

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA FORASTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei
Forasti, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Forasti, județul Suceava ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Forăști, înregistrat sub nr.4352 din data de 17.07.2025 ;
 - raportul compartimentului agricol, relatii cu publicul si registratura din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4353 din 17.07.2025 ;
 - avizul comisiei de specialitate pentru programele de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert inregistrat sub nr.45 din data de 01.08.2025;
 - prevederile art.9 alin.(2) si alin.(2¹) din O.U.G. Nr. 34/23. 04. 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art.6 din Anexa la H.G. Nr. 1064/11. 12. 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul nr. 544/21. 06. 2013 al Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, privind privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - prevederile Capitolului V, "Contractul de Locațiune", art. 1777 – art. 1823, din Legea nr. 287/17. 07. 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 463 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare ;
- În temeiul prevederilor 129 alin. (1), alin (2) lit. c) , alin. (6) lit. b) , art. 139 alin. (1) , (3) lit. g) si ale art.196. alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTARAȘTE :

Art.1. alin. (1) Se aprobă închirierea prin atribuire directă a pajistilor în suprafață de 566 ha, aflate în domeniul privat al comunei Forasti, județul Suceava .

(2) Suprafețele de pășune (pajiști permanente) din domeniul privat al U.A.T. Comuna Forăști, județul Suceava, care vor face obiectul închirierii prin atribuire directă sunt prevăzute în **Anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Inchirierea prin atribuire directă a trupurilor de pasune (pajisti permanente) se face in baza cererilor crescatorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animalele inscrise in Registrul national al exploatariilor (RNE), membri ai colectivitatii locale sau care au sediul social pe teritoriul UAT Forasti, județul Suceava, in conditiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale detinute in exploatare si a documentatiei pentru atribuire directa , **cu pretul de 220 lei/ha /an, pentru o perioada de 10 ani .**

Art. 3 Se aprobă **Studiul de oportunitate** privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Forăști, conform **Anexei nr. 2**, parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 4 alin.(1) Se aprobă **Caietul de sarcini și documentația de atribuire** privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Forăști, conform **Anexei nr. 3**, parte integranta din prezenta hotărâre.

(2) Pentru caietul de sarcini și documentația de atribuire pentru înscrierea la procedura de închiriere prin atribuire directă taxa este de **300 lei**.

Art. 5 alin. (1) Se aprobă **Regulamentul pentru închirierea prin atribuire directă** a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Forăști, conform **Anexei nr. 4**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă **modelul-cadru de Anunț privind închirierea prin atribuire directă** a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Forăști, conform **Anexei nr. 5**, parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 6 Se aprobă **modelul-cadru de Contract pentru închirierea pajiștilor** aflate în domeniul privat al U.A.T. Comuna Forăști, județul Suceava, conform **Anexei nr. 6**, parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.7 alin(1) Se aproba constituirea Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privata a UAT Forasti în următoarea componență :

1. Petrov Petru - consilier local - membru ;
2. Jilavu Mircea – consilier local- membru;
3. Agavriloaei Nicolae - consilier local -membru.

Membru supleant din cadrul Consiliului local Forasti:

Tirnoveanu Viorel - consilier local in cadrul Consiliului local al comunei Forasti.

(2) Se aproba constituirea Comisiei de solutionare a contestatiilor pentru atribuirea directă a suprafețelor de pășune proprietate privata a UAT Forasti, în următoarea componență :

1. Scutaru Doru - consilier local - membru ;
2. Ghica Paul – consilier local- membru;

Membru supleant din cadrul Consiliului local Forasti :

Agavriloae Neculai - consilier local in cadrul Consiliului local al comunei Forasti;

(3) Comisiile numite la alineatele (1) și (2) din prezenta dispoziție vor avea atribuțiile, competențele, precum și responsabilitățile stabilite prin actele normative în materie în vigoare si în regulamentul aprobat pentru inițierea procedurii de închiriere a suprafeței de pajiște disponibilă, care face parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Forăști, județul Suceava, prin atribuire directă sau prin licitație publică cu strigare.

Art. 8 Se împuternicește primarul comunei Forăști, domnul Avrămia Brăduț, să semneze contractele si orice alte documente care rezultă în urma aplicării procedurii de închiriere cu solicitantul calificat/adjudecatarul.

Art. 9 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Forăști, județul Suceava, secretarul general al comunei, precum și compartimentele buget-finante, achiziții publice și agricol, relații cu publicul si registratura din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Forăști, județul Suceava.

Art. 10 Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Forăști, județul Suceava .

Președinte de ședință,
AGAVRILLOAEI NICOLAE

Forăști, 08 .08. 2025
Nr.45

Contrasemnează
Secretar general comuna,
Anișoara Enachi

