8 f

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAGON
Adresa Zagon, str. Principală, nr. 114, cod poştal 527185, jud. Covasna
Tel.0040-267-343 022, fax. 0040-267-343022,
e-maiL office@primariazagon.ro

HOTĂRÂREA NR. 78 /2024

Privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 4/2024
La Contratul de Închiriere din 09.05.2006

Consiliul local al comunei ZAGON, județul Covasna;
Întrunit în ședința din data de 11.12.2024;
Analizând Referatul de aprobare nr. 10602/28.12.2024 al inițiatorului Dl.Kiss Augustin în calitate de Primar, precum și necesitatea și oportunitatea modificării, respectiv a prelungirii Contractului de închiriere din 09.05.2006, prin Actul adițional nr. 4/2024, încheiat între Comuna Zagon și VODAFONE ROMANIA S.A., prin NETGRID TELECOM SRL, pentru o perioadă de 10 ani, începând de la 01.01.2025 până la 31.12.2034, având ca obiect terenul de 100 mp. pentru Stația de Bază înscris în CF 23731 (CF vechi 5688) Zagon, cu nr.cad.23731 (nr cad. vechi 9049) și drumul de acces către suprafața sus-menționată, de 1900 mp. teren înscris în CF 23735 (CF vechi 5688) cu nr. cad.23735 (nr. cad.vechi 9050), situate în extravilanul Comunei Zagon, jud. Covasna -Pășunea LAHO-, proprietatea privată a Comunei Zagon;

Văzând raportul de specialitate al compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizul pentru legalitate al Secretarului General al Comunei ZAGON;

În baza prevederilor:

-art.332-333 alin.(1) și art.343 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare;

-art.555-566, art 1777-1823 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat.

- Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de coomunicații electronice.

-Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în adminstrația publică

-art.129 alin (2) lit.c, art. 139 alin.(3) lit g și art 196 alin.(1) lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrative cu completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea, prin Act adițional al Contractului de închiriere din 09.05.2006, încheiat între Comuna Zagon prin Primar și Vodafone România S.A., în vederea prelungirii termenului de închiriere a suprafeței de 100 mp. pentru Stația de Bază înscris în CF 23731 (CF vechi 5688) Zagon, cu nr.cad.23731 (nr cad. vechi 9049) și drumul de acces către suprafața sus-menționată, de 1900 mp. teren înscris în CF 23735 (CF vechi 5688) cu nr. cad.23735 (nr cad.vechi 9050), situate în extravilanul Comunei Zagon, jud. Covasna -Pășunea LAHO-,

Art. 2. Prețul închirierii este de 5.000 lei/an

Art. 3. Termenul de prelungire al contractului de închiriere este de 10 ani, începând de la 01.01.2025 și până la 31.12.2034

Art.4. Se aprobă modelul Actului adițional, astfel cum unele clauze au fost modificate, competate și/sau eliminate (art.2, art.4, art.9, art.10, art.11, art.14, art.19 lit f, art. 22, art.23, art.24, art. 34, eliminare art.15 privind achiziționare de telefonie mobilă, adăugare art. 35 privind prelucrarea datelor) conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

Art.5 Primarul comunei Zagon, prin compartimentele de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii.

Art.6 Secretarul general al comunei va răspunde de transmiterea și publicarea hotărârii.

ZAGON LA 11.12.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KELEMEN GYULA ATTILA

ROMÂNIA Județul COVASNA Comuna ZAGON CONSILIUL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BACIU MARIANA