



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RUCĂR
Telefon:0248542830 Fax : 0248542522

Stema
unității
administrativ-
teritoriale

HOTĂRÂRE
privire la aprobarea dezmembrării unor imobile-teren situate
în comuna Rucăr, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Rucăr, județul Argeș, întrunit astăzi. 07.10.2025 în ședință ordinară;

Ținând seama de referatul de aprobare al inițiatorului de proiect, primarul comunei Rucăr, dl. Pîrnuță Ion, înregistrat sub numărul 8414/29.09.2025;

Analizând Raportul de specialitate al responsabilului Rolș Agricol, înregistrat sub numărul 8415/29.09.2025;

Ținând seama de Rapoartele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al Comunei Rucăr pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Rucăr pentru anul 2024;

Conform prevederilor art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(1), alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unor imobile-teren situate în comuna Rucăr, județul Argeș, după cum urmează :

I) Dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Rucăr, județul Argeș, în suprafață de 10.050 mp, extravilan, identificat cu număr cadastral 95133, CF 95133, provizoriu pe UAT Rucăr, în două loturi și anume:

-lotul nr. 1 imobil-teren în suprafață de 7453 mp extravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97684;

-lotul nr. 2 imobil-teren în suprafață de 2597 mp extravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97685;

II) Dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Rucăr, județul Argeș, în suprafață de 4.662 mp, extravilan, identificat cu număr cadastral 91605, CF 91605, provizoriu pe UAT Rucăr, în două loturi și anume:

-lotul nr. 1 imobil-teren în suprafață de 2398 mp extravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97723;

-lotul nr. 2 imobil-teren în suprafață de 2264 mp extravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97724;

III) Dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Rucăr, județul Argeș, în suprafață de 1928 mp, intravilan, identificat cu număr cadastral 87991, CF 87991, provizoriu pe UAT Rucăr, în două loturi și anume:

-lotul nr. 1 imobil-teren în suprafață de 964 mp intravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97715;

-lotul nr. 2 imobil-teren în suprafață de 964 mp intravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97716;

IV) Dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Rucăr, județul Argeș, în suprafață de 1770 mp, intravilan, identificat cu număr cadastral 88526, CF 88526, provizoriu pe UAT Rucăr, în două loturi și anume:

-lotul nr. 1 imobil-teren în suprafață de 498 mp intravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97606;

-lotul nr. 2 imobil-teren în suprafață de 1272 mp intravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97607;

V) Dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Rucăr, județul Argeș, în suprafață de 544 mp, intravilan, identificat cu număr cadastral 95506, CF 95506, provizoriu pe UAT Rucăr, în două loturi și anume:

-lotul nr. 1 imobil-teren în suprafață de 260 mp intravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97719;

-lotul nr. 2 imobil-teren în suprafață de 284 mp intravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97720;

VI) Dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Rucăr, județul Argeș, în suprafață de 54463 mp, extravilan, identificat cu număr cadastral 92819, CF 92819, provizoriu pe UAT Rucăr, în două loturi și anume:

-lotul nr. 1 imobil-teren în suprafață de 43699 mp extravilan, având categoria de folosință pășune împădurită, identificat cu număr cadastral 97717;

-lotul nr. 2 imobil-teren în suprafață de 10764 mp extravilan, având categoria de folosință pășune împădurită, identificat cu număr cadastral 97718;

VII) Dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Rucăr, județul Argeș, în suprafață de 52528 mp, extravilan, identificat cu număr cadastral 95607, CF 95607, provizoriu pe UAT Rucăr, în două loturi și anume:

-lotul nr. 1 imobil-teren în suprafață de 48973 mp extravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97703;

-lotul nr. 2 imobil-teren în suprafață de 3625 mp extravilan, având categoria de folosință fânețe, identificat cu număr cadastral 97704;

Art.2. Se aprobă rectificarea numerelor cadastrale menționate la articolul 1, în sensul notare posesie a loturilor dezmbembrate în favoarea următorilor :

D -rectificarea numărului cadastral 97684 în sensul notare posesie pentru numita Idor Nicoleta;

-rectificarea numărului cadastral 97685 în sensul notare posesie pentru numitul Pîrnuță Gheorghe Cristian;

II) -rectificarea numărului cadastral 97723 în sensul notare posesie pentru numitul Stoian Ion Ciprian;

-rectificarea numărului cadastral 97724 în sensul notare posesie pentru proprietar neidentificat;

III) -rectificarea numărului cadastral 97715 în sensul notare posesie pentru numitul Coleștică Laurențiu;

-rectificarea numărului cadastral 97164 în sensul notare posesie pentru numitul Istrate Viorel;

IV) -rectificarea numărului cadastral 97606 în sensul notare posesie pentru numiții Coleși Iosif Dorin, Coleși Gabriel Ion și Mirică Ionela Raluca;

-rectificarea numărului cadastral 97607 în sensul notare posesie pentru numitul Coleși Radu;

V) -rectificarea numărului cadastral 97719 în sensul notare posesie pentru numiții Gonț Radu și Gonț Otilia;

-rectificarea numărului cadastral 97720 în sensul notare posesie pentru numitul Gonț Radu;

VI) -rectificarea numărului cadastral 97717 în sensul notare posesie pentru proprietar neidentificat;

-rectificarea numărului cadastral 97718 în sensul notare posesie pentru moșt. Băcîrcea Elena : Gonț Otilia, Ghidan Dorica, Băcîrcea Dumitru, Băcîrcea Nicolae.

VII) -rectificarea numărului cadastral 97703 în sensul notare posesie pentru proprietar neidentificat;

-rectificarea numărului cadastral 97704 în sensul notare posesie pentru numiții Coleși Iosif Dorin, Coleși Gabriel Ion și Mirică Ionela Raluca.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire se însărcinează Primarul comunei Rucăr prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.4. Prezentă hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Rucăr și va fi comunicată persoanelor interesate, Instituției Prefectului Județului Argeș și Primarului Comunei Rucăr.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Simion Bogdan-Aron**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Voroventi Ion**

Nr. 59 din 07.10.2025

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 12 voturi pentru, din cei 14 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție