

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA AMARU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE Nr.10/28.02.2025

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Pentru „CONSTRUIRE 2 ADĂPOSTURI UTILAJE
AGRICOLE SI ATELIER REPARATII UTILAJE situate in
comuna Amaru ,satul Amaru,judetul Buzau identificat prin
nr.cadastral 27333.**

**Consiliul local al comunei Amaru, judetul Buzau;
Avand in vedere:**

- Referat de aprobare al primarului comunei Amaru, judetul Buzau, inregistrata la nr.961/21.02.2025;
- raportul compartimentului de specialitate, inregistrat sub nr.962/21.02.2025 ;
- avizul comisiei de specialitate, inregistrat la nr.963/21.02.2025 ;
- prevederile HCL nr.2/15.01.2024 privind aprobarea termenului de prelungire a Planului Urbanistic General ;
- prevederile art.23 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.25 si art.32 din Legea nr.350/2001, modificata si completata prin O.G. nr.27/27.08.2008 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- Adresa nr.1437/17.02.2025 a Consiliului Judetean Buzau cu privire la avizul Arhitectului sef al judetului Buzau ;
- Avizul nr.2 / 2025 privind planul urbanistic zonal,,
**CONSTRUIRE 2 ADĂPOSTURI UTILAJE AGRICOLE SI
ATELIER REPARATII UTILAJE situate in comuna Amaru**

,satul Amaru, judetul Buzau identificat prin nr.cadastral 27333

- Raportul consultarii publicului inregistrat sub nr.598//28.01.2022 7468/24.12.224;

In baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (3) lit. e), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba Planului Urbanistic Zonal pentru „**CONSTRUIRE 2 ADĂPOSTURI UTILAJE AGRICOLE SI ATELIER REPARATII UTILAJE** situate in comuna Amaru ,satul Amaru,judetul Buzau identificat prin nr.cadastral 27333

Art.2. Se aproba schimbarea categoriei functionale ale dezvoltarii și eventualelor servituți-in zonă institutii publice si servicii de res general.

Art.3. Se aprobă indicatorii urbanistici obligatorii (limite valori minime si maxime)P.O.T propus max = 50% , C.U.T. propus max =1,5,reg.inăltime max P+2E,H max 7 m.

Art.4. Secretarul comunei Amaru, judetul Buzau, va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate ;

Presedinte de sedintă,
Sandru Cătălin -Bogdan

Contrasemnează ptr.legalitate,
Secretar general al comunei,
Pescaru Micsunel

NOTA: Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Amaru in sedinta din data de 28.02.2025 respectarea prevederilor art.139, alin.(1), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu un numar de 9 voturi pentru- 2 abtineri si – voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 11 consilieri prezenti la sedinta”.

COMUNA AMARU ;
Nr.10/28.02.2025