

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TAȘCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil teren, în suprafață de 352 mp aparținând domeniului privat al comunei Tașca

Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședința **ordinară** din **data de 10 aprilie 2025;**

I. Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 7 alin. (2), art 879, alin.(1), alin.(2), alin.(5) și art 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.23, lit.,„e” art. 132, alin.(1) și art. 134 și art. 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 129, alin. (2), lit.,„c”, art.139, alin.(3), lit.,„g”, art. 354, art.355, art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

II. Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Tașca, înregistrat în cadrul instituției noastre cu nr.2335/03.04.2025;
 - b) Referatul de specialitate întocmit de către doamna Soponari Georgeta, consilier cu atribuții de urbanism amenajarea teritoriului și disciplina în construcții, înregistrat în cadrul instituției noastre cu nr.2336/03.04.2025;
 - c) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a imobilului cu număr cadastral 51724 situat în satul Tașca, str. Ștefan cel Mare, comuna Tașca, județul Neamț;
- In baza prevederilor art. 196, alin.(1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, în suprafață de **352 mp** situat în intravilanul comunei Tașca, satul Tașca, strada Ștefan cel Mare, proprietatea privată a comunei Tașca cu număr cadastral 51724, înscris în Cartea Funciară nr. 51724 a comunei Tașca, în două loturi după cum urmează:

- a) **lotul nr.1:** imobilul cu număr cadastral **51905** având suprafața măsurată de **176 m.p.** – proprietate privată a comunei Tașca;
- b) **lotul nr.2:** imobilul cu număr cadastral **51906** având suprafața măsurată de **176 m.p.** – proprietate privată a comunei Tașca;

Art.2. Se mandatează doamna Soponari Georgeta să semneze actul autentic de dezmembrare și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului menționat la art.1.

Art.3 Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, împreună cu persoana responsabilă cu patrimoniul comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei www.comunatasca.ro și se transmite către: -Primarul UAT TAȘCA, doamna Ursache Daniela, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, Instituția Prefectului județul Neamț, în vederea verificării pentru legalitate, doamnei Soponari Georgeta și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, în termenul legal în vigoare.

Art.5 La data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
LĂZĂRESCU IONUȚ



Contrasemneaza pt.legalitate,
SECRETAR GENERAL,
ROȘU ELENA

Nr.43 din 10.04.2025

Total consilieri locali: 11

Prezenți :11

Pentru: 11

Împotrivă:0

Abțineri:0