



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOLĂIEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 34

**privind aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise provizoriu în cărți funciare ale
Comunei Golăiești, în calitate de titular tabular**

Consiliul Local al Comunei Golăiești, județul Iași, legal constituit, întrunit la ședința ordinară din data de 29.05.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei GOLĂIEȘTI;
- Raportul de specialitate întocmit de Viceprimarul comunei Golăiești;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei GOLĂIEȘTI înregistrat sub numărul 34 din
- Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local GOLĂIEȘTI.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 135 alin. 2 și art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. 2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art. 106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;
- Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- faptul că imobilele ce urmează a fi dezmembrate au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică, la comuna Golăiești;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren :

a) cartea funciară nr. 64729 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68593, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 642 mp;
- 2) 68594, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 857 mp;

b) cartea funciară nr. 67194 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68560, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 2500 mp;
- 2) 68561, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 972 mp;

c) cartea funciară nr. 67195 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68579, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 2500 mp;
- 2) 68580, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 857 mp;

d) cartea funciară nr. 64561 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68556, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 9300 mp;
- 2) 68557, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 5700 mp;

e) cartea funciară nr. 66162 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68590, situat în Jud.Iași, UAT Golaiești, având suprafața măsurată 16000 mp;

- 2) 68591, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 21595 mp;
- f) cartea funciară nr. 64194 a fost dezmembrat în imobilele:**
- 1) 68553, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 484 mp;
- 2) 68554, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 5885 mp;
- g) cartea funciară nr. 65926 a fost dezmembrat în imobilele:**
- 1) 68589, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 1738 mp;
- 2) 68588, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 1000 mp;
- h) cartea funciară nr. 64801 a fost dezmembrat în imobilele:**
- 1) 68583, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 4003 mp;
- 2) 68584, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 2940 mp;
- i) cartea funciară nr. 65208 a fost dezmembrat în imobilele:**
- 1) 68581, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 2287 mp;
- 2) 68582, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 553 mp;
- j) cartea funciară nr. 67824 a fost dezmembrat în imobilele:**
- 1) 68598, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 2146 mp;
- 2) 68599, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 127 mp;
- k) cartea funciară nr. 67264 a fost dezmembrat în imobilele:**
- 1) 68600, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 20009 mp;
- 2) 68601, situat în Jud.Iasi, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 12000 mp;

Art.2 Se mandatează domnul Primar al comunei GOLĂIEȘTI, d-nul Manoliu Costel, pentru întocmirea si semnarea în numele si pentru comuna Golăiești a tuturor documentelor în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Art.3 În conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Golăiești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul comunei Golăiești va face cunoscut public prin afișare, prevederile prezentei hotărâri, un exemplar îl va înainta Primarului Comunei Golăiești, Consiliului Județean Iași, tuturor persoanelor interesate si un exemplar îl va comunica Prefecturii Iași – Serviciul controlul legalității actelor si contencios administrativ.

Nr. voturi necesare (majoritate absolută)	
Nr total voturi exprimate	
Nr. voturi împotrivă	
Nr. voturi pentru	
Nr. abțineri	

Data astăzi: 29.05.2025

**Președinte de ședință,
UNGHIANU GHEORGHE**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, delegat,
Jr. MICU ELENA ALEXANDRA**