

R O M Â N I A
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA CORNU LUNCII
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind concesionarea prin licitație publică a unui lot – teren în suprafață de 34 mp, situat în intravilanul comunei Cornu Luncii, județul Suceava

Consiliul local al comunei Cornu Luncii

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Cornu Luncii, județul Suceava, înregistrat sub nr. 5634 din 11.07.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului agricol și fond funciar, înregistrat sub nr. 5635 din 11.07.2025;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 5750 din 17.07.2025;

În temeiul art. 287, art. 334 – 346, art. 129, alin. (1), alin. (4), lit. a) art. 139 alin.(1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

D I S P U N E

Art. 1 Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui lot – teren în suprafață de 34 mp, situat în intravilanul comunei Cornu Luncii, județul Suceava, fiind înscris în Cartea funciară a comunei Cornu Luncii, fiind identificat cu număr cadastral, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se însușește Raportul de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a terenului, proprietate privată a comunei Cornu Luncii și a prețului minim de pornire la licitație, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) Se aprobă documentația de atribuire și caietul de sarcini al licitației, conform anexei 3 la prezenta.

(2) Se stabilește suma de 100 lei pentru obținerea de către fiecare solicitant a documentației de atribuire.

Art. 4 Se aprobă garanția pentru înscrierea la licitație în procent de 3% din prețul minim de pornire la licitație pentru fiecare parcelă de teren, ce va fi achitată prin virament în contul comunei Cornu Luncii nr. RO05TREZ5935006XXX000741 deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni sau cu chitanță la casieria Primăriei comunei Cornu Luncii.

Art. 5 Se împuternicește primarul comunei, D-nul Gheorghe Fron pentru desemnarea comisiei de licitație și semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

Art. 6 Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Cornu Luncii, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, persoanelor interesate,

Instituției Prefectului – Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

**Președinte de ședință,
Mircea ACASANDREI**

**Cornu Luncii, 17.07.2025
Nr. 49**



**Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Constantin OIAGA**

CONCESIONARE TEREN



Nr. crt.	Nr. cad./CF	Suprafață	Localitatea	Preț mp euro	Preț euro	Nr. raport	Data
1	40115	34	Băișești	1,39	12 euro/an	223	11.06.2025