



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind acordarea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 145,00 mp, aparținând comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanța.

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta, întrunit în ședința extraordinara convocata de indata la data de 22.02.2023;

Având în vedere Proiectul de Hotarare nr.24/22.02.2023, Raportul de aprobare nr.2208/20.02.2023 prezentate de doamna Primar Belu Ancuta Daniela prin care propune acordarea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 145,00 mp, aparținând comunei Mihail Kogalniceanu, lucrarea propusa este de interes public si are în vedere devierea liniei electrice subterane existente si anume LES MT 4411 de pe strada Tudor Vladimirescu pe strada Tomis, Cererea nr. 1111/27.01.2023 a subscrisei GPP CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE BUSINESS SRL, prin care solicita acordarea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 145,00m, aparținând comunei Mihail Kogalniceanu, Referatul nr.2207/20.02.2023 dat de compartimentul de specialitate, Contract pentru eliberarea amplasamentului sau pentru realizarea condițiilor de coexistenta nr. 236/17.08.2022, Memoriu Tehnic, Certificatul de Urbanism cu nr. 140/07.12.2022, Plan de situatie, Contractul de Vanzare Cumpărare autentificat sub numarul 654/09.05.2022, Biroul Individual Notarial Notarem, avizele Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art.136, alin.(8) lit.(c) din Ordonanta de Urgenta nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, respectiv, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale si buget-finante, programe externe si relatii internationale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice si de arhitectură, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodarie comunală, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr. 2209/20.02.2023 dat de secretar general al U.A.T.;



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Tinând cont de prevederile art.12 din Legea nr.123/2012 a energiei și a gazelor naturale, cu modificarile și completările ulterioare, prevederile art.7, alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificarile și completările ulterioare, prevederile Legii nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, cu modificarile și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificarile și completările ulterioare;

Având în vedere ca, potrivit dispozițiilor legale mai sus invocate, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate.

În temeiul art. 108, lit."d" art. 129 alin. (2), lit."c" și lit."d", alin. (6) lit.a), alin. (7) lit.s), art.139, alin.(1), alin. (3), lit."g", art.287, alin. (1), lit."b" art.349, coroborat cu art.5, lit."cc" precum și art. 196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Consiliul Local Mihail Kogălniceanu aprobă acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 145,00 mp, aparținând domeniului public al Unității Administrativ –Teritoriale a comunei Mihail Kogalniceanu, cu scopul " devierea liniei electrice subterane existente și anume LES MT 4411 de pe strada Tudor Vladimirescu pe strada Tomis "

(2) Terenul este identificat în Planul de situație, ce constituie Anexa 1 la prezenta.

(3) După executarea lucrărilor, terenul va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Art.2. Exercițarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenului identificat la articolul precedent se realizează cu titlu gratuit pe durata de existență a capacității energetice rezultate.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor, se în sarcină Compartimentul Administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța.

Art.4 .(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Constanța-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța, spre ducere la îndeplinire, primarului comunei Mihail Kogalniceanu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogalniceanu, S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A, și Prefectului județului Constanța pentru exercitarea controlului asupra actului administrativ, iar un exemplar se va afișa la fisierul local și pe site-ul www.mk-primaria.ro:Monitorul Oficial Local .

Prezenta a fost adoptată cu 13 voturi pentru, - împotrivă, 1 abțineri din totalul de 14 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CAIALI ZULCHEPİR



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T,
PANFILE ELENA

A.E.A /

MIHAIL KOGALNICEANU 22.02.2023
Nr.24