

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA FILIPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 12
din 24.04.2025

privind aprobarea caiet de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a terenului curți construcții în suprafață de 649.m.p. și construcție în suprafață de 67,2.mp. situat în comuna Filipeni înscris în CF 60933

Consiliul local al comunei Filipeni, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în data de 24.04.2025;
Având în vedere referatul nr. a d-nei Ambrosie Rodica primarului comunei Filipei, județul Bacău și raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr. privind aprobarea caietului de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a terenului curți construcții în suprafață de 649.m.p. și construcție în suprafață de 67,2.mp. situat în comuna Filipeni înscris în CF 60933

Având în vedere prevederile art.866 și art 871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local
În conformitate cu prevederile art.284-364 Partea a V a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art. 129 alin (1) și (2) lit "c" alin (6) lit "b", și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Filipeni adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă Caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a unui teren curți construcții în suprafață de 649 mp și construcție în suprafață de 67,2 m.p. din imobilul cu număr cadastral 62350 înscris în CF nr.60933 situat în intravilanul localității Filipeni , aflat în domeniul privat al Comunei Filipeni, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui teren curți construcții în suprafață de 649 mp și construcție în suprafață de 67,2 m.p. din imobilul cu număr cadastral 62350 înscris în CF nr.60933 situat în intravilanul localității Filipeni , aflat în domeniul privat al Comunei Filipeni.

Art.3.. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către SC INTEL TRIM SRL Bacău, prin Săcrieru Mihai pentru terenul înscris în CF nr.60933 situat în intravilanul localității Filipeni , aflat în domeniul privat al Comunei Filipeni.

Art.4. Plata prețului de vânzare, rezultat în urma licitației, se va face la data semnării contractului de vânzare-cumpărare în forma autentică la Biroul Notarului Public, câștigătorul licitației va achita valoarea integrală a prețului vânzării.

Art.5. Comisia de licitație va fi formată din 3 membri, ce vor fi nominalizați prin dispoziție a Primarului comunei Filipeni.

Art.6. Se împuternicește d-na Ambrosie Rodica, primarul comunei Filipeni, județul Bacău, să semneze contractul de vânzare-cumpărare pentru terenul menționat la art.1.din prezenta hotărâre la Biroul notarului public, cu ofertantul declarat câștigător.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei în termenul legal Instituției Prefectului , județului Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Filipeni și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cartos Mihăița Tudorița



Contrasemnează,
Secretar general comună
IGNĂTESCU DANIELA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ignătescu Daniela.

Nr. consilieri în funcție 11, din care prezenți 11

Nr. voturi „pentru” 11 „împotriva” — „abțineri” —.