



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOZOVICI

[autoritatea administrației publice emitente*]
Bozovici, nr. 251 B , Tel./Fax: 0255/242145, E-Mail: p_bozovici@yahoo.com



Nr. 82 din data de 27.11.2025

HOTARARE

**privind aprobarea depunerii cererii de primă înregistrare în Cartea Funciară a imobilului
„Școală- Grădiniță ”, nr. 206, localitatea Bozovici, județul Caraș Severin, proprietate publică a comunei Bozovici**

Consiliul local al comunei Bozovici întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 27.11.2025

Luând în considerare :

✓ proiectul de hotărâre inițiat de **Primarul comunei Bozovici STOICU ADRIAN SERGIU**. referatul de aprobare al primarului comunei Bozovici, raportul compartimentului contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bozovici:

✓ planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Vinu Petrișor, certificat de autorizare seria CC nr 101

✓ „*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bozovici*”, însoțit de Consiliul Local al comunei Bozovici prin Hotărârea nr 8 din 26.06.2000 cu completările și modificările ulterioare, atestat prin anexa nr. 17. Poz. 185 la Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

✓ Extrasul de carte funciară, poziția 48 din CF nr. 1092 Comuna Bozovici;

Luând în considerare prevederile art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile:

✓ art. 858 - 865 din Titlul IV - Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 R privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

✓ prevederile art. 286 al.(4) și Anexa nr. 4 pct. 1 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ. cu modificările și completările ulterioare.

✓ prevederile art. 41 al.(5) teza a II-a din Legea nr 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

✓ art. 156 alin. (4) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivă și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare:

În baza prevederilor art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ. cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1 Însoșirea planului de amplasament și delimitare a imobilului imobilului „Școală- Grădiniță situat în județul Caraș Severin, localitatea Bozovici nr. 206, în suprafața de 882, prevăzut la poziția 48 din CF nr. 1092, poz. nr. 185 din Anexa nr 17 la

H.G. nr. 532 din 30.05.2002, privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, proprietatea publică a comunei Bozovici, cu o suprafață totală de 907 m.p rezultată din măsurători, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Vinu Petrișor, anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 - După înscrierea în Cartea Funciară a bunului imobil prevăzut la art 1, se va proceda la modificarea și completarea corespunzătoare a inventarului domeniului public al comunei Bozovici în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor ai municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Bozovici, care va semna toate actele necesare realizării obiectivului prevăzut la art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre

Art. 4 - Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Bozovici, Instituției Prefectului județului Caraș-Severin și se va publica prin afișare la sediul Primăriei din comuna Bozovici

Președinte de ședință

Cons. Tudor Simion

Contrasemnează

Secretar general al comunei Bozovici

MARIN ION

ANEXA Nr. 9 la regulament

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
Nr. 82 /2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	27.11.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	Termenul prevăzut de lege	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	27.11.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

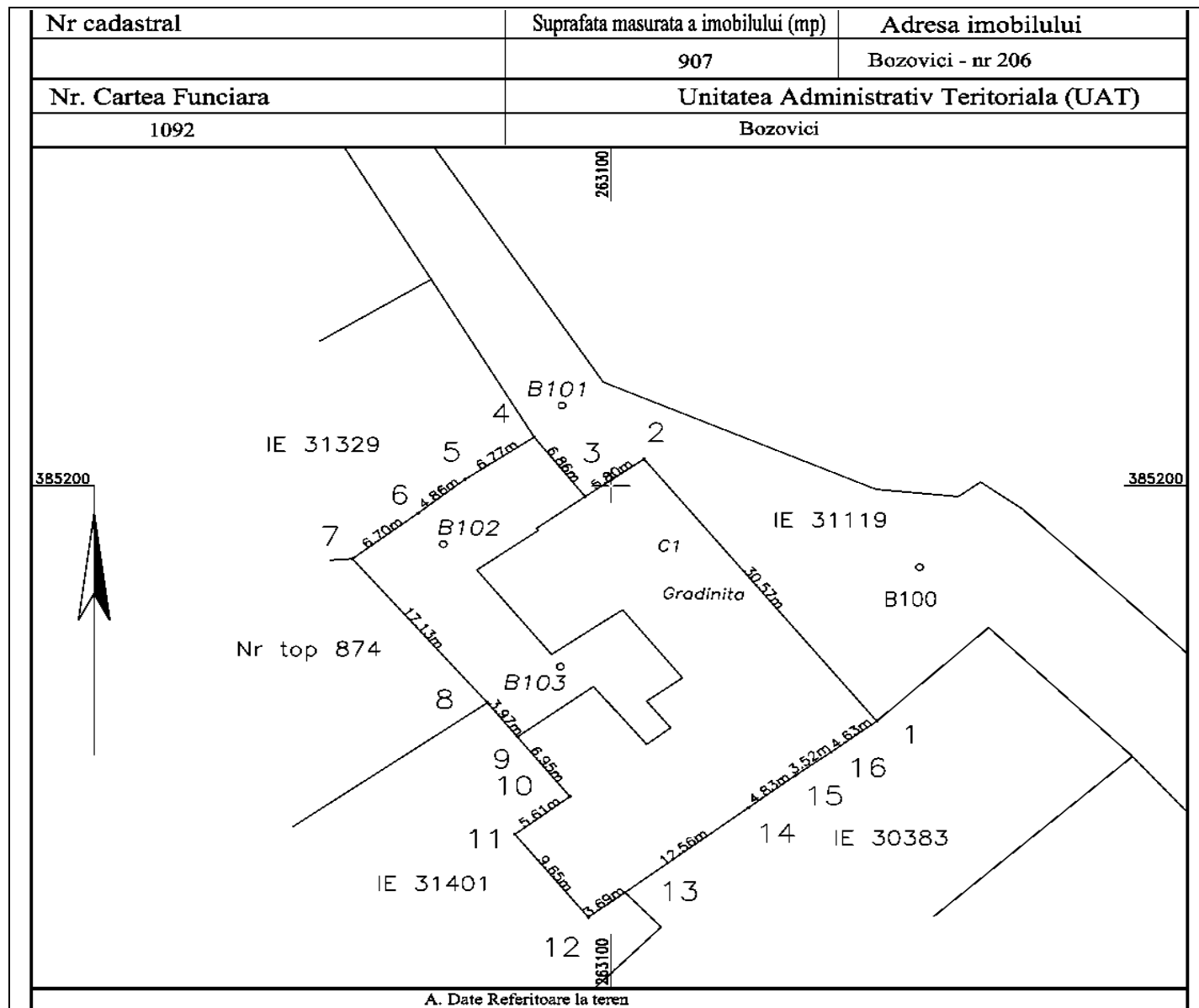
² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

Președinte de ședință

Cons. Tudor Simion

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500 ANEXA NR. 16



Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	907	Imobil împrejmuit total de gard și clădiri
Total		907	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CAS	621	Grădiniță, construit din cărămidă.. S d =621 mp
Total		621	
Suprafata totala masurata a imobilului = 907 mp		Suprafata din act = 882 mp	
		Executant: ing. Vinu Petrisor Aut. seria CS Nr. 101 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila	
VINU PETRISOR 2025.10.24 16:11:21 +0300 Data 24.10.2025		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI	



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
Comuna Bozovici

Primar

[autoritatea administrației publice emitente*]
Bozovici. nr. 251 B . Tel./Fax: 0255/242145. E-Mail: b_bozovici@yahoo.com



Nr. de înregistrare 6491 din data de 17.11.2025

HOTARARE proiect

privind aprobarea depunerii cererii de primă înregistrare în Cartea Funciară a imobilului

„Școală- Grădiniță ”, nr. 206, localitatea Bozovici, județul Caraș Severin, proprietate publică a comunei Bozovici

Primarul comunei Bozovici STOICU ADRIAN SERGIU

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Bozovici, raportul compartimentului contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bozovici:

Luând în considerare planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Vinu Petrișor, certificat de autorizare seria CC nr 101

Văzând „*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bozovici*”, însoțit de Consiliul Local al comunei Bozovici prin Hotărârea nr 8 din 26.06.2000 cu completările și modificările ulterioare, atestat prin anexa nr. 17. Poz. 185 la Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

Extrasul de carte funciară, poziția 48 din CF nr. 1092 Comuna Bozovici;

Luând în considerare prevederile art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 858 - 865 din Titlul IV - Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 R privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare:

Luând în considerare și prevederile art. 286 al.(4) și Anexa nr. 4 pct. 1 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ. cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 41 al.(5) teza a II-a din Legea nr 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art. 156 alin. (4) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivă și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare:

În baza prevederilor art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ. cu modificările și completările ulterioare,

PRIN PREZENTUL PROIECT DE HOTĂRÂRE PROPUNE:

Art.1 Înșușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului imobilului „Școală- Grădiniță situat în județul Caraș Severin, localitatea Bozovici nr. 206, în suprafața de 882, prevăzut la poziția 48 din CF nr. 1092, poz. nr. 185 din Anexa nr 17 la H.G. nr. 532 din 30.05.2002, privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, proprietatea publică a comunei Bozovici, cu o suprafață totală de 907 m.p rezultată din măsurători, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului întocmit de Vinu Petrișor, anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 - După înscrierea în Cartea Funciară a bunului imobil prevăzut la art 1, se va proceda la modificarea și completarea

corespunzătoare a inventarului domeniului public al comunei Bozovici în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor ai municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Bozovici, care va semna toate actele necesare realizării obiectivului prevăzut la art.1 si art. 2 din prezenta hotărâre

Art. 4 - Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Bozovici, Instituției Prefectului județului Caraș-Severin și se va publica prin afișare la sediul Primăriei din comuna Bozovici

Inițiator

Primarul comunei Bozovici

STOICU ADRIAN SERGIU

Avizat

Secretar general al comunei Bozovici

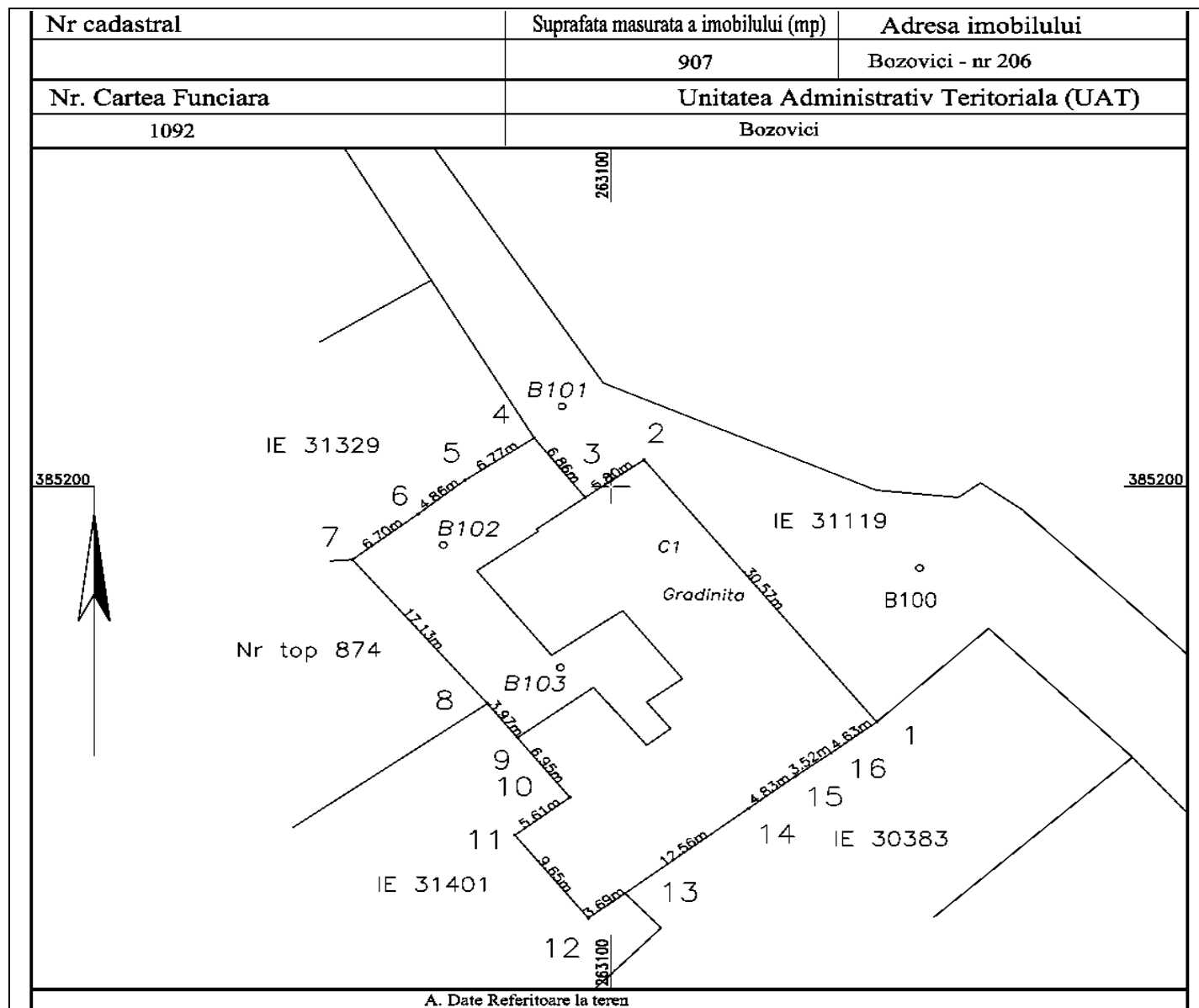
MARIN ION

Aprob

Primar Stoicu Adrian Sergiu

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500 ANEXA NR. 16



Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	907	Imobil împrejmuit total de gard si clădiri
Total		907	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CAS	621	Grădiniță, construit din cărămidă.. S d =621 mp
Total		621	
Suprafata totala masurata a imobilului = 907 mp		Suprafata din act = 882 mp	
		Executant: ing. Vinu Petrisor Aut. seria CS Nr. 101 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila	
VINU PETRISOR 2025.10.24 16:11:21 +0300 Data 24.10.2025		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI	