

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
CONSILUL LOCAL POJEJENA

HOTARARE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei suprafețe de 21.789 mp teren aparținând domeniului public al comunei Pojejena, situat în intravilanul / extravilanul com. Pojejena în sat Pojejena, înscris în C.F. nr.39696

Consiliul local al com. Pojejena întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 30.07.2025.

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- art. 120 și art. 121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 24, art. 30 și art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată,
- art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

**Luând act de:**

- referatul de aprobare la proiectul prezentei hotărâri nr.3582/24.07.2025
- raportul compartimentului de specialitate nr.3583/24.07.2025
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Avizul Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale cu nr. 2460 PS din 03.06.2025;
- Punctul de vedere Parcului Natural Porțile de Fier R.A. nr. 2920 din 21.07.2025.

În temeiul art. 108, alin. 1, lit. „b” și „c”, art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, alin. 3 precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art.1. Se aprobă Studiul de Oportunitate**, privind concesiunea prin licitație publică a unei suprafețe de 21.789 mp de teren și construcții, situat în intravilanul/extravilanul comunei Pojejena, sat Pojejena, identificat prin CF 39696 și nr. cadastral 39696 a comunei Pojejena, precum și numerele cadastrale 39696 – C1, 39696 – C2, 39696 – C3 și 39696 – C4 al imobilului situate în parcela 464/2/1, 464/1/1,

464/1/3/A si 464/1/2.comuna Pojejena nr.373A, judetul Caras-Severin, teren aflat în domeniul public al comunei Pojejena **conform Anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2. Aprobă Documentația de atribuire a contractului de concesiune prin licitație publică**, pentru terenul intravilanul/extravilan UAT Pojejena, conform **Anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Compartimentul Urbanism va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, împreună cu comisia de evaluare, în conformitate cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru concesiunea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Pojejena.

**Art.4.** Dreptul de concesiune poate fi înscris în Cartea Funciară de către concesionar.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică și se comunică instituțiilor și persoanelor interesate în condițiile art. 197 din Codul administrativ.

POJEJENA, la 30.07.2025  
Nr. 55

PRESEDINTE DE SEDINTA  
PETROVICI IASMINA

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
JARCO NOVACOVICI

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULU<br>LOCAL NR. 55 / 30.07.2025 |                                                                                                              |            |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr.<br>Crt.                                                                                  | Operatiuni efectuate                                                                                         | Data       | Semnatura persoanei<br>responsabile sa<br>efectueze procedura |
| 0                                                                                            | 1                                                                                                            | 2          | 3                                                             |
| 1                                                                                            | Adoptarea hotararii nr. 55 / 30.07.2025<br>s-a facut cu majoritate<br>o Simpla<br>o Absoluta<br>o Calificata | 30.07.2025 |                                                               |
| 2                                                                                            | Comunicarea catre primar                                                                                     | 13.08.2025 |                                                               |
| 3                                                                                            | Comunicarea catre prefectul judetului                                                                        | 13.08.2025 |                                                               |
| 4                                                                                            | Aducerea la cunostiinta publica                                                                              | 14.08.2025 |                                                               |
| 5                                                                                            | Comunicarea ,numai in cazul celei cu<br>caracter individual                                                  | _____      |                                                               |
| 6                                                                                            | Hotararea devine obligatorie sau produce<br>efecte juridice, dupa caz                                        | 14.08.2025 |                                                               |