



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**BALOTEȘTI**



**HOTĂRÂRE**

*privind impozitele și taxele locale ce se vor percepe în anul fiscal 2025*

**Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) art.3 și art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- c) art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanța de Urgență a Guvernului 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**luând act de:**

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești, înregistrat cu nr. **24289/13.11.2024**;
- b) raportul serviciului financiar - contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. **24800/20.11.2024**;
- c) rata inflației de **10,4%** pe anul 2023 comunicată și publicată pe site – urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- d) avizul comisiei pentru agricultură, activități economico – financiare, buget, finanțe și comerț, din cadrul Consiliului Local al comunei Balotești.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI**

*întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:*

**Art. 1 a)** Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2025 conform **anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**b)** impozitele și taxele locale pentru anul 2025 se indexează cu rata inflației de **10,4%**, în conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

**Art. 2** Pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor, datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se

acorda o bonificație de 10% pentru persoanele fizice, respectiv 5% pentru persoanele juridice.

**Art. 3** Se aprobă cuantumul valorilor impozabile, impozitelor și taxelor prevăzute în **anexa nr. 1**, stabilite conform prevederilor art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

**Art. 4 a)** Se aprobă termenul de plată al impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și impozitului pe mijloacele de transport, reprezentând creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale până la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie, inclusiv.

**b)** Pentru neplata la termenele enunțate anterior, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

**Art. 5.** Se aprobă indexarea cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie, a impozitului pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată mai mare de 12 tone.

**Art. 6** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din aceasta hotărâre.

**Art. 7** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, conform **anexei nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 8** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren restituite potrivit art. 1 alin. (5) din O.U.G. nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților minorităților naționale din România, republicată, conform **anexei nr.4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 9** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul unei calamități naturale, potrivit **anexei nr.5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 10** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011, conform **anexei nr.6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 11** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, conform **anexei nr. 7**, care face parte integrantă din aceasta hotărâre.

**Art. 12** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, conform **anexei nr. 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 13** Se aprobă criteriile de încadrare a terenurilor situate în intravilan, în categoria terenurilor neîngrijite, conform **anexei nr. 9**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 14** Se aprobă criteriile de încadrare a clădirilor situate în intravilan, în categoria clădirilor neîngrijite, conform **anexei nr. 10**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 15** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri în cazul persoanelor, proprietari ai clădirilor noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care aceștia execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, conform **anexei nr. 11**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 16** Se aproba cuantumul taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice care nu au încheiat contracte de prestare a serviciului de salubritate cu prestatorul serviciului, conform capitolului VII – „Taxe Speciale” la **anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 17** Primarul comunei Balotești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 18** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, instituției prefectului – Județ Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Oana – Amalia DATCU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**

**Mariana COTOCARIU**

Nr. 105  
Adoptată în ședința din 28 / 11 / 2024  
cu un nr. de 15 voturi  
din nr. total de 17 consilieri prezenți  
Consilieri în funcție: **17**