



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA MARGA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației cadastrale pentru rectificarea primei
înscrieri în Sistemul Integrat de Cadastru și Cartea Funciară
a terenului în suprafață de 3019 m.p. în C.F. a comunei Marga
în posesia domnului Mărgan Ioan**

Consiliul local al comunei Marga, jud. Caraș-Severin;

Luând în debateră Cererea nr. 717/02.04.2025 a domnului Mărgan Ioan din Marga, nr. 123, prin care solicită înscrierea în C.F. a comunei Marga a terenului în suprafață de 3019 m.p.;

Văzând:

- Referatul de admitere a unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întocmit de domnul Florin Georgel Ghiciu, inginer în cadrul B.C.P.I. Caransebeș;
- Raportul de specialitate întocmit de doamna agent agricol Nicoară Alina, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, cu propunerea modificare ulterioară a terenului în suprafață de 3019 m.p. "Măstacăni".

Având avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului nr. 16 din 11.04.2025.

În conformitate cu prevederile:

- art.885 alin.1, art.888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară,
- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 2, alin.3 și art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996- legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPPI nr.700/2014- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129, alin. 1, alin 2, lit. c), art.354 și art.355 din Ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; adoptă prezenta hotărâre cu voturi pentru -, împotrivă - abțineri -;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă înscrierea în C.F. a comunei Marga prin modificarea ulterioară, conform Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a terenului în suprafață de 3019 m.p., conform aNEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

13/11.04.2025

12 p



Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează titularul, care prezenta B.C.P.I. Caransebeș actele doveditoare, împreună cu prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va transmite și publica, în conformitate cu prevederile legale, prin grija domnului secretar general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BĂDUȚ GHEORGHE CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MĂRGAN NICOLAIE

NR. 13
DIN 11. 04. 2025