



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA BERZASCA
CONSILIUL LOCAL**



Adresa: comuna Berzasca, str. Principală, nr. 282, județul Caraș – Severin
CIF: 3228020, Tel: 0255/545650, Fax: 0255/545651,
Pagină internet: www.primariaberzasca.ro, E-mail: berzeasca_cs@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 56 din 08.12.2025
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform devizului general actualizat
pentru solicitare act adițional privind cheltuielile necesare realizării investiției
„REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL
CARAȘ – SEVERIN”, întocmit conform H.G. Nr. 907/2016 și conform O.U.G. Nr. 47/2022

Consiliul Local al comunei Berzasca, județul Caraș – Severin, întrunit în ședința
extraordinară convocată de îndată, în data de 08.12.2025,

Luând în dezbatere:

- referatul de aprobare al viceprimarului comunei Berzasca la proiectul de hotărâre și proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici conform devizului general actualizat pentru solicitare suplimentare pentru ajustari preturi conform OUG47/2022 privind cheltuielile necesare realizării investiției „REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN”, întocmit conform HG. Nr. 907/2016 ;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca,

- avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Berzasca,

Analizând prevederile Ordonanței de urgență nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, și ale Ordonanței nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare,

Văzând devizul general final actualizat, la septembrie 2025-anexat, pentru solicitare suplimentare de sume de la bugetul de stat privind finalizarea lucrărilor la investiția „**REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**”, întocmit conform H.G. Nr. 907/2016, în conformitate cu prevederile OUG. Nr. 47/2022,

Văzând Actul adițional final din 18.09.2025 cu constructorul - prin care s-a stabilit, conform O.U.G. nr. 47/2022 valoarea finală a lucrărilor la obiectiv, după actualizări.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Berzasca Nr. 81 din 27.10.2017 privind aprobarea indicatorilor economici pentru proiectul „**REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**” precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Berzasca Nr. 27 din 18.04.2019 privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru proiectul „**REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**” precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Berzasca Nr. 34 din 23.09.2021 privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru proiectul „**REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**” precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Berzasca Nr. 27 din 18.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform devizului general actualizat pentru solicitare act adițional privind cheltuielile necesare realizării investiției „**REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**”, întocmit conform H.G. Nr. 907/2016 și conform O.U.G. Nr. 47/2022;

- Situația finală de lucrări și actul adițional la contractul cu constructorul lucrării - prin care UAT Berzasca își însușește prevederea obligatorie din O.U.G. nr. 47/2022, privind actualizarea contractului, la fiecare situație de lucrări (SL), cu coeficienții statistici apăruiți în Buletinul Statistic - la data întocmirii SL;

- Constatarea că, în urma deconturilor anterioare sumele disponibile din Contractul de finanțare și Actul adițional 1 s-au epuizat, necesitând suplimentări pentru plata situație de lucrări finale, ca urmare a aplicării O.U.G. nr. 47/2022, iar UAT Comuna Berzasca nu a solicitat până în prezent suplimentare de fonduri pentru aplicarea ajustării situațiilor de lucrări conform OUG47/2022 și suplimentarea este necesară pentru decontarea facturii aferente situației de lucrări finale, în vederea pregătirii recepției la terminarea lucrărilor la obiectiv;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Ordonanța de Urgență nr. 114 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, și Devizul General, actualizat, privind cheltuielile necesare realizării investiției, actualizate,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d), art. 134 alin. (4), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (2), alin. (4) și alin. (5), art. 200, art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatori tehnico economici conform devizului general final actualizat pentru solicitare de sume suplimentare privind decontarea situației de lucrări finale la investiția finalizată „ **REABILITARE SEDIU PRIMĂRIE BERZASCA, COMUNA BERZASCA, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN** ”, întocmit conform H.G. Nr. 907/2016 cu respectarea O.U.G. Nr. 47/2022, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției <u>actualizată</u> (inclusiv TVA) din care :	2.678.611,44 lei
Valoare finanțată prin PNDL(contract + act adițional după O.G nr. 15)	2.354.814, 69 lei
Valoare pentru care se solicită suplimentarea finanțării prin PNDL - cu act adițional FINAL	162.042,03 lei
<u>Valoare finanțată de U.A.T. BERZASCA</u>	161.754,72 lei

Valoarea actualizată a investiției :
din care C+M :
Utilaje cu montaj :
Dotări:

2.678.611,44 lei cu TVA
2.243.500,39 lei cu TVA
151.998,15 lei cu TVA
70.789,40 lei cu TVA

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Berzasca și Compartimentului financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca.

Art. 3. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică prin grija secretarului general al comunei Berzasca, conform prevederilor legale: Instituției Prefectului – Județul Caraș – Severin, primarului comunei Berzasca, Compartimentului financiar – contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, altor instituții interesate și se va aduce la cunoștință publică, prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei comunei Berzasca și în monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
Ilie – Silvan MILENCOVICI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Jr. Sorin SPOREA

.....

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local al comunei Berzasca

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERZASCA NR. 56 din 08.12.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 56 din 08.12.2025 s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	08.12.2025	
2	Comunicare către primarul comunei Berzasca	18.12.2025	
3	Comunicare către prefectul județului Caraș-Severin	18.12.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	18.12.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	18.12.2025	

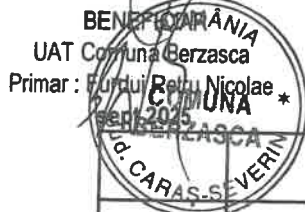
DEVIZ GENERAL1) TOTAL Actualizat SEPT 2025 FINAL
 privind cheltuielile necesare realizării investiției
„REABILITARE SEDIU PRIMARIE BERZASCA , comuna BERZASCA , jud. Caras Severin”
 întocmit conform H.G. Nr.907 / 2016

F1



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Sursa de finantare
		lei	lei	lei	
1	2	3	5	6	
Cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului și sistematizare	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajare pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 1:					
Cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 2:					
Cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii ,din care	7.806,57	1.483,25	9.289,82	Buget local
3.1.1	Studii de teren	7.806,57	1.483,25	9.289,82	Buget local
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	22.960,50	0,00	22.960,50	Buget local
3.3	Expertizare tehnică	4.027,27	765,18	4.792,45	Buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și	4.027,27	765,18	4.792,45	Buget local
3.5	Proiectare ,din care	72.359,92	13.748,39	86.108,31	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	27552,60	5234,99	32787,59	Buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea	0,00	0,00	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4085,97	776,34	4862,31	PNDL
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40721,35	7737,06	48458,40	PNDL
3.6	Organizarea procedurii de achiziție	13869,80	2635,26	16505,06	Buget local
3.7	Consultanță ,din care	15060,44	3162,69	18223,13	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de	15060,44	3162,69	18223,13	
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistență tehnică ,din care	21172,37	7763,67	25618,57	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10102,68	2040,16	12142,84	Buget local
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele	4070,00	773,30	4843,30	Buget local
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele	6032,68	1266,86	7299,54	Buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier	6722,69	1277,31	8000,00	Buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier	4347,00	4446,20	8793,20	Buget local
TOTAL CAPITOL 3:		161284,14	30323,62	191607,76	
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1.826.196,37	348.738,35	2.174.934,72	
4.1.1	Construcții clădire TVA 19%	1.738.144,22	330.247,40	2.068.391,62	PNDL
4.1.1	Construcții clădire TVA 21%	88.052,15	18.490,95	106.543,10	PNDL
4.2	Montaj utilaje tehnologice TVA19%	6.469,06	1.229,12	7.698,18	PNDL
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și TVA19% functionale cu montaj	127.729,54	24.268,61	151.998,15	PNDL

4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotări TVA19%	43.040,00	8.177,60	51.217,60	Buget local
4.5	Dotări TVA21%	16.175,04	3.396,76	19.571,80	Buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 4:		2.019.610,01	385.810,44	2.405.420,45	
Cap. 5 - Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	50583,28	10284,21	60867,49	
5.1.1	Lucrări de construcții TVA 19%	16913,73	3213,61	20127,34	PNDL
5.1.1	Lucrări de construcții TVA 21%	33669,55	7070,61	40740,16	PNDL
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20715,74	0,00	20715,74	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului	0,00	0,00	0,00	
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității	9416,24	0,00	9416,24	Buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	1883,25	0,00	1883,25	Buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	9416,24	0,00	9416,24	Buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și	0,00	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	PNDL
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 5:		71299,02	10284,21	81583,23	
Cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 6:		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL:		2.252.193,16	426.418,28	2.678.611,44	
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.883.248,71	360.251,69	2.243.500,39	



	decontat	rest contractat	suplimentari oug 47/2022	total final cu suplimentari
Finantare				
lei :				
pndl II	2.352.759,58	2.055,11	162.042,03	2.516.856,72
local	158996,79	0,00	2.757,93	161754,72
total	2511756,37	2.055,11	164.799,96	2.678.611,44

2521669,76 -
dif Tva 21-19
: 2797,93

ctr ini 2225558,60
pndl ini 2032748,00 lei
act ad OG 15 322066,69 lei

Necesar suplimentare pt. actualizari OUG47 -buget de stat 162.042,03 lei
val totala investitie := 2.678.611,44 lei
pndl total : 2.516.856,725 lei ,cu TVA 19%

conf centralizator constructor -actualizare SL finala -sept 2025 :BNS 6/2025

V0 (rest-OS)	a	p	ICC iun 2025 (BS6/2025)	ICC iun 2019	ICCn/ICCr	Va
61.859,57	0	0,02	151,2	89	1,698876404	104227,2

$Va = V_0 \times (1-p-a) \times ICCn/ICC_{data\ de\ referinta} + (p+a)$ 104227,2 1,6849
Vd = Va + V os = 137896,74
CU TVA 166855,06