R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
POARTA ALBĂ
CF 4515239

H O T Ă R Â R E A NR. 162

privind constituirea cu titlu gratuit în favoarea HVAC ENERGY SRL a unui drept de uz și servitute pe întreaga durată de existență a I.S. (instalație de stocare) și C.E.F (centrală electrică fotovoltaică), a unor suprafețe de teren, în favoarea HVAC ENERGY SRL

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 22.12.2025;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Poarta Albă, dl. Vasile Delicoti, raportul compartimentului de specialitate, avizele Comisiilor de specialitate numărul 1 și 3, adresa nr. 104/22.12.2025 a SC HVAC ENERGY S.R.L., înregistrată sub nr. 13240/22.12.2025.

În conformitate cu prevederile art.12, art.109-113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, art. 124, art. 125 și art. 126 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , prevederile art.35 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Poarta Albă, județul Constanța, modificat și completat prin H.C.L. nr. 167/19.12.2019, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art. 129 alin. (2), lit. c, alin.(6), lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă constituirea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute pe întreaga durată de existență a I.S. (instalație de stocare) și C.E.F (centrală electrică fotovoltaică), asupra unor suprafețe de teren, care fac parte din domeniul public (drumuri) și privat (neproductiv), în favoarea HVAC ENERGY S.R.L, în concordanță cu prevederile art.12 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Nr. crt.	Amplasare	Nr. Cadastral	Categoria de folosință	Denumire	Suprafața (mp.)	Suprafața afectată de lucrări (mp.)	Proprietar
1.	**Extravilan Poarta Albă**	**108323**	**Neproductiv**	**NP 666/3 Lot 1**	**3.669**	33,60	COMUNA POARTA ALBĂ
2.	**Extravilan Poarta Albă**	**106238**	**Drum exploatare**	**840 – TRONSON 2- lot 2**	**188**	33,60	COMUNA POARTA ALBĂ
3.	**Intravilan Poarta Albă, loc. Nazarcea**	**106241**	**Drum exploatare**	**DE 840 TRONSON 3**	**837**	97,20	COMUNA POARTA ALBĂ
4.	**Extravilan Poarta Albă**	**106104**	**Drum exploatare**	**DE 840 – TRONSON 2 – LOT 1**	**9.816**	44,40	COMUNA POARTA ALBĂ

Art.2. – Se aprobă încheierea Contractului privind constituirea dreptului de uz și a dreptului de servitute în vederea utilizării, accesului și amplasării de cabluri sau echipamente electrice în subteranul drumurilor de exploatare sau ale terenurilor neproductive.

Art.3. – Primarul comunei Poarta Albă, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.

Created by demo-version of Universal Document Converter. Full version doesn't add this stamp.
WWW.PRINT-DRIVER.COM

Art.4. Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului Judeţului Constanţa - pentru control şi verificarea legalităţii, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire şi o va face publică prin afişare.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 14 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă", din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/22.12.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

CONSILIER LOCAL,

LUCIA RĂILEANU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,

CAMELIA CUMPĂNAŞU

Created by demo-version of Universal Document Converter. Full version doesn't add this stamp.
WWW.PRINT-DRIVER.COM