182

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA ZAGON
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAGON
Adresa-Zagon, str. Principală, nr. 114, cod poştal 527 185, jud. Covasna
Tel. 0040-267-343 022, fax 0040-267-343022, e-mail office@primariazagon.ro

HOTĂRÂREA NR. 14 /2024

Privind aprobarea regulamentului de păşunat pentru trupurile de păşune proprietatea privată a comunei ZAGON

Consiliul local al comunei ZAGON, județul Covasna;

Întrunit în ședința ordinară din data de 07.02.2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 10.975/2023 al inițiatorului Dl.Kiss Augustin în calitate de Primar, precum și necesitatea și oportunitatea închirierii trupurilor de păşune, proprietatea privată a Comunei Zagon;

Văzând raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local ZAGON, avizul pentru legalitate al secretarului general al comunei ZAGON;

În baza prevederilor:

-art.9 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completările și modificările ulterioare;

-HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu completările și modificările ulterioare;

- Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor;

-Ordinului nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte;

-Legii nr.287/2009 privind Codul civil;

-Legii nr.32/2019 a zootehniei;

-În temeiul art. 87 alin.(1), alin.(5), art.129 alin.(1) și (2) lit.*c*, alin.(2) lit.*c*, alin.(6) lit.*b, c,* art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.*a,* art.139 alin.(3) lit.*g,* art.196 alin.(1) lit.*a,* art.243 alin.(1) lit.*a* din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art.7 alin.2 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind modul de organizare a păşunatului precum și Regulamentul privind procedura închirierii a trupurilor de păşune, proprietatea privată a comunei Zagon, conform Anexelor 1 și 2 care fac parte din prezenta hotărâre;

Art. 2. Se aprobă închirierea, prin atribuire prin licitație cu plic închis, a trupurilor de păşune, proprietatea privată a Comunei Zagon în suprafață totală de 494,01 ha, conform documentației de atribuire prevăzută în Anexele nr. 1- 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Nr. crt	Denumire	Destinație	Suprafață	Masă verde	Preț
1	Stejarul Mare I	Păşune	39,29 ha	419,60 T/sezon	640,78 lei/ha
2	Stejarul Mare II	Păşune	62,42 ha	608,41 T/sezon	584,81 lei/ha
3	Rogoaze	Păşune	48,33 ha	408,80 T/sezon	507,50 lei/ha
4	Pipa	Păşune	71,66 ha	517,11 T/sezon	432,97 lei/ha
5	Tistaşu	Păşune	46,18 ha	312,18 T/sezon	405,62 lei/ha
6	Ghelestaşu	Păşune	32,89 ha	264,19 T/sezon	481,94 lei/ha
7	Dârnău	Păşune	41,15 ha	308,85 T/sezon	450,31 lei/ha
8	Kaskut	Păşune	52,12 ha	408,77 T/sezon	470,55 lei/ha
9	Decan	Păşune	17,83 ha	147,63 T/sezon	496,80 lei/ha
10	Roszko	Păşune	13,21 ha	130,59 T/sezon	593,12 lei/ha
11	Sina-Telechia	Păşune	41,53 ha	446,50 T/sezon	649,49 lei/ha
12	Laho	Păşune	27,40 ha	207,89 T/sezon	455,22 lei/ha
Total			494,01 ha		6.169,11 lei/ha

Art.3 Se aprobă Contractul-cadru de închiriere prin atribuire prin licitație privind suprafețele de teren cu destinația de păşune arătate la Art.1, conform Anexei 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Procedura tehnică de atribuire se face conform OUG 57/2017 privind Codul Administrativ precum și a art. 9 din OUG nr. 34/2013, actualizată cu modificările și completările ulterioare, respectiv în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, documentația de atribuire fiind Anexa 3 la Hotărâre.

Art. 4

(1) Prețul de închiriere (preț minim) total este de **6.169,11 lei/ha/an (0,060 lei/kg masă verde/an)**, conform tabelului de la art.2

(2) La prețul chiriei anuale chiriașul are obligația de a plăti taxa pe teren stabilită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015, privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Suprafața de pășunat este stabilită în Amenajamentul Pastoral aprobat prin Hotărârea 212/2023

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul Comunei Zagon.

Art. 7 Durata contractului de închiriere, prin atribuire prin licitație, este de 7 ani.

Art. 8 Perioada cuprinsă între **23 aprilie – 30 septembrie** a fiecărui an se stabilește ca perioadă de pășunat.

Art. 9 Cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animalele înscrise în RNE și SIIE, privind atribuirea prin licitație a pajiștilor se depun începând cu data de **15.02.2024 ora 09:00** până la data de **07 martie 2024, ora 15:00.**

Art.10 Data organizării licitației va fi **11.03.2024 ora 10:00**

Art. 11 Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare și licitație a suprafețelor de pășune proprietate privată a comunei ZAGON în următoarea componență:

1. **MACOVE CONSTANTIN FLORIN,** Viceprimarul comunei ZAGON - Președinte;
2. **BENEDEK JAKAB,** Inspector urbanism - Secretar
3. **MACOVEI KATALIN,** Referent de specialitate contabil - Membru
4. **LICĂ AGNES,** Consilier Juridic
5. **MOLNAR SANDOR** -Referent de Specialitate -Membru;
6. **KELEMEN GYULA,** Consilier local -Membru.
7. **MACOVE EMIL,** Consilier Local -Membru
8. **NAGY EVA,** Referent -Membru supleant
9. **MOGOS PAVEL,** Consilier Local -Membru supleant

Art.12 Se aprobă constituirea Comisiei de contestații :

1. **BACIU MARINA,** Secretar General -Președinte
2. **COZNEANU CĂTĂLIN** - Inspector -Secretar
3. **DEAK HAJNAL,** Inspetor -Membru

4. JOOS KRISZTINA – Referent -Membru supleant

Art. 13 Primarul comunei Zagon, prin compartimentele de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 14 Secretarul general al comunei va răspunde de transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KELEMEN GYULA ATTILA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BACIU MARIANA

Prezenta se difuzează astfel:
1 ex. dosar ședință; 1 ex. Prefectură; 1 ex. viceprimar; 1 ex.persoanele în cauză