului, sat Teremia Mare, comuna Teremia Mare, județul Timiș, de pe numele ei, pe numele fiului ei, Zimerman Cătălin, care a acceptat preluarea contractului, conform declarației de acceptare cu nr. 8170/20.11.2024

Luând act de:

a) proiectul de hotărâre nr.8500/03.12.2024 inițiat de primarul comunei Teremia Mare, județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

b) referatul de aprobare nr.8501/03.12.2024 elaborat de primarul Comunei Teremia Mare, județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;

c)raportul de specialitate nr.8502/03.12.2024 al compartimentului fond locativ, U.A.T. Teremia Mare, județul Timiș;

d) avizul comisiei de specilaitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă încheierea unui act notarial privind transferul dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr. 404213, nr. CF vechi 1514, nr. top. 1474/2, cu nr. poștal vechi 163/A, nr. poștal nou 20, strada Mokrinului, sat Teremia Mare, comuna Teremia Mare, județul Timiș, de pe numele de Deian Christine, titulară a contractului de vânzare-cumpărare a locuinței în rate lunare nr. 3626/04.09.2012, pe numele de Zimerman Cătălin.

Art.2. Se împuternicește Primarului Comunei Teremia Mare, în vederea autentificării contractului de vânzare – cumpărare, în fața notarului public, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Prezenta se comunică:

-Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ
- Primarului comunei Teremia Mare
- Comunei Teremia Mare – fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afișa
-Celui în cauză

Președinte de ședință,
Consilier,
Constantin-Lucian Banciu

ROMÂNIA * CONSILIUL LOCAL COM. TEREMIA MARE JUD. TIMIȘ

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș