

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂȘCA

HOTĂRÂRE Nr. 30 din 07.05.2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Refacere și modernizare drumuri și poduri peste pârâul Slătioara afectate de calamități naturale în comuna Râșca, județul Suceava”**

Având în vedere :

- Referat de aprobare întocmit și prezentat de primarul comunei, înregistrat cu nr. 3587 di 07.05.2024;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului înregistrat cu nr. 3588 din 07.05.2024;
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrare domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț înregistrat cu nr. 3592 din 07.05.2024;
- Prevederile art. 44, alin. (1) și (4) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, c modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile :

- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice și Administratiei prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a unui numar de 12 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosinta drumuri, amplasamente situate in comuna Râșca, aflate în administrarea Consiliului local Râșca, în suprafață totala de 25.809,00 mp, din care:

- teren în suprafața de 1.685 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34143, nr. topo 34143;
- teren în suprafața de 1.382 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34126, nr. topo 34126;
- teren în suprafața de 908 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34128, nr. topo 34128;
- teren în suprafața de 1.545 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34115, nr. topo 34115;
- teren în suprafața de 568 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34112, nr. topo 34112;
- teren în suprafața de 3.676 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34114, nr. topo 34114;
- teren în suprafața de 592 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34111, nr. topo 34111;
- teren în suprafața de 3.576 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34127, nr. topo 34127;
- teren în suprafața de 600 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34012, nr. topo 34012;
- teren în suprafața de 4.117 mp , din acte 4.290 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 33011, nr. topo 33011;
- teren în suprafața de 1.573 mp , identificat potrivit cartii funciare nr. 32982, nr. topo 32982;
- teren în suprafața de 5.587 mp , identificat potrivit cartii funciare nr. 33010, nr. topo 33010,

libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Refacere și modernizare drumuri și poduri peste pârâul Slătioara afectate de calamități naturale în comuna Râșca, județul Suceava”**.

Art. 2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 33428-C1, 33426-C1, 33437-C1, 33283-C1, 33432-C1, 33330-C1, 33278-C1, 33433-C1 și 33429-C1 anterior încheierii protocolului de predare-primire.

Art.3. (1) Amplasamentele prevazute la art 1. se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT Râșca, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Râșca, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Râșca a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Râșca, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Râșca se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Rogojină Ioan



**Contrasemnează,
Secretar General
Rusu Ana-Maria**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂȘCA

HOTĂRÂRE/PROIECT nr. 32 din 30.04.2024
HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Refacere și modernizare drumuri și poduri peste pâraul Slătioara afectate de calamități naturale în comuna Râșca, județul Suceava”**

Andreica Ionuț-Dragomir – primarul comunei Râșca;

Având în vedere :

-Referat de aprobare întocmit și prezentat de primarul comunei, înregistrat cu nr. 3587 din 07.05.2024;

-Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului înregistrat cu nr. 3588 din 07.05.2024;

-Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrare domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț înregistrat cu nr. 3592 din 07.05.2024;

-Prevederile art. 44, alin. (1) și (4) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile :

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice și Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a unui numar de 12 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosinta drumuri, amplasamente situate in comuna Râșca, aflate în administrarea Consiliului local Râșca, în suprafață totala de 25.809,00 mp, din care:

- teren în suprafața de 1.685 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34143, nr. topo 34143;
- teren în suprafața de 1.382 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34126, nr. topo 34126;
- teren în suprafața de 908 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34128, nr. topo 34128;
- teren în suprafața de 1.545 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34115, nr. topo 34115;
- teren în suprafața de 568 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34112, nr. topo 34112;
- teren în suprafața de 3.676 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34114, nr. topo 34114;
- teren în suprafața de 592 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34111, nr. topo 34111;
- teren în suprafața de 3.576 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34127, nr. topo 34127;
- teren în suprafața de 600 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 34012, nr. topo 34012;
- teren în suprafața de 4.117 mp , din acte 4.290 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 33011, nr. topo 33011;
- teren în suprafața de 1.573 mp , identificat potrivit cartii funciare nr. 32982, nr. topo 32982;
- teren în suprafața de 5.587 mp , identificat potrivit cartii funciare nr. 33010, nr. topo 33010,

libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Refacere și modernizare drumuri și poduri peste pârâul Slătioara afectate de calamități naturale în comuna Râșca, județul Suceava”**.

Art. 2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 33428-C1, 33426-C1, 33437-C1, 33283-C1, 33432-C1, 33330-C1, 33278-C1, 33433-C1 și 33429-C1 anterior încheierii protocolului de predare-primire.

Art.3. (1) Amplasamentele prevazute la art 1. se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT Râșca, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Râșca, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Râșca a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Râșca, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Râșca se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

INIȚIATOR,
PRIMAR COMUNĂ
ANDREICA IONUȚ-DRAGOMIR

