ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 12 CONSILIERI
PREZENȚI = 11 CONSILIERI
PENTRU = 11 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.112/27.06.2024

Privind vânzarea imobilului cu nr. poștal vechi 254, din Teremia Mică, comuna Teremia Mare, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/1

Consiliul Local al Comunei Teremia Mare, Judeţul Timiş, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităţilor administraţiei publice locale, pentru modificarea Legii administraţiei publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali; reunit în şedinţa ordinară din data de 27.06.2024, având în vedere următoarele :

- referatul înregistrat la Comuna Teremia Mare sub nr.4111/26.06.2024 prezentat de primarul Comunei Teremia Mare, Județul Timiș;

-proiectul de hotărâre nr.4112/26.06.2024 inițiat de primarul comunei Teremia Mare,județul Timiș;

- raportul de specialitate nr. 4113/26.06.2024 al compartimentului fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Teremia Mare, județul Timiș;;

-raportul Comisiei de specialitate nr.4151/27.06.2024;

-cererea cu nr. 4109/25.06.2024, a numitei Achim Alexandra, căsătorită cu Achim Alexandru-Adrian, în calitate de titulari ai contractului de închiriere cu nr. 4081/27.06.2023, prin care solicită cumpărarea în rate a imobilului înscris în CF nr. 402841, cu nr.top. 217-218/b Teremia Mică, UAT Teremia Mare, reprezentând casă de locuit, din localitatea Teremia Mică, nr.poștal vechi 254, proprietar Comuna Teremia Mare, patrimoniul privat, cota de 1/1;

-dosarul imobilului s-a constatat faptul că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 şi nici a altei legi de restituire a proprietăţilor, nu face obiectul vreunui litigiu;

-HCL Teremia Mare nr. 13 din 07.03.2005;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit. a, art.129, alin.1 și 2, lit. c, și alin.6, lit. a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea în rate, a imobilului cu nr.poștal vechi 254, înscris în CF nr. 402841, cu nr.top. 217-218/b Teremia Mică, UAT Teremia Mare, reprezentând casă de locuit, fără teren, aflat în domeniul privat al Comunei Teremia Mare, în cotă de 1/1, numițiilor Achim Alexandra, căsătorită cu Achim Alexandru-Adrian, în calitate de titulari ai contractului de închiriere cu nr. 4081/27.06.2023.

Art.2. Se aprobă și însușirea Raportului de Evaluare cu nr. administrativ 4071/25.06.2024, întocmit de către NCI Consult SRL – Membru corporativ ANEVAR-nr.autorizație 0786- Evaluator Autorizat EPI, EBM Lepși Cristina Elena, având legitimația nr.13218, parte integrantă din prezenta hotărâre – Anexa nr.1

Art.3. Prezenta se comunică:

-Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ
- Primarului comunei Teremia Mare
-Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afișa
-Celor în cauză

Președinte de ședință,
Consilier,
Banciu Constantin-Lucian

ROMÂNIA * JUD. TIMIȘ, COM. TEREMIA MARE * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș