

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENARI
Nr. 29 din 24.06.2025

HOTĂRÂRE

privind participarea comunei Poienari la Programul „Sprijin pentru investiții în noi suprafețe ocupate de păduri” în cadrul PNRR C2 I.1.A Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

b) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

c) Ordonanța de Urgență nr. 35/2022 pentru aprobarea măsurilor necesare realizării campaniei naționale de împădurire și reîmpădurire prevăzute în Planul național de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

d) Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2121 din 04.08.2022, pentru aprobarea Schemei de ajutor de stat "Sprijin pentru investiții în noi suprafețe ocupate de păduri", cu modificările și completările ulterioare;

e) Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fonduri europene aferente PNRR/2022/C2/I.1.A, Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității;

Ținând cont de:

a) avizul de principiu privind întocmirea proiectului tehnic de împădurire nr. 12509/19.05.2025;

b) Extras Carte funciară nr. 53178 din 23.04.2025;

Luând act de:

a) Notificare- Anexa nr. 5A- nr. 2751/30.05.2025, întocmită de către primarul comunei Poienari;

b) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 2824 din 03.06.2025, elaborat de primarul comunei Poienari, în calitate sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

b) proiectul de hotărâre nr. 31 din 03.06.2025, inițiat de primarul comunei Poienari, județul Neamț;

c) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Poienari, înregistrat sub nr. 2908 din 06.06.2025;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Poienari, județul Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 131 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Poienari,
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă participarea comunei Poienari la Programul „Sprijin pentru Investiții în noi suprafețe ocupate de păduri” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității.

Art.2. Se aprobă amplasamentele, respectiv suprafețele acestora, situate în extravilanul comunei Poienari, care vor fi împădurite în cadrul Programul „Sprijin pentru Investiții în noi suprafețe ocupate de păduri” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A Componenta 2: Păduri și protecția biodiversității, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentației necesare depunerii cererii de finanțare conform ghidului specific, cheltuielile fiind suportate din bugetul local.

Art.4. Primarul comunei Poienari, cu sprijinul compartimentelor de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județului Neamț, Primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Poienari, în format electronic, pe site-ul instituției <http://www.comunapoienari.ro>.

**Președinte de ședință
Consilier-**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei Poienari**

Notă - Adoptată în ședința din data de 24.06.2025 cu un număr de 11 voturi „pentru”, - voturi „contra”, - „abțineri”, din numărul total de 11 consilieri în funcție.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Bloul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman
Adresa: Strada Sucedava, nr. 148, Municipiul Roman, județul Neamț

Nr. cerere	21286
Ziua	23
Luna	04
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA POIENARI

Domiciliul Jud. Neamț, UAT Poienari, Loc. Poienari, Nr. 80, Bl. str. Principală, com. Poienari

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **21286** din data **23-04-2025**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI NEAMT cu numărul cadastral

1) **53178**, Jud. Neamț, sola 11, parcela 249,250, UAT Poienari, tarlăua 11, parcela 249,250, în suprafață măsurată de 208500 mp și suprafață din acte 208500 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI NEAMT la data: 25-04-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Andreea Apetrel



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 53178 Poienari

Nr. cerere	21286
Ziua	23
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188660190



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UAT Poienari, sola 11, parcela 249,250

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	53178	208.500	Teren neimprejmuit; Teren pasune ,nu este imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
21286 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. Hotărare Nr. 650, din 27/06/2007 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 2160, din 22/04/2025 emis de Primăria Comunei Poienari; Act Administrativ nr. Adeverinta Nr. 2296, din 30/04/2025 emis de Primăria Comunei Poienari; Act Administrativ nr. Hotărare Nr. 24, din 29/07/2006 emis de Consiliul Local Al Comunei Poienari;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA POIENARI , CIF:2613788, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

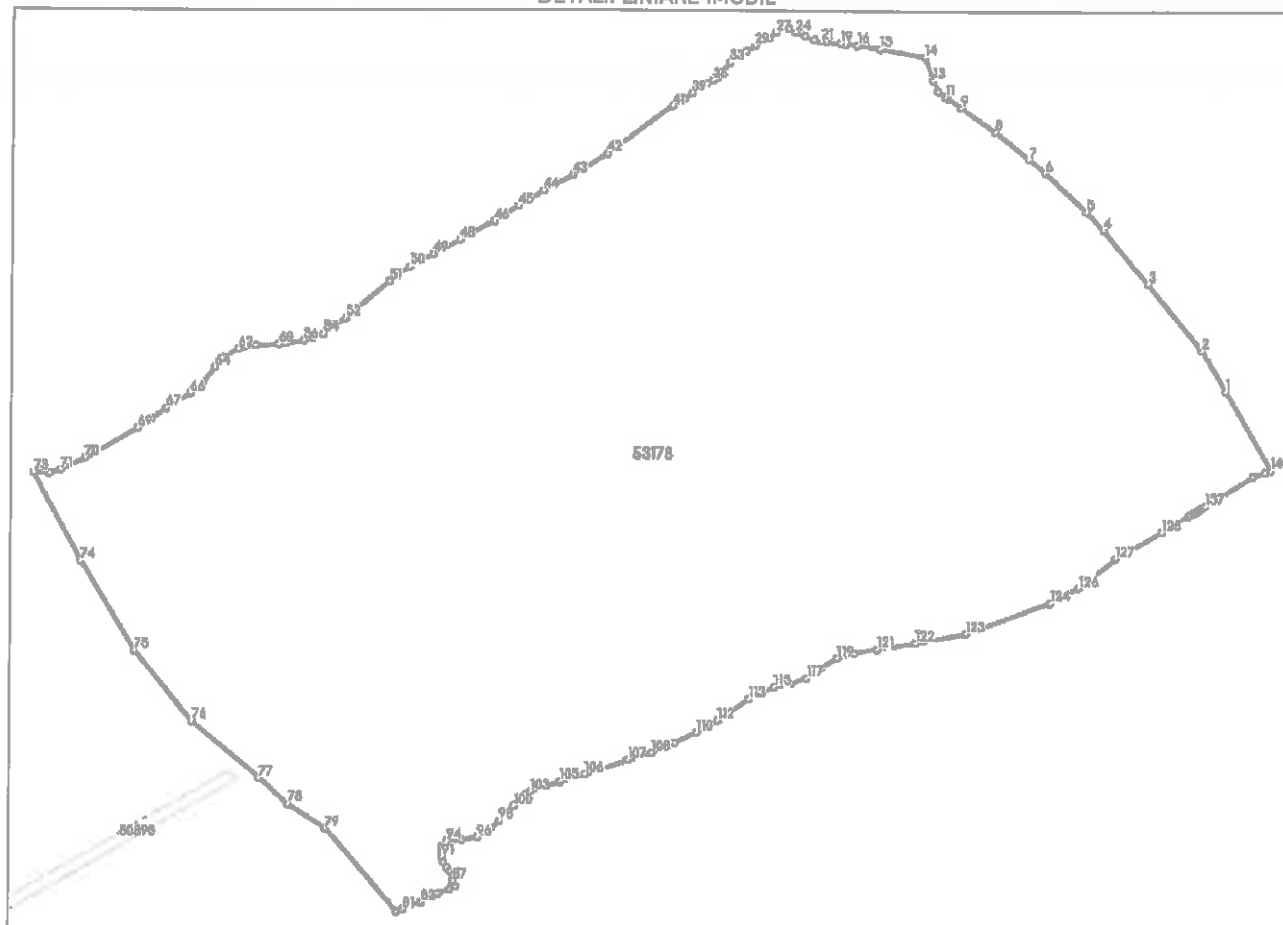
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53178	208.500	Teren pasune ,nu este împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	208.500	11	249,250	-	Teren pasune ,nu este împrejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	29.059	2	3	51.729	3	4	42.744
4	5	15.177	5	6	33.897	6	7	12.737
7	8	25.964	8	9	25.095	9	10	9.969
10	11	1.872	11	12	5.37	12	13	7.474
13	14	14.944	14	15	27.275	15	16	13.879
16	17	6.715	17	18	0.456	18	19	3.108
19	20	8.196	20	21	3.654	21	22	4.05
22	23	6.223	23	24	5.602	24	25	5.01

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.078	26	27	5.446	27	28	5.681
28	29	9.729	29	30	5.926	30	31	4.962
31	32	2.414	32	33	5.35	33	34	5.94
34	35	5.976	35	36	3.374	36	37	4.03
37	38	3.585	38	39	7.773	39	40	5.788
40	41	8.497	41	42	49.544	42	43	25.012
43	44	20.274	44	45	18.08	45	46	16.919
46	47	17.163	47	48	6.915	48	49	18.23
49	50	15.902	50	51	14.967	51	52	34.494
52	53	7.013	53	54	9.254	54	55	6.805
55	56	5.326	56	57	10.314	57	58	0.895
58	59	0.072	59	60	3.8	60	61	13.851
61	62	10.567	62	63	9.373	63	64	8.709
64	65	11.343	65	66	10.549	66	67	17.135
67	68	11.247	68	69	9.738	69	70	36.633
70	71	16.54	71	72	7.055	72	73	9.809
73	74	61.08	74	75	64.281	75	76	54.914
76	77	53.565	77	78	23.552	78	79	26.835
79	80	66.394	80	81	3.692	81	82	11.772
82	83	11.874	83	84	7.393	84	85	3.922
85	86	3.51	86	87	0.081	87	88	6.62
88	89	3.002	89	90	3.316	90	91	3.64
91	92	3.501	92	93	2.222	93	94	4.586
94	95	9.288	95	96	9.401	96	97	10.043
97	98	6.485	98	99	7.142	99	100	5.231
100	101	3.873	101	102	7.122	102	103	2.715
103	104	4.975	104	105	14.251	105	106	16.209
106	107	27.911	107	108	15.291	108	109	15.526
109	110	14.447	110	111	8.415	111	112	6.64
112	113	23.4	113	114	7.159	114	115	10.173
115	116	10.323	116	117	10.087	117	118	10.991
118	119	10.686	119	120	11.26	120	121	13.845
121	122	23.356	122	123	30.6	123	124	53.863
124	125	10.588	125	126	8.625	126	127	28.221
127	128	31.912	128	129	19.04	129	130	0.87
130	131	2.602	131	132	0.29	132	133	1.565
133	134	0.943	134	135	1.676	135	136	1.413
136	137	2.013	137	138	34.654	138	139	7.591
139	140	4.105	140	1	55.782			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

05-05-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

GHEORGHE GABRIEL BATRANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

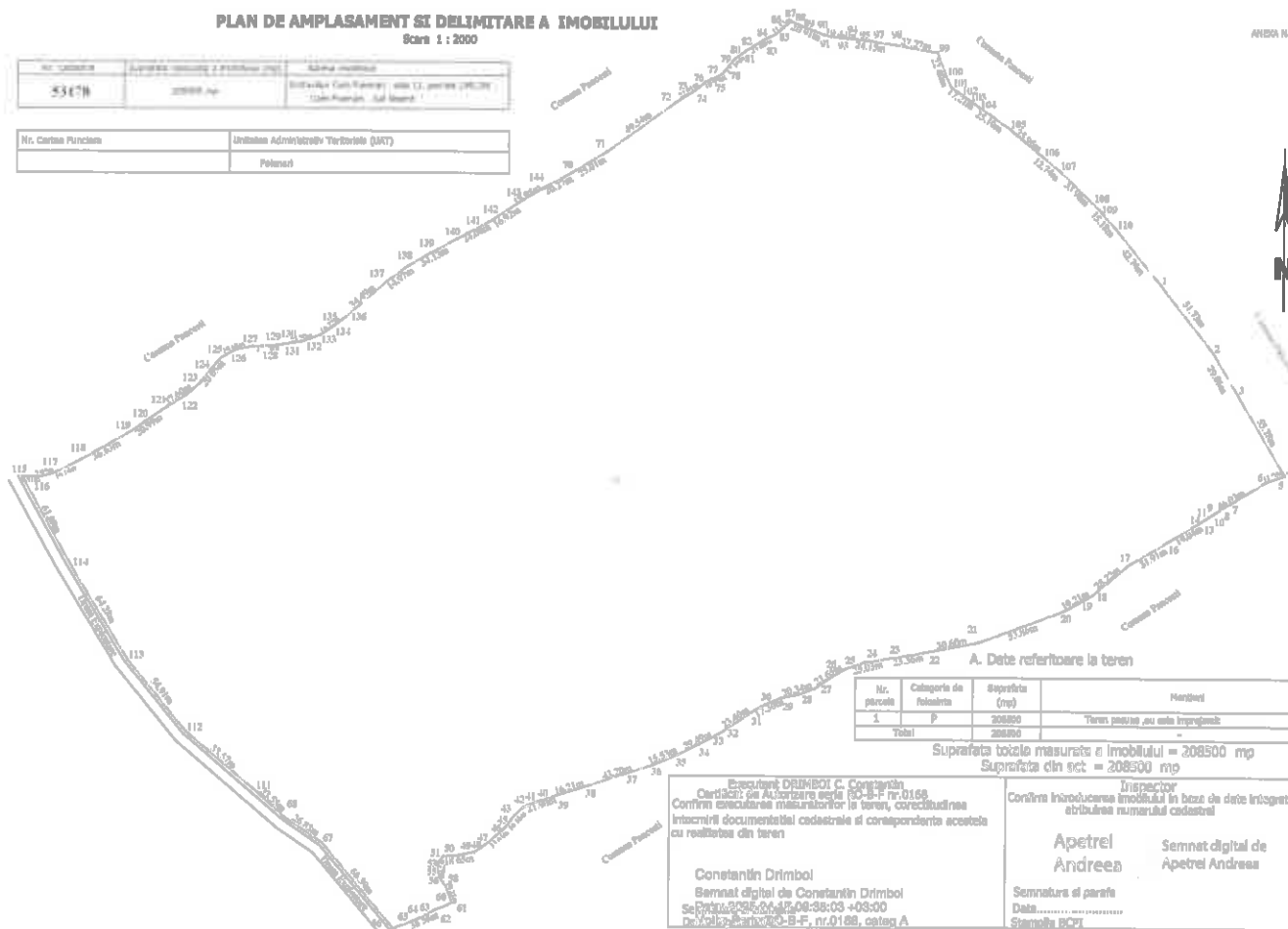
Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii Imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 2000

ANEXA NR.16

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
53678	Pohorani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
53678	Pohorani



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Marșrut
1	P	208500	Teren pasut, cu cele înregistrate
Total		208500	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 208500 mp
Suprafața din sect = 208500 mp

Executant DRIMBOI C. Constantin
Certificat de Autorizare semnificativ nr.0168
Confirmarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
interimă documentelor cadastrale și corespundența acestora
cu realitatea din teren

Constantin Drimboi
Semnat digital de Constantin Drimboi
Data: 2025.04.17 08:38:03 +03:00
Noaptea 2025.04.17 nr.0168, categoria A

Inspector
Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Apetrel Andreea
Semnat digital de
Apetrel Andreea

Semnatura și parafă
Data:
Stampila BCT