ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 13 CONSILIERI
PENTRU = 13 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.89/16.05.2024

Privind vânzarea imobilului cu nr. poștal 505, din Teremia Mare, comuna Teremia Mare, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/1

Consiliul Local al Comunei Teremia Mare, Judeţul Timiş, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităţilor administraţiei publice locale, pentru modificarea Legii administraţiei publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali; reunit în şedinţa ordinară din data de 16.05.2024, având în vedere următoarele :

- referatul înregistrat la Comuna Teremia Mare sub nr.3247/16.05.2024 prezentat de primarul Comunei Teremia Mare, Județul Timiș;

-proiectul de hotărâre nr.3249/16.05.2024 inițiat de primarul comunei Teremia Mare,județul Timiș;

- raportul de specialitate nr. 3248/16.05.2024 al compartimentului fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Teremia Mare, județul Timiș;;

-raportul Comisiei de specialitate nr.3254/16.05.2024;

-cererea cu nr. 1540/04.03.2024, a numitului Prelipcean Gheorghe, căsătorit cu Prelipcean Ribana-Marusia, în calitate de titular al contractului de închiriere cu nr. 2881/29.02.1988, prin care solicită cumpărarea în rate a imobilului înscris în CF nr. 401162, cu nr.CF vechi 2215, nr. top.2495/508/a/22 , Teremia Mare, UAT Teremia Mare, reprezentând casă de locuit, din localitatea Teremia Mare, nr .poștal 505, proprietar Comuna Teremia Mare, patrimoniul privat, cota de 1/1, fiind la zi cu taxele și plățile locale;

-dosarul imobilului s-a constatat faptul că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și nici a altei legi de restituire a proprietăților, nu face obiectul vreunui litigiu;

-HCL Teremia Mare nr. 13 din 07.03.2005;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit. a, art.129, alin.1 și 2, lit. c, și alin.6, lit. a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea în rate, a imobilului cu nr .poștal 505, înscris în CF nr. 401162, cu nr.CF vechi 2215, nr. top. 2495/508/a/22, Teremia Mare, UAT Teremia Mare, reprezentând casa de locuit, fără teren, din localitatea Teremia Mare, UAT Teremia Mare, aflat în domeniul privat al Comunei Teremia Mare, în cotă de 1/1, numitului Prelipcean Gheorghe, căsătorit cu Prelipcean Ribana, în calitate de titular al contractului de închiriere cu nr. 2881/29.02.1988, fiind la zi cu taxele și plățile locale.

Art.2. Se aprobă și însușirea Raportului de Evaluare cu nr. administrativ 2659/11.03.2024, întocmit de către NCI Consult SRL – Membru corporativ ANEVAR- nr.autorizație 0786- Expert Evaluator ANEVAR Lepși Cristina Elena, având legitimația nr.13218/2023, parte integrantă din prezenta hotărâre – Anexa nr.1.

Art.3. Prezenta se comunică:

-Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ
- Primarului comunei Teremia Mare
-Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afișa
-Domnului Prelipcean Gheorghe

Președinte de ședință,
Consilier,
Nicolai-Cătălin Ciocoiu

ROMÂNIA JUD. TIMIȘ COM. TEREMIA MARE CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș