

**HOTĂRÂRE**

**privind darea în folosință gratuită pe durata existenței așezământului monahal „Mănăstirea Acoperământul Maicii Domnului, a terenului extravilan în suprafață de 26.500 mp, CF 32576 Brebu , domeniu privat al Comunei Ezeriș**

**Consiliul Local al comunei Ezeriș întrunit în ședința ordinară în 13.11.2025;**

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei EZERIȘ ;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ezeriș ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Ezeriș;
- Adresa/cererea așezământului monahal „Mănăstirea Acoperământul Maicii Domnului” Brebu prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită a terenului menționat;
- Prevederile art. 362, alin . (2) din Codul administrativ – O.U.G. nr. 57/2019, privind regimul juridic al bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale;
- Art. 874 și art. 875 din Codul civil, referitoare la dreptul de folosință și actele juridice asupra bunurilor imobile;
- CF 32576 Brebu, Domeniu Prival al Comunei Ezeriș

In temeiul art. 129 alin. (2), lit. b) si alin.4 lit. g) si art. 139, alin. (1) art. 196 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

**HOTĂRÂRE :**

**Art. 1-** Se aprobă darea în folosință gratuită, pe durata existenței așezământului monahal „Mănăstirea Acoperământul Maicii Domnului” Brebu, a terenului în suprafață de 26.500 mp, situat în extravilanul Comunei Brebu, înscris în Cartea Funciară nr. 32576 Brebu , aflat în proprietatea privată a Comunei Ezeriș.

**Art. 2** Terenul se dă în folosință gratuită cu destinația exclusivă de utilitate monahală și social-filantropică, cu respectare a următoarelor clauze :

- fără drept de înstrăinare, (închiriere, subînchiriere) sau schimbare a destinației terenului, pe toată durata existenței așezământului monahal.
- construcțiile ce urmează să fie edificate pe terenul în cauză să fie executate cu acordul proprietarului terenului (Comuna Ezeriș)
- îngrijirea/întreținerea corespunzătoare a terenului
- predarea-primirea terenului se va face pe bază de proces-verbal, semnat între reprezentanții Comuna Ezeriș și reprezentanții Mănăstirii „Acoperământul Maicii Domnului” Brebu .

**Art. 3.-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc : primarul și secretarul general al comunei Ezeriș

**Art. 4** Prezenta hotărâre poate fi atacată în Contenciosul Administrativ conform prevederilor legale.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județul Caraș Severin;
- Primarului Comuna Ezeriș ;
- Serviciului financiar contabil al Comunei Ezeriș ;
- Mănăstirii „Acoperământul Maicii Domnului”;
- Se face publica prin grija secretarului general al comunei doamna Luchian Elena

**Nr. 98**

**Din 13.11.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**DRAGOCEA PETRU**

**CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL**  
**LUCHIAN ELENA**

