ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 12 CONSILIERI
PENTRU = 12 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.36/12.02.2024

privind aprobarea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobillelor DC 82, DE 244, DE 249, DE 1165, DE 1451, DE 1448, DE 1443, DE 1451, DE 1529, DE 1536, DC 1562, DE 1181, aflate în extravilanul U.A.T. Teremia Mare, județul Timiș

Consiliul Local al Comunei Teremia Mare, Judeţul Timiş, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali; reunit în şedinţa ordinară din data de 12.02.2024, având în vedere următoarele :

- referatul înregistrat la Comuna Teremia Mare sub nr.928/12.02.2024 prezentat de primarul Comunei Teremia Mare, Județul Timiș;

-proiectul de hotărâre nr.929/12.02.2024 inițiat de primarul comunei Teremia Mare,județul Timiș;

- raportul de specialitate nr. 930/12.02.2024 al compartimentului fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Teremia Mare, județul Timiș;

-raportul Comisiei de specialitate nr.931/12.02.2024;

-prevederile art. 10 alin (2) , art. 24 alin (3) ale Legii nr. 7/1996, republicată şi actualizată, a cadastrului şi a publicităţii imobiliare;

-art. 885 alin (1) şi art. 888 din Codul Civil;

-prevederile art. 36 din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicată şi actualizată cu modificarile şi completările ulterioare;

-art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată cu modificările şi completările ulterioare,

-prevederile art. 23 şi art. 78 ale Ordinului ANCPI nr. 700/09.07.2014 actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare recepţie şi înscriere în registrul de carte funciară,

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a, art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobilului DC 82, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafaţă de 1823 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă însușirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 244, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafaţă de 8577 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 32/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă însușirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 249, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafaţă de 12863 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă însușirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1165, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafaţă de 23876 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă însușirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1451, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafaţă de 1365 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă însușirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1448, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafaţă de 3929 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă însușirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1443, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafaţă de 4570 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

Art.8. Se aprobă însușirea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1451, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafață de 1365 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă însușirea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1529, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafață de 5701 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă însușirea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1536, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafață de 3928 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă însușirea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului DC 1562, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafață de 793 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobarea însușirea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului DE 1181, aflat în extravilanul UAT Teremia Mare, în suprafață de 27142 mp, întocmită de către S.C. SAURO CAD S.R.L., având Certificat de Autorizare Seria RO-B-J NR. 2458/2022, având nr. proiect 31/2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Se aprobă înscrierea în domeniul public al Comunei Teremia Mare a imobilelor identificate de la art.1. la art.12.

Art.14. Se dispune O.C.P.I. Timiș înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, a imobillelor aprobate la articolele precedente şi înființarea unor noi coli de Carte Funciară.

Art.15. Prezenta se comunică:

-Instituției Prefectului – Județul Timiş – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative şi contencios administrativ
- Primarului comunei Teremia Mare
-Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afișa
- SAURO CAD S.R.L.

ROMÂNIA JUD. TIMIȘ, COM. TEREMIA MARE CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință,
Consilier,
Constantin-Lucian Banciu

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș