



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA SALCIA TUDOR
Telefon /Fax: 0239 698 943
Email: secretariat@salciatudor.ro



HOTĂRÂREA nr.56

din 24.09.2024

Privind : aprobarea Raportului de evaluare pentru estimarea valorii de piață a terenului intravilan, categoria arabil, în suprafață de 8205 mp situat în județul Brăila, UAT Salcia Tudor, intravilan Cuza Voda, Cvartal 32, , Parcela 1041/1, Str. Fântânilor, nr.17, înscris în Cartea Funciară nr. 83267 a UAT Salcia Tudor, cu Numărul Cadastral 83267.

Consiliul local întrunit în sesiune ordinară la data de 24.09.2024

Având în vedere:

- Prevederile art. 364 alin.(1), art.129 alin. (2) lit.c) și alin.6 lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea „d-lui” Pîndaru Marian, înregistrată la primăria comunei Salcia Tudor cu nr. 4279/12.08.2024;
- Raportul de evaluare din 03.06.2024 întocmit de evaluator Sandulescu Silviu - membru titular al ANEVAR ;
- Raportul de specialitate a secretarului nr. 4794/18.09.2024;
- Referatul de aprobare a d-lui Primar Moroiu Florin nr. 4795/18.09.2024;
- Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Salcia Tudor;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și (2), lit. b, c, d, alin. (4), lit. e, art.139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRAȘTE :

ART.1. Aprobarea raportului de evaluare din 03.06.2024 întocmit de Sandulescu Silviu, expert ANEVAR pentru estimarea valorii de piață a terenului intravilan, categoria arabil, în suprafață de 8205 mp situat în județul Brăila, UAT Salcia Tudor, intravilan Cuza Voda, Cvartal 32, , Parcela 1041/1, Str. Fântânilor, nr.17, înscris în Cartea Funciară nr. 83267 a UAT Salcia Tudor, cu Numărul Cadastral 83267

(1) Se aprobă valoarea dreptului de concesiune **1891 lei/an, (0.23 lei/mp/an respectiv 0,02 lei/mp/lună).**

ART.2. Se însărcinează primarul comunei Salcia Tudor, Moroiu Florin cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.3. Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre va fi adusă la cunostinta celor interesati si inaintată celor in drept.

Președinte de sesiune,

Consilier local,

BUZATU JAN

Contrasemnează,

Secretar general-delegat comună,

SASU ȘTEFAN