



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 53

din 12 iunie 2025

privind **aprobarea documentației de atribuire cadru, întocmită pentru derularea licitației privind exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini**, în conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

-art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.,„b”, „c” și „d”, alin.(4) lit.,„d”, alin.(6), lit.,„a”, alin.(7) lit.,„n” și „s” și alin.(14), art. 136 alin.(8), art. 139 alin.(3) lit.,„g”, art. 196 alin.(1) lit.,„a”, art. 590, lit.,„b”, art. 592 și art. 593 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Anexa Cadrul general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini din Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini,

Legea 123/2012 energiei electrice si a gazelor naturale;

Ordinul 89 din 10 mai 2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

- art. 1, art. 3, art. 6, art. 23-27, art. 29-32 din Legea nr. 51 /2006 serviciilor comunitare de utilități publice.

Ținând cont de:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3459 din 04.06.2025 întocmit de primarul comunei Balc, privind aprobarea documentației de atribuire cadru, întocmită pentru derularea licitației privind exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini;

Raportul de specialitate nr.3460 din 04.06.2025 al compartimentului finanțe contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Balc, privind aprobarea documentației de atribuire cadru, întocmită pentru derularea licitației privind exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini;

Luând act de:

- HCL nr. 17 din 24.02.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați si a devizului general actualizat la faza S.F., pentru obiectivul de investiții, REȚEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA BALC , JUDEȚUL BIHOR;
- HCL nr. 18 din 24.02.2025 privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului serviciului de utilitate publica de distribuție a gazelor naturale, cu titlu gratuit, a terenurilor necesare pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toata durata concesiunii;
- HCL nr. 19 din 24.02.2025 privind aprobarea avizării dreptului de uz și a dreptului de servitute al viitorului concesionar al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, asupra terenurilor proprietate publică de pe întreg traseul prevăzut în Studiile de fezabilitate aferente dezvoltării rețelelor de distribuție gaze naturale;
- Studiul de fezabilitate având ca obiect „REȚEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA BALC , JUDEȚUL BIHOR”, întocmit de către SC TERM SRL, autorizat PDSB nr. 19074 eliberata de ANRE pentru proiectarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale valabilă până la 13.11.2024;

- Procedurile de lucru efectuate până la aceasta data de UAT Comuna Balc pentru planificarea, fundamentarea, organizarea și derularea procesului de concesionare a serviciului public de distribuție a gazelor naturale pentru obiectivul de investiție " REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE IN COMUNA BALC , JUDEȚUL BIHOR ".

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.,g” coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.,a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1** Se aprobă Documentația de atribuire cu criteriile de evaluare propuse și ponderea punctajelor alocate, conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.
- Art.2** Se aprobă Caietul de sarcini al concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotărâre.
- Art.3** Se aprobă Formularele modele propuse pentru ofertanți, conform Anexei nr.3 care face parte integranta din prezenta hotărâre.
- Art.4** Se aprobă Contractul cadru de concesiune a serviciului de utilitate publica de distribuție a gazelor naturale, conform Anexei nr. 4 care face parte integranta din prezenta hotărâre
- Art.5** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Comunei Balc, prin aparatul de specialitate.
- Art.6** Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
Primarului comunei Balc;
pentru afișare;
la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile – Eugen HOSU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen VALOCIC

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 12

Pentru : 12

Împotrivă: -

Abțineri :-

ANEXA A la cadrul-general

**DOCUMENTAȚIA-CADRU
de atribuire - licitație publică deschisă**

A. Informații generale

A.1. Informații privind autoritatea contractantă:

– denumirea autorității contractante: COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR, în calitate de concedent;

– Adresa: COMUNA BALC CIF: 5431683

Adresa: Strada: PETOFI SANDOR, nr. 48, Sector: -, Judet: Bihor, Localitate: Balc, Cod postal: 417040, Website:

-www.comunabalc.ro , Tel: +40 0259-326332, Fax: +40 0259/326330, E-mail: contact@comunabalc.ro

A.2. Obiectul contractului de concesiune

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, reprezentând ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii conform locațiilor stabilite prin ridicările topografice, **inclusiv proiectarea, construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea** sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini.

Perioada de concesiune: 49 de ani începând de la data semnării contractului de concesiune.

A.3. Vizitarea amplasamentului – informații despre amplasament si proiect

Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul și împrejurimile obiectivelor cuprinse în studiul de fezabilitate aferente rețelei de distribuție a gazelor naturale.

Pentru finanțarea proiectului în comuna UAT Comuna Balc are în vedere următoarea structură:

- 791.120,00 lei inclusiv TVA (aprox. 4,71%) surse diverse (buget local);
- 16.000.000,00 lei inclusiv TVA (aprox. 95,29%) surse de finanțare (Programul de finanțare “Anghel Saligny”)
- 500.000,00 lei inclusiv TVA concesionar *(suma se poate modifica în funcție de oferta concesionarului din prezenta licitație)*

Contribuția cu capital propriu a UAT Balc va acoperi doar o parte din valoarea investiției, restul sumei de fiind acoperita din finanțare nerambursabila prin programul național de investiții „Anghel Saligny” (sumele alocate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației) și cota de eficiență economică a concesionarului.

COMUNA Balc, a depus proiectul cu titlul *RETEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA BALC, JUDETUL BIHOR, spre finanțare în cadrul Programul Național de Investiții ”Anghel Saligny”, Proiect care vizează sisteme de distribuție a gazelor naturale.*

Având în vedere acest fapt, cotele de participare la investiția inițială a proiectului, sunt următoarele:

- cota de participare a operatorului este de minim 500.000,00 lei inclusiv TVA *(suma se poate modifica în funcție de oferta concesionarului din prezenta licitație)*;

- cota de participare a autorității contractante, prin surse proprii și finanțare în cadrul PROGRAMULUI „ANGHEL SALIGNY”, este de 16.791.120,00 lei inclusiv TVA;

Județul Bihor – Localizare și aspecte geografice generale

Județul Bihor este situat în extremitatea nord-vestică a României, la granița cu Ungaria, făcând parte din regiunea istorică Crișana. Reședința județului este municipiul Oradea. Din punct de vedere fizico-geografic, relieful Bihorului este variat: în est se ridică Munții Apuseni, iar spre vest se întinde Câmpia de Vest (Câmpia Crișurilor).

Comuna Balc (județul Bihor) – Localizare, vecinătăți și acces

Comuna Balc este situată în nord-vestul României, în partea de nord a județului Bihor, în Depresiunea Derna, la contactul dintre Dealurile Sălajului și Câmpia Someșului. Se află la aproximativ 65 km de Oradea și 30 km de Marghita. Comuna se învecinează cu comuna Abram la sud, comuna Derna la est, comuna Suplacu de Barcău la vest și județul Sălaj la nord. Accesul în comună este asigurat de drumul județean DJ191, care leagă localitatea de Marghita și Suplacu de Barcău, precum și de alte drumuri locale ce permit legătura cu satele din împrejurimi. De asemenea, comuna este conectată feroviar prin linia CF Oradea–Șimleu Silvaniei, care traversează apropierea zonei.

Investiția:

Varianta aleasă la nivel de SF privind realizarea rețelei de distribuție a gazelor naturale în localitățile aparținând comunei BALC este:

Soluția tehnică pentru extinderea conductei de distribuție gaze naturale pentru alimentarea Comunei Balc, impune racordarea la conducta de presiune medie existent pe numărul cadastral 52247 în localitatea Suplacu de Barcău, conform avizului tehnic de racordare cu nr. HDSM/68/08.11.2024 emis de către OMV PETROM S.A. Astfel se propune cuplarea la rețeaua existentă pe numărul cadastral mai sus menționat cu o conducta de oțel Dn 100 presiune medie în lungime de circa 24m și montarea unei stații de reglare măsurare de la presiune medie la presiune redusă. Sistemul de distribuție gaze naturale se va realiza din conducte montate subteran, în domeniul public al UAT Balc, respectiv a UAT Suplacu de Barcău. În cazul în care nu este posibilă montarea subterană, se vor intercala tronsoane de conducta din OL montat suprateran;

Obiectivul propus:

Implementarea unui sistem de distribuție a gazelor naturale în comuna Balc, județul Bihor, conform reglementărilor și standardelor în vigoare, urmărind îmbunătățirea calității vieții locuitorilor și susținerea dezvoltării economice durabile a zonei.

Ofertantul trebuie să obțină pentru el însuși, pe propria răspundere, toate informațiile necesare pentru elaborarea ofertei și încheierea contractului. Costul vizitei amplasamentului este suportat de ofertant. Vizitarea amplasamentului se poate face la o dată stabilită de comun acord cu reprezentanții UAT, după anunțarea datei licitației.

Ofertantul va prezenta modul în care va realiza supravegherea lucrărilor care va fi executat de către UAT.

A.4. Procedura aplicată: licitație publică deschisă privind **proiectarea, construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea** sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini.

A.5. Legislație aplicabilă

Atribuirea contractului de concesiune se realizează potrivit Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, aprobate prin hotărâre a Guvernului.

B. Criterii de calificare pentru ofertanți

B.1. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru deschidere

Documente obligatorii:

- a) prezentarea în original a scrisorii de garanție bancară - formularul nr. 7 la prezenta documentație; cuantumul garanției pentru participare este de 2% din valoarea estimată, perioada de valabilitate a garanției pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;
- b) dovada depunerii ofertei, în termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare;
- c) împuternicirea scrisă din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să asiste la ședința de deschidere a ofertelor.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute la lit. B.1;
- b) valoarea scrisorii de garanție este mai mică decât cuantumul stabilit;
- c) depunerea ofertei s-a făcut după termenul-limită de depunere a ofertelor sau la altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare

B.2. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru evaluare

Documente obligatorii privind situația personală a ofertantului

1. Declarație pe propria răspundere privind eligibilitatea, completată în conformitate cu formularul nr. 1 la prezenta documentație
2. Declarație pe propria răspundere privind situația personală, completată în conformitate cu formularul nr. 2 la prezenta documentație, privind neîncadrarea în următoarele situații:
 - a) în ultimii 5 ani a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;
 - b) este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
 - c) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la lit. b);
 - d) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit;
 - e) a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
 - f) în ultimii 2 ani a îndeplinit obligațiile contractuale fără producerea de prejudicii beneficiarilor.
3. Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor - formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat sau la bugetele locale.
4. Declarație pe propria răspundere, verificată de autoritatea contractantă privind respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și protecția muncii.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;*
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;*
- c) se constată neîndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor.*

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Documente obligatorii:

- pentru persoane juridice române: certificate emise de Oficiul Național al Registrului Comerțului, respectiv certificatul de înmatriculare și certificatul constatator;

- pentru persoane juridice străine: documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident;
- ofertanții persoane juridice străine vor prezenta toate documentele solicitate prin documentația de atribuire, traduse în limba română de traducători autorizați;
- filialele societăților, înregistrate la oficiul registrului comerțului, participă la licitație în nume propriu, cu documentele de calificare și selecție proprii filialei. Sucursalele înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului pot participa la licitație numai în numele societății-mamă, prin împuternicire. În acest caz, documentele de calificare și de selecție ce se vor prezenta vor fi cele ale societății-mamă, iar contractul se încheie cu împuternicire din partea acesteia;
- filialele firmelor străine înregistrate în România, cu personalitate juridică proprie, pot participa la licitație în nume propriu, cu condiția îndeplinirii criteriilor de calificare, fără luarea în considerare a datelor de calificare a firmelor străine care au subscris și au vărsat capitalul filialei și care, din punct de vedere contractual, sunt persoane juridice diferite de ofertant. Sucursalele și reprezentanțele societăților străine care nu sunt înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului nu pot participa la licitație în nume propriu și nici în numele societății-mamă.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Situația economică și financiară

Documente obligatorii:

- a) copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil: lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt; solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv x 100; rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active totale) x 100. Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitivă;
- b) structura organizatorică a ofertantului și capitalul său social: în virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune, concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficientă, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale; ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul proiectării, execuției, și mai apoi exploatarea, dezvoltării și reabilitării sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizării acestora, conform precizărilor din documentația de atribuire și reglementările specifice al ANRE;

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele și cerințele minime prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Capacitatea tehnică și/sau profesională

Documente obligatorii:

- a) informații generale în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 4 la prezenta documentație
În cazul participării unui ofertant care are sucursale și filiale în subordine se vor prezenta certificate atât pentru societatea-mamă, cât și pentru sucursala sau filiala împuternicită;
- b) fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 5 la prezenta documentație.
- c) Ofertantul va desemna o echipă formată din cel puțin următorii experți cheie:

- **Manager de proiect** (se va prezenta Autorizație ANRE – PGD sau EGD, valabilă la data depunerii ofertelor) care va avea atribuția de a coordona activitățile impuse concesionarului prin legislație dar și cele ale echipelor de proiectare și execuție propuse pentru realizarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale prevăzute;
- **Minim 1 ingineri EGD** (se va prezenta Autorizație ANRE –EGD, valabilă la data depunerii ofertelor) care va avea atribuția de a supraveghea echipa de execuție propusă pentru realizarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale prevăzute;
- **Minim 1 ingineri PGD** (se va prezenta Autorizație ANRE – PGD, valabilă la data depunerii ofertelor) care va avea atribuția de a supraveghea echipa de proiectare propusă pentru realizarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale prevăzute;
- **Minim 1 Diriginti de Șantier** (Domeniul/subdomeniul de autorizare 9.4. Rețele de gaze naturale) care va avea atribuția de a supraveghea lucrările de execuție, în vederea realizării obiectivelor prevăzute. Cerința este solicitată în conformitate cu prevederile Ordinului 2/2023 pentru modificarea și completarea Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, publicat la data de 18.01.2023 în MO 67/26.01.2023, punctul 58;

Se va depune un **tabel** cu nominalizarea fiecărei persoane mai sus desemnate, însoțit de documentele (autorizații) acestora. **Nu se permite numirea aceleiași persoane pe două sau mai multe poziții cheie!**

d) Ofertantul va desemna o echipa de proiectare și execuție:

- **Se va prezenta un tabel cu echipa de proiectare propusă, care va conține personal adecvat și autorizat, raportat la cerințele Studiului de Fezabilitate;**
- **Se va prezenta un tabel cu echipa de execuție propusă, care va conține personal adecvat și autorizat, raportat la cerințele Studiului de Fezabilitate;**

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) *nu prezintă documentele prevăzute mai sus;*
- b) *prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.*

Standarde de asigurare a calității

Documente obligatorii:

La data depunerii ofertelor, ofertanții, în cazul persoanelor juridice, vor prezenta acreditările de conformitate cu standardele de calitate și de mediu în vigoare

- ISO 9001 și ISO 14001, în copie, semnate de reprezentantul legal al ofertantului și ștampilate pentru atestarea conformității.

În cazul în care solicitantul nu deține acreditările amintite mai sus, acesta va face dovada inițierii procedurii de acreditare în acest sens.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) *nu prezintă documentele prevăzute mai sus;*
- b) *prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.*

Ofertantul prezintă toate documentele obligatorii în original sau copie legalizată.

C. Elaborarea ofertei

Ofertantul suportă toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și documentelor care o însoțesc, iar autoritatea contractantă nu este responsabilă sau răspunzătoare pentru costurile respective.

Limba de redactare a ofertei: limba română

Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 de zile de la data deschiderii

Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:

1. Propunerea tehnică

Ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini. Modul de prezentare a propunerii tehnice trebuie să asigure posibilitatea verificării

corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile prevăzute în caietul de sarcini. **Ofertantul va prezenta modul în care va realiza proiectarea, execuția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea** sistemelor de distribuție a gazelor naturale și **utilizarea** acestora,

2. Propunerea financiară

Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă indicat în documentația de atribuire (formularul nr. 6 la prezenta documentație).

Documentele care însoțesc oferta sunt cele prevăzute la lit. B.

3. Dreptul de a solicita clarificări

Orice operator economic care a obținut un exemplar din documentația de atribuire are dreptul de a solicita în scris clarificări despre elementele cuprinse în aceasta. Solicitățile de clarificări vor fi transmise pe emailul contact@comunabalc.ro

- **Numar zile până la care se pot solicita clarificari înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12 zile.**

- **Număr zile până la care autoritatea contractantă va răspunde la solicitările de clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 6 zile.**

D. Prezentarea ofertei

Ofertele pot fi depuse sau transmise prin poștă la adresa indicată în anunțul de participare și în documentația de atribuire.

Adresa la care se depune/transmite oferta: La Registratura Primăriei Comunei Balc, Strada: PETOFI SANDOR, nr. 48, Sector: -, Judet: Bihor, Localitate: Balc, Cod postal: 417040.

Data-limită pentru depunerea ofertei: ora 12:00.

Oferta se prezintă în două exemplare, un exemplar în original și unul în copie. Fiecare exemplar se introduce în câte un plic sigilat, denumit plic interior, notând corespunzător plicurile cu „Original” și „Copie”.

Acestea împreună cu documentele de calificare vor fi introduse într-un alt plic, denumit plic exterior, care se sigilează. Pe plicul exterior este lipită eticheta prevăzută în formularul nr. 8 la prezenta documentație.

Plicului exterior sigilat i se vor atașa formularul nr. 9 „Scrisoarea de înaintare” și formularul nr. 7 „Scrisoare de garanție bancară” (scrisoarea de garanție bancară și scrisoarea de înaintare nu se introduc în plicul exterior). Plicul exterior cuprinde toate documentele obligatorii prevăzute la lit. B (documente de calificare) și plicurile interioare („Original” și „Copie”).

Conținutul plicului interior

În plicul exterior ofertantul introduce două plicuri, notând corespunzător plicurile cu „Original” și „Copie”, care vor conține:

- a) oferta financiară (formularul nr. 6 la prezenta documentație);
- b) oferta tehnică;
- c) contractul-cadru de concesiune - condițiile din contractul-cadru de concesiune vor fi însușite prin semnătură și parafă, cu sau fără obiecțiuni.

Observație:

Ofertanții au obligația de a numerota și semna fiecare pagină a ofertei, precum și de a anexa un opis al documentelor prezentate.

Oferte întârziate

Data și ora până la care pot fi depuse, respectiv pot fi primite ofertele sunt denumite termenul-limită de depunere a ofertelor. Ofertele primite și înregistrate de către autoritatea contractantă după termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare, respectiv data de, ora 12:00, vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise.

Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul de participare ori care este primită de către autoritatea contractantă după expirarea termenului-limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

Nu se acceptă ofertă comună.

E. Deschiderea și evaluarea ofertelor

Ora, data și locul deschiderii ofertelor:, ora 13:00, la sediul autorității contractante: La Registratura Primăriei Comunei Balc, Strada: PETOFI SANDOR, nr. 48, Sector: -, Judet: Bihor, Localitate: Balc, Cod postal: 417040.

Modul de lucru al Comisiei de evaluare

1. *Comisia de evaluare are obligația de a deschide ofertele la data, ora și locul indicate în anunțul de participare.*
2. *Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.*
3. *În cadrul ședinței de deschidere nu este permisă respingerea niciunei oferte, cu excepția celor care:*
 - *au fost depuse după data și ora de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare;*
 - *nu sunt însoțite de garanția de participare, astfel cum a fost solicitată în documentația de atribuire.*
4. *Ședința de deschidere se finalizează printr-un proces-verbal semnat de membrii Comisiei de evaluare și de reprezentanții ofertanților, în care se consemnează modul de desfășurare a ședinței respective, aspectele formale constatate la deschiderea ofertelor și elementele principale ale fiecărei oferte.*
5. *Comisia de evaluare are obligația de a transmite un exemplar al procesului-verbal de deschidere tuturor ofertanților participanți la procedura de atribuire, indiferent dacă aceștia au fost sau nu prezenți la ședința de deschidere.*
6. *Orice decizie cu privire la calificarea ofertanților sau, după caz, cu privire la evaluarea ofertelor se adoptă de către Comisia de evaluare în cadrul unor ședințe ulterioare ședinței de deschidere a ofertelor.*
7. *Comisia de evaluare are obligația verificării modului de îndeplinire a criteriilor de calificare de către fiecare ofertant.*
8. *Comisia de evaluare are obligația de a analiza și de a verifica fiecare ofertă atât din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implică.*
9. *Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor minime prevăzute în caietul de sarcini.*
10. *Pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți, Comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceștia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sau pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.*
11. *Oferta este considerată inacceptabilă în următoarele situații:*
 - a) *se încadrează în categoria celor prevăzute la art. 10 alin. (3) din cadrul general;*
 - b) *a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește cerințele minime de calificare;*
 - c) *nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și de protecție a muncii.*
12. *Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:*
 - a) *valoarea investițiilor din oferta financiară nu asigură executarea întregului volum fizic al lucrărilor de investiții;*
 - b) *durata minimă de finalizare prevăzută în caietul de sarcini nu este respectată;*
 - c) *redevența nu corespunde solicitărilor minime din caietul de sarcini;*
 - d) *în cazul în care nu răspunde la clarificări în termenul precizat de Comisia de evaluare;*
 - e) *nu sunt îndeplinite orice alte cerințe care se regăsesc în cadrul caietului de sarcini.*
13. *Ofertele care nu se încadrează în niciuna dintre situațiile prevăzute la art. 10 alin. (11) și (12) din cadrul general sunt singurele oferte care pot fi considerate admisibile.*
14. *Oferta câștigătoare se stabilește numai dintre ofertele admisibile; Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj.*
15. *Orice decizie a Comisiei de evaluare trebuie să întrunească votul majorității membrilor săi; votul membrilor Comisiei de evaluare se reflectă prin punctajul individual acordat fiecărei oferte.*
16. *Membrii Comisiei de evaluare care nu sunt de acord cu decizia adoptată au obligația de a-și prezenta punctul de vedere în scris, elaborând în acest sens o notă individuală, care se atașează procesului-verbal.*
17. *După ce a finalizat evaluarea ofertelor, Comisia de evaluare are obligația de a elabora, în termen de 3 zile lucrătoare de la momentul deschiderii ofertelor, un raport al procedurii de atribuire, semnat de toți membrii acesteia și de președinte, care se înaintează conducătorului autorității contractante, în vederea aprobării acestuia, în termen de maximum 7 zile lucrătoare de la data elaborării. În cazul în care comisia solicită clarificări sau completări ale documentelor prezentate de ofertanți, termenul de 3 zile lucrătoare începe de la data înregistrării clarificărilor sau completărilor la autoritatea contractantă.*
18. *Autoritatea contractantă are obligația de a informa toți ofertanții în legătură cu rezultatul aplicării procedurii de atribuire, nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la aprobarea raportului procedurii de atribuire. În adresa transmisă fiecărui ofertant se specifică punctajul obținut de acesta, precum și numele și punctajul societății câștigătoare.*

19. Activitatea Comisiei de evaluare încetează după elaborarea raportului procedurii de atribuire.
20. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă nu a fost desemnat un câștigător, procedura de licitație publică deschisă se încheie.
21. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune: oferta care a întrunit cel mai mare punctaj.
22. Comisia de evaluare face evaluarea ofertelor admise pe baza criteriilor prezentate mai jos și în conformitate cu numărul maxim de puncte acordat pentru fiecare criteriu.
24. Pe parcursul evaluării și comparării ofertelor, Comisia de evaluare poate solicita consultarea firmei de proiectare care a întocmit documentația de licitație, precum și a ofertanților în scopul soluționării corecte a unor situații neclare.
25. Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj, întocmindu-se procesul-verbal și raportul de evaluare.
26. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă nu au fost depuse oferte sau niciuna dintre ofertele depuse nu a fost admisă, procedura de licitație publică deschisă se încheie.
27. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă există o singură ofertă admisibilă pentru evaluare, se procedează la aplicarea criteriilor de evaluare și este declarată de către Comisia de evaluare ofertă câștigătoare, dacă obține minimum 70 de puncte.
28. Comisia de evaluare înaintează, în termen de 3 zile lucrătoare, raportul procedurii de atribuire conducerii autorității contractante, spre aprobare.
29. După aprobarea raportului prevăzut mai sus, autoritatea contractantă comunică fiecărui ofertant rezultatul aplicării procedurii, precizând punctajul obținut de acesta și punctajul obținut de oferta câștigătoare. Ofertantului câștigător i se transmite și invitația pentru semnarea contractului de concesiune.
30. Ofertanții se consideră a fi informați prin simpla primire a scrisorilor recomandate cu confirmare de primire - care conțin acceptarea sau respingerea ofertelor, începând de la data primirii acestora.
31. Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire.
32. Autoritatea contractantă execută scrisoarea de garanție bancară de participare la licitația publică deschisă în următoarele situații:
- a) ofertantul își retrage oferta după deschiderea acesteia;
 - b) ofertantul declarat câștigător refuză să semneze contractul de concesiune.

F. Cerințe impuse de autoritatea contractantă

Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire. Semnarea și parafarea contractului de concesiune se fac la sediul autorității contractante, cu această ocazie părțile prezentând și documentele de împuternicire în vederea semnării - dacă este cazul.

După încheierea contractului de concesiune, concedentul transmite în 30 de zile calendaristice la Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) un exemplar original al contractului de concesiune. Concesionarul are obligația de a solicita ANRE toate autorizațiile și licențele necesare pentru desfășurarea activităților de distribuție a gazelor naturale conform legislației în vigoare.

Aspecte economice ale ofertei - 80 de puncte															
Nr crt.	Situația economică și financiară a ofertantului	Punctaj	Descriere modalitate de acordare a punctajului												
		10 pct.	a) cifra de afaceri medie anuală din domeniul de distribuție a gazelor naturale al ofertantului - se utilizează formularul nr. 4 - Informații generale = maximum 2,5 puncte. Ofertantul care are cifra de afaceri cea mai mare obține maximum de puncte. Pentru ceilalți ofertanți se va aplica principiul proporționalității directe; b) lichiditate generală $> 1 = 2,5$ puncte; lichiditate generală $= 1 = 1$ punct; lichiditate generală $< 1 = 0$ puncte; c) solvabilitate patrimonială peste 30% = 2,5 puncte; solvabilitate patrimonială 10%-30% = 1 punct; solvabilitate patrimonială $< 10\% = 0$ puncte; d) rata de rentabilitate a activelor = maximum 2,5 puncte. Ofertantul care are rata de rentabilitate cea mai mare va obține maximum de puncte. Pentru ceilalți ofertanți se va aplica principiul proporționalității directe.												
	Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare	40 pct.	Se prezintă un plan de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale. Valoarea MINIMĂ a investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale este de 500.000,00 lei inclusiv TVA, defalcată după cum urmează: <table border="0"> <tr> <td>A. Punerea în funcțiune a sistemului dezvoltat</td> <td>valoare</td> </tr> <tr> <td>B. Investițiile conecionarii</td> <td>valoare</td> </tr> <tr> <td>B1. Conducta</td> <td>km</td> </tr> <tr> <td>B2. Racorduri (cota parte conform legislației) buc</td> <td>valoare</td> </tr> <tr> <td>B3. Contoare inteligente</td> <td>buc</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>valoare</td> </tr> </table> *sumele oferite de conecionar aferente investițiilor propuse pot fi folosite inclusiv pentru servicii de proiectare, management și sau asistență tehnică, prin decizia bilaterală a concedentului și conecionarii. Ofertele cu o valoare a investiției sub 500.000,00 lei inclusiv TVA, vor fi considerate neconforme. Nu se acordă punctaj suplimentar pentru valori ale investiției mai mari de 100.000.000 lei fără TVA. Pentru celelalte oferte, punctajul se calculează cu formula: $V_i = (VX_n / VX) \times 40$, Unde: V_i - punctaj pentru criteriul Valoarea investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, VX_n - Valoarea de investiție a ofertantului, VX - Valoarea de investiție cea mai mare oferită.	A. Punerea în funcțiune a sistemului dezvoltat	valoare	B. Investițiile conecionarii	valoare	B1. Conducta	km	B2. Racorduri (cota parte conform legislației) buc	valoare	B3. Contoare inteligente	buc	Total	valoare
A. Punerea în funcțiune a sistemului dezvoltat	valoare														
B. Investițiile conecionarii	valoare														
B1. Conducta	km														
B2. Racorduri (cota parte conform legislației) buc	valoare														
B3. Contoare inteligente	buc														
Total	valoare														

			<i>Nota 1: Acest factor indica modul in care ofertantul va declara si isi va insusi Valoarea investitiei pentru punerea in functiune, dezvoltarea si exploatarea sistemului de distributie a gazelor naturale (dar nu mai putin de 500.000,00 lei inclusiv TVA). Oferta care prezinta o valoare a investitiei sub 500.000,00 lei inclusiv TVA, va fi considerata neconforma. Valoarea investitiei trebuie dovedita prin documente justificative, care fac parte integranta din propunerea financiara. Ca documente justificative privind sursele de finantare se vor prezenta in mod obligatoriu: scrisoare bancara privind o linie de credit la nivelul valorii investitiei asumata a fi suportata de catre concesionar, contract de imprumut, documente din care sa rezulte disponibilitatile financiare ale participantului.</i> <i>Atentie! Datele oferite la acest factor trebuie corelate cu cele oferite criteriului Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea investitiilor, conform caietului de sarcini, pentru a evita declararea ofertei ca neconforma pentru necorelarea informatiilor.</i>
	Valoarea redevenței oferită - % din tariful de distribuție	30 pct.	<i>Obține punctajul maxim ofertantul care se angajează să plătească cea mai mare redevență, iar pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.</i>
Aspecte tehnice ale ofertei - 15 de puncte			
	Experiența ofertantului în executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale	2,5 pct.	<i>Se va prezenta o listă cu sistemele de distribuție de gaze naturale oferente localităților concesionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme. Punctajul maxim îl va obține ofertantul care a executat numărul cel mai mare de sisteme de distribuție finalizate. Pentru restul ofertanților se va aplica principiul proporționalității directe. Se vor prezenta și procesele-verbale de recepție a sistemelor de distribuție executate.</i>
	Experiența ofertantului privind punerea în funcțiune și/sau exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale	2,5 pct.	<i>Ofertanții vor prezenta o listă a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale, specificând numărul de km de rețele de distribuție puși în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației. Se va puncta cu punctaj maxim de 2,5 puncte cel mai mare număr total de km puși în funcțiune; pentru restul ofertanților se va aplica principiul proporționalității directe. Ofertanții vor prezenta pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale orice document care atestă îndeplinirea criteriului.</i>
	Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor, conform caietului de sarcini	10 pct.	Se prezintă graficul fizic și valoric pentru dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale. Programul de construcție va fi punctat după cum urmează: Punctaj obținut = [Perioada minimă de execuție / Perioada de execuție oferită] × 10 puncte Punctaj obținut = punctajul obținut pentru perioada de execuție oferită Perioada minimă de execuție = cea mai mică perioadă de execuție dintre toate perioadele de execuție oferite de către participanții la procedură. Perioada de execuție oferită = perioada de execuție prezentată de ofertant în propunerea tehnică pentru care

			se calculează punctajul. Ofertele cu termen de execuție mai mare de 24 de luni vor fi declarate neconforme . Ofertele cu termen de execuție mai mic de 12 luni nu vor fi punctate suplimentar.
			<i>Atenție! Datele oferite la acest factor trebuie corelate cu cele aferente criteriului Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare, pentru a evita declararea ofertei ca neconforme pentru necorelarea informațiilor.</i>
Aspecte juridice ale ofertei - 5 puncte			
	Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant și prezentate în caietul de sarcini	5 pct.	Ofertantul care acceptă toate condițiile prezentate în caietul de sarcini obține punctajul maxim de 5 puncte.
TOTAL		100 pct.	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile – Eugen HOSU

Secretar General,
Ramona – Carmen VALOCIC



ANEXA B la cadrul-general

CONȚINUTUL-CADRU
al caietului de sarcini al concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Cuprinsul caietului de sarcini:

1. Obiectul concesiunii
2. Obiectivele concedentului
3. Durata concesiunii
4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare
5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii
6. Redevența și garanțiile financiare
7. Responsabilități privind protecția mediului
8. Interdicția subconcesiunii serviciului de utilitate publică concesionat
9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent
10. Alte condiții

Anexe:

1. **Anexa A - Avizul tehnic de principiu (ATP)/acordul operatorului din amonte**, în cazul în care soluția de alimentare cu gaze naturale prevede alimentarea din Sistemul național de transport al gazelor naturale/**operatorului conductelor de amonte**, după caz, cu respectarea prevederilor Ordinului președintelui ANRE nr. 82/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de transport al gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare. Acest document este necesar pentru ca ofertantul să fie informat corect în legătură cu costurile necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

2. **Anexa B - HCL-uri emise de C.L. UAT COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR** - documente emise de U.A.T., cu privire la modalitatea de punere la dispoziția concesionarului pe toată durata concesiunii a terenurilor ce vor fi ocupate definitiv pentru realizarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (*hotărâre a consiliului cu privire la terenurile din proprietatea unității administrativ-teritoriale la care are competență legală de autoritate deliberativă*)

Hotărârile consiliilor locale prin care:

- a) se avizează modalitatea de punere cu titlu gratuit la dispoziția viitorului concesionar al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, pe toată durata concesiunii, a terenurilor proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații - conform dispozițiilor art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și informații similare pentru terenurile necesare amplasării obiectivelor aferente racordării la Sistemul național de transport, inclusiv informații legate de eventualele costuri aferente;
- b) se avizează - conform dispozițiilor art. 109 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, pentru:
 - (i) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;
 - (ii) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

- (iii) dreptul de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- (iv) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- (v) dreptul de acces la utilitățile publice

3. Anexa nr. 3 - Ordin emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei nr. 2411/13.11.2023, privind aprobarea listei obiectivelor de investitii și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului National de Investitii „Anghel Saligny”, pentru categoria de investitii prevazuta la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny”, pentru judetul Bihor, in perioada 2022-2028, având următoarele obiecte : ***RETEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA BALC , JUDETUL BIHOR***;

Acest document este emis de investitor/investitori care a/au finanțat lucrări aferente înființării distribuției de gaze naturale până la data concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale și este necesar pentru ca ofertantul să fie informat corect în legătură cu costurile necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale și capacitățile preluate prin contractul de concesiune

4. Anexa C - devizul general din studiile de fezabilitate. Punem la dispoziție acest document pentru ca ofertantul să cunoască valoarea investiției finanțate prin programul guvernamental ” ***RETEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA BALC , JUDETUL BIHOR***”.

5. Anexa D - lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii (*Plan de încadrare*)

1. Obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl constituie *Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, reprezentând ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii conform locațiilor stabilite prin ridicările topografice, inclusiv proiectarea, construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini.*

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv construcția investițiilor, viitoare exploatare, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora. Distribuția gazelor naturale - activitatea de vehiculare a gazelor naturale printr-un sistem de conducte de distribuție pentru a fi furnizate clienților.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în contextul legislației în vigoare, se realizează de către operatorul licențiat de ANRE, acesta având drepturile și obligațiile precizate în legislația în vigoare.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată - (conform SF), cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii;

2.2. Realizarea investițiilor - finalizarea investițiilor, dacă acestea au fost începute și extinderea acestora, necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2.1;

2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesiunea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

3. Durata concesiunii

Durata concesiunii este de 49 de ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare

4.1. Localitățile aferente licitației pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale sunt prezentate în S.F.

4.2. Investițiile aferente realizării sistemului de distribuție sunt cele pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.

4.3. Varianta aleasă la nivel de SF privind realizarea rețelei de distribuție a gazelor naturale în localitățile aparținând comunei BALC este:

Soluția tehnică pentru extinderea conductei de distribuție gaze naturale pentru alimentarea Comunei Balc, impune racordarea la conducta de presiune medie existent pe numărul cadastral 52247 în localitatea Suplacul de Barcău, conform avizului tehnic de racordare cu nr. HDSM/68/08.11.2024 emis de către OMV PETROM S.A. Astfel se propune cuplarea la rețeaua existentă pe numărul cadastral mai sus menționat cu o conducta de oțel Dn 100 presiune medie în lungime de circa 24m și montarea unei stații de reglare măsurare de la presiune medie la presiune redusă. Sistemul de distribuție gaze naturale se va realiza din conducte montate subteran, în domeniul public al UAT Balc, respectiv a UAT Suplacu de Barcău. În cazul în care nu este posibilă montarea subterană, se vor intercala tronsoane de conducta din OL montat suprateran;

4.4. Alte cheltuieli necesare.

Pentru finanțarea proiectului în comuna UAT Comuna Balc are în vedere următoarea structură:

- cota de participare a operatorului este de minim 500.000,00 lei inclusiv TVA (suma se poate modifica în funcție de oferta concesionarului din prezenta licitație);
- cota de participare a autorității contractante, prin surse proprii și finanțare în cadrul PROGRAMULUI „ANGHEL SALIGNY”, este de 16.791.120,00 lei inclusiv TVA;

Contribuția cu capital propriu a UAT Balc va acoperi doar o parte din valoarea investiției, restul sumei de fiind acoperită din finanțare nerambursabilă prin programul național de investiții „Anghel Saligny” (sume alocate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației) și cota de eficiență economică a concesionarului.

COMUNA Balc, a depus proiectul cu titlul *RETEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA BALC , JUDETUL BIHOR*, spre finanțare în cadrul Programul Național de Investiții ”Anghel Saligny”, Proiect care vizează sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale.

4.6. Ofertantul va prezenta un plan de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.

Valoarea MINIMĂ a investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale este de 500.000,00 lei inclusiv TVA. Pentru celelalte oferte, punctajul se calculează conform formulei din documentul “documentație de atribuire”, secțiunea “Criteriile de evaluare a ofertelor”, criteriul “Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare”;

Mențiune: Având în vedere Procedura privind finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivelor/ conductelor necesare racordării la sistemele de gaze naturale, din 02.03.2022, parte integrantă din Ordin 20/2022, care la art. 2. alin. (2), lit. b) prevede că: *la înființarea sistemului de distribuție într-o nouă zonă concesionată, situație în care operatorul suportă costurile investițiilor prevăzute ca obligații prin contractul de concesiune.*

Astfel costurile prevăzute pentru dezvoltarea ulterioară (extinderea) sistemului vor fi suportate de către concesionar în limitele prevăzute conform legislației ANRE, fiind posibilă inclusiv implicarea financiară a concedentului prin accesarea unor finanțări sau prin accesarea unor credite sau chiar din buget local.

4.7. Se prezintă graficul fizic și valoric pentru dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.

“Programul de construcție” va fi punctat conform formulei din documentul “documentație de atribuire”, secțiunea “Criteriile de evaluare a ofertelor”, criteriul “Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor, conform caietului de sarcini”. Ofertele cu termen de execuție mai mare de 24 de luni vor fi declarate neconforme. Ofertele cu termen de execuție mai mic de 12 luni nu vor fi punctate suplimentar.

4.8. Pentru obiectivele care nu au fost precizate prin contractul de concesiune al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din zonele delimitate, concesionarul are obligația de a proceda conform legislației în vigoare.

4.9. Dacă este cazul, Concesionarul are obligația de a returna, în maxim 30 de zile de la înregistrarea și semnarea contractului de concesiune, concedentului cheltuielile efectuate în legătură cu eliberarea autorizației de înființare obținută conform prevederilor Ordinului ANRE nr. 199/2020, respective taxa de 0,32% din valoarea investiției și sau orice alte taxe legate de eliberarea autorizației de înființare.

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul utilizează următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur - bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini, concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini;

b) bunuri de preluare - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, pot reveni concedentului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform dispozițiilor caietului de sarcini. Sunt bunuri de preluare bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii;

c) bunuri proprii - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost folosite de către acesta pe durata concesiunii, cu excepția celor prevăzute la lit. b).

5.2. În contractul de concesiune se menționează repartitia acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

6. Redevența și garanțiile financiare

6.1. Redevența este de cel puțin 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătită trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe de la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale, etapizat conform graficului anexat.

6.3. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Se consideră întârziere la plata redevenței depășirea termenului scadent.

6.4. Concesionarul are obligația ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție a plății redevenței o scrisoare de garanție bancară necondiționată, valoarea acesteia reprezentând o cotă-parte în cuantum de 5 % din redevența datorată către concedent pentru primul an de activitate.

6.5. În cazul depășirii cu 30 de zile a scadenței de plată, redevența și penalitățile aferente se vor încasa cu prioritate din garanția constituită conform pct. 6.4, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului în acest sens.

6.6. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția depusă conform pct. 6.4, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

6.7. În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul prezintă concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției asumate de către concesionar, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției.

6.8. În cazul în care concesionarul nu face dovada realizării programului de investiții la care s-a obligat prin angajamentul investițional, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, prevăzut la pct. 4.5, din culpa sa, acesta este notificat de către

concedent și are o perioadă de 30 de zile pentru rezolvarea situației. După această perioadă concesionarul achită o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere. Plata despăgubirilor nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

6.9. Despăgubirile prevăzute la pct. 6.8 se vor executa proporțional din valoarea scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor.

6.10. Concesionarul are obligația de a reconstitui scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, depusă conform pct. 6.7, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

6.11. Despăgubirile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

7. Responsabilități privind protecția mediului

7.1. Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel - de exemplu: investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul din exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.

7.2. În cursul lucrărilor de înființare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în niciun fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

7.3. Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele solicitate de legislația privind mediul.

8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Concesionarul nu are drept de subconcesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale concesionat sub sancțiunea nulității absolute a contractului și plata, după caz, de penalități și daune-interese.

9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent

9.1. Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Astfel, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

9.2. Verificarea se exercită cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contract.

10. Alte condiții

10.1. Concesionarul, pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute în contractul de concesiune, trebuie să dețină toate acordurile, avizele, autorizațiile și licențele prevăzute de legislația în vigoare și să achite contravaloarea tarifelor aferente acestora.

10.2. Concesionarul asigură executarea lucrărilor de investiții în conformitate cu proiectele avizate, cu respectarea legislației și reglementărilor tehnice în vigoare.

10.3. La data depunerii ofertelor, ofertanții vor prezenta acreditările de conformitate cu standarde de calitate și de mediu în vigoare - ISO 9001 și ISO 14001.

10.4. Echipamentele, instalațiile, aparatele, produsele și procedeele utilizate de concesionar în sectorul gazelor naturale vor fi în conformitate cu oferta și vor respecta cerințele legislației în vigoare.

10.5. Concesionarul este obligat să asigure personal calificat și în număr suficient pentru realizarea obligațiilor ce îi revin prin contractul de concesiune, conform reglementărilor, standardelor de performanță, condițiilor de valabilitate ale autorizațiilor și licențelor în vigoare. În cazul în care concesionarul contractează anumite lucrări cu alți operatori economici, aceștia trebuie să dețină autorizațiile necesare desfășurării acestor lucrări.

10.6. Concesionarul are obligația de a pune la dispoziția concedentului toate informațiile, datele și documentele solicitate de acesta în legătură cu derularea contractului de concesiune.

10.7. Pentru protecția și funcționarea normală a sistemului de distribuție a gazelor naturale din UAT-uri, în zonele de protecție și de siguranță, se instituie în sarcina terților interdicțiile stabilite prin legislația în vigoare.

10.8. Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesionarul beneficiază, cu acordul proprietarilor și al titularilor de activități, pe durata lucrărilor de realizare, de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de drepturile prevăzute la art. 108-112 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile – Eugen HOSU



Secretar General,
Ramona – Carmen VALOCIC



Formularul nr. 1

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind eligibilitatea

Subsemnatul,, reprezentant împuternicit al, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la subcap. B.2, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o altă candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de asolicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de (Se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.)

Data completării

Operator economic,

.....

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind situația personală

Subsemnatul, (Se inserează numele operatorului economic - persoană juridică.) , în calitate de ofertant la procedura de (Se menționează procedura.) pentru concesiunea (Se inserează denumirea serviciului.) la data de.....(Se inserează data.), organizată de, (Se inserează numele autorității contractante.) declar pe propria răspundere:

a) nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, în ultimii 5 ani, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;

b) nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, până la data solicitată.....;

d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;

e) în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit obligațiile contractuale, fără producerea de prejudicii beneficiarilor;

f) am prezentat informațiile solicitate de autoritățile contractante;

g) nu am prezentat informații false în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Operator economic,

.....

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind îndeplinirea obligațiilor contractuale

Subsemnatul,, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că mi-am îndeplinit în mod corespunzător obligațiile contractuale și că nu am produs prejudicii beneficiarilor(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în ultimii 2 ani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de asolicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării

Operator economic,

.....

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

Subsemnatul,, reprezentant legal al societății, declar pe propria răspundere următoarele:

1. Firma:

(denumirea și forma de organizare a operatorului economic)

2. Sediul social:

(adresa completă și a sediului central, telefon/telex/telefax)

3. Certificatul de înmatriculare al operatorului economic la Oficiul Național al Registrului Comerțului.....(numărul și data înmatriculării)

4. Capitalul social (mii lei):(subscris și vărsat)

5. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (milioane lei)

Nr. crt.	Domeniile de activitate	Cifra de afaceri anuală (milioane lei) pe domenii de activitate, aferentă exercițiului financiar pe ultimii 3 ani			Cifra medie anuală
		2022	2023	2024	
0	1	2	3	4	5

6. Până la data de la dosarul firmei nu s-au operat cereri de înscrieri de mențiuni conform art. 21 din Legea nr.26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

7. Birourile sucursalelor (filialelor) locale (dacă este cazul) sunt: (adresele complete, nr. de telefon/telex/fax)

8. Certificatele de înmatriculare ale sucursalelor (filialelor) locale la Oficiul Național al Registrului Comerțului (județul):.....

(numerele și datele înmatriculării)

9. Obiectul de activitate, pe domenii, este (conform celor înscrise în statutul societății)

10. Informații despre acționarii societății care au rol hotărâtor în domeniul principal de activitate și din punct de vedere financiar (nume acționari, cotă-parte deținută din capitalul social)

Data completării

Operator economic,

.....

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

FIȘA DE INFORMARE

privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizate de ofertanți

Denumirea serviciului

Date tehnice și economice

Data completării

Operator economic,

.....

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

.....

Domnilor,

1. Examinând caietul de sarcini, subsemnații oferim următoarele:

Index	OBIECTIV	U.M.	VALOARE fara TVA	VALOARE cuTVA
A	Punerea în funcțiune a sistemului dezvoltat de concesionar			
B	Investițiile concesionarului			
b1	Conducta	km		
b2	Racorduri (cota parte conform legislației)	buc		
b3	Contoare inteligente	buc		
(A+B)	Valoarea MINIMĂ a investiției pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale (inclusiv investițiile viitoare cu privire la extinderea sistemului peste capacitățile prezentate în studiul de fezabilitate)*			

*sumele oferite de concesionar aferente investițiilor propuse pot fi folosite inclusiv pentru servicii de proiectare, management și sau asistență tehnică, prin decizia bilaterală a concedentului și concesionarului.

*Sumele oferite se vor corela cu graficul fizic și valoric pentru dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale

Ne obligăm conform prezentei oferte să finanțăm investițiile de mai sus, conform caietului de sarcini și a legislației în vigoare, conform sumelor și capacităților exprimate mai sus.

2. Pe durata concesiunii pentru exploatarea concesiunii oferim o **redevență de% din valoarea tarifului dedistribuție.**

3. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este acceptată, să solicităm la Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei toate autorizațiile și licențele necesare pentru operarea sistemului de distribuție a gazelor naturale și să începem lucrările de execuție și extindere asumate, cât mai curând posibil după cum urmează:

Servicii de proiectare și lucrări de execuți: Ne asumăm că prestarea serviciilor și/sau execuția lucrărilor aferente sumelor ofertate de către noi pentru realizarea unei părți din investițiile să le finalizăm în (cifre și litere) luni calendaristice, de la această dată.

4. Acceptăm să menținem această ofertă pentru o durată de valabilitate de 60 de zile de la termenul-limită de depunere a ofertelor stabilit de dumneavoastră, care rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea acestei perioade.

5. Până la încheierea contractului de concesiune întocmit și semnat de dumneavoastră, această ofertă, împreună cu acceptarea ei în scris de către dumneavoastră, constituie un angajament ferm.

6. Condițiile de acordare a concesiunii cuprinse în documentele licitației ni le însușim cu/fără obiecții. În plus, în cazul adjudecării licitației în favoarea noastră, mai oferim următoarele facilități:.....

Data în ziua de luna anul de către (denumirea societății ofertante) în calitate de....., legal autorizat să semneze ofertele pentru și în numele

Data completării

Operator economic,

Formularul nr. 6.1

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

Opis/Informații Oferta

Către

.....

Domnilor,

2. Examinând caietul de sarcini, subsemnații vă informăm asupra următoarelor:

Nr. crt.	Cerinta	Mentii	Pag. Documente suplimentare
	Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul și împrejurimile obiectivelor cuprinse în studiul de fezabilitate	<i>Se va detalia daca s-a efectuat? La ce data/cine/ alte mentii?</i>	
	prezentarea în original a scrisorii de garanție bancară - formularul nr. 7 la prezenta documentație; cuantumul garanției pentru participare este de 2% din valoarea estimată a investiției, perioada de valabilitate a garanției pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;	<i>Se va indica in aceasta casuta seria si nr documentului</i>	
	împuternicirea scrisă din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să asiste la ședința de deschidere a ofertelor.	<i>Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	
	Declarație pe propria răspundere privind eligibilitatea, completată în conformitate cu formularul nr. 1 la prezenta documentație	<i>Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	
	Declarație pe propria răspundere privind situația personală, completată în conformitate cu formularul nr. 2 la prezenta documentație	<i>Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	
	Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor - formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat sau la bugetele locale.	<i>Se va indica in aceasta casuta seria si nr documentului</i> <i>Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	
	Declarație pe propria răspundere, verificată de autoritatea contractantă privind respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și protecția muncii.	<i>Se va indica in casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	

	Capacitatea de exercitare a activității profesionale	Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat	
	copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil: lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt; solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv x 100; rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active totale) x 100. Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitivă;	Se vor menționa valorile în clar în această căsuță pentru: lichiditatea generală solvabilitatea patrimonială rata de rentabilitate a activelor Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat	
	structura organizatorică a ofertantului și capitalul său social: în virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune, concesiionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficace, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale; ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul proiectării, execuției, și mai apoi exploatării, dezvoltării și reabilitării sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizării acestora, conform precizărilor din documentația de atribuire și reglementările specifice al ANRE;	Informațiile solicitate se vor regasi în cadrul propunerii tehnice. În casuța alaturată ofertantul va indica pagina unde se regasesc aceste informații	
	informații generale în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 4 la prezenta documentație	Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat	
	fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 5 la prezenta documentație	În cadrul formularului 5 se vor menționa în mod clar și concis următoarele informații: Se va prezenta o listă cu sistemele de distribuție de gaze naturale aferente localităților concesiionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesiionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme. Se vor prezenta și procesele-verbale de recepție a sistemelor de distribuție executate. Ofertanții vor prezenta o listă a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale, specificând numărul de km de rețea de distribuție puși în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației. Ofertanții vor prezenta pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale orice document care atestă îndeplinirea criteriului. Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul/documentele solicitate	

Ofertantul va desemna o echipa formata din cel puțin următorii experți cheie: - Manager de proiect (se va prezenta Autorizație ANRE – PGD sau EGD, valabilă la data depunerii ofertelor) care va avea atribuția de a coordona activitățile impuse concesionarului prin legislație dar și cele ale echipelor de proiectare și execuție propuse pentru realizarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale; - Minim 1 ingineri EGD (se va prezenta Autorizație ANRE –EGD, valabilă la data depunerii ofertelor) care va avea atribuția de a supraveghea echipa de execuție propusă pentru realizarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale; - Minim 1 ingineri PGD (se va prezenta Autorizație ANRE – PGD, valabilă la data depunerii ofertelor) care va avea atribuția de a supraveghea echipa de proiectare propusă pentru realizarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale; - Minim 1 Diriginti de Șantier (Domeniul/subdomeniul de autorizare 9.4. Rețele de gaze naturale) care va avea atribuția de a supraveghea lucrările de execuție, în vederea realizării obiectivelor prevăzute. Cerinta este solicitata în conformitate cu prevederile Ordinului 2/2023 pentru modificarea și completarea Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, publicat la data de 18.01.2023 în MO 67/26.01.2023, punctul 58; Se va depune un tabel cu nominalizarea fiecărei persoane mai sus desemnate, însoțit de documentele (autorizații) acestora. Nu se permite numirea aceleiași persoane pe două sau mai multe poziții cheie!	<i>Se va depune un tabel cu nominalizarea fiecărei persoane mai sus desemnate, însoțit de documentele (autorizații) acestora.</i> <i>Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	
Ofertantul va desemna o echipa de proiectare și execuție: - Se va prezenta un tabel cu echipa de proiectare propusă, care va conține personal adecvat și autorizat, raportat la cerințele Studiului de Fezabilitate; - Se va prezenta un tabel cu echipa de execuție propusă, care va conține personal adecvat și autorizat, raportat la cerințele Studiului de Fezabilitate;		
ISO 9001 și ISO 14001, în copie, semnate de reprezentantul legal al ofertantului și ștampilate pentru atestarea conformității.	<i>Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	
Propunerea tehnică Ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini. Modul de prezentare a propunerii tehnice trebuie să asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile prevăzute în caietul de sarcini. Ofertantul va prezenta modul în care va realiza proiectarea, execuția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora,	<i>Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat</i>	
Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă indicat în documentația de atribuire (formularul nr. 6 la prezenta	<i>Se va indica în casuta alaturata pagina unde</i>	

	documentație).	regasim documentul solicitat	
	Se prezintă un plan de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.	Se prezintă un plan de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale. Atenție: se vor respecta cerințele din cadrul documentației de atribuire menționate la această secțiune. Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat	
	Se prezintă graficul fizic și valoric pentru dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.	Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat	
	Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant și prezentate în caietul de sarcini	Se va depune o declarație pe propria răspundere în acest sens. Se va indica în casuta alaturata pagina unde regasim documentul solicitat	

Nota: Atenție! Se vor citi cu atenție cerințele din cadrul documentației de atribuire, nu doar din acest tabel. Acestea trebuie corelate cu cele din documentație

Nota: Atenție! Acest tabel reprezintă doar un instrument ajutător pentru ofertanți, pus la dispoziție de către autoritatea contractantă. Ofertantul este pe deplin răspunzător să prezinte toate informațiile specificate în cadrul documentației de atribuire chiar dacă s-a omis solicitarea lor prin acest tabel ajutător.

Data completării

Operator economic,

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

**pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de concesiune a
serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale**

Către (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de concesiune), noi, (denumirea băncii), având sediul înregistrat la (adresa băncii), ne obligăm față de (denumirea autorității contractante) să plătim suma de (în litere și în cifre) la prima sa cerere scrisă și fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

a) ofertantul și-a retras oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

(denumirea/numele)

b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;

(denumirea/numele)

c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul a refuzat să semneze contractul de concesiune în perioada de valabilitate a ofertei.

(denumirea/numele)

Prezenta garanție este valabilă până la data de

Parafată de Banca în ziua luna anul

.....

(semnătură autorizată)

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

Eticheta

Sediul organizatorului licitației

.....

OFERTĂ

Pentru licitația publică deschisă privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în perimetrul indicat în anunțul din Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. /data

A nu se deschide înainte de data ora

(1) Documentele prezentului contract sunt următoarele:

- a) graficul lucrărilor de investiții - anexa nr. 1, cu pagini;
 - b) lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii - anexa nr. 2, cu pagini;
 - c) scrisoare de garanție bancară pentru redevență - anexa nr. 3, cu pagini;
 - d) scrisoare de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate - anexa nr. 4, cu pagini;
 - e) documentație de atribuire, anexa nr. 5, cu pagini;
 - f) caiet de sarcini, anexa nr. 6, cu pagini;
 - f) propunerea tehnică și propunerea financiară, anexa nr. 7, cu pagini.
- (2) Anexele nr. 1-7 fac parte integrantă din prezentul contract.

Articolul 21

Clauze finale

Prezentul contract ce conține pagini, împreună cu anexele sale în număr de 7, ce fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere anterioară dintre acestea.

Contractul a fost încheiat astăzi,, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru ANRE, fiecare exemplar având aceeași valoare.

Concedent,
COMUNA
Prin - PRIMAR

Concesionar,
S.C.
Prin,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile – Eugen HOSU



Secretar General,
Ramona – Carmen VALOCIC

