

HOTĂRÂREA Nr. 20
din 23.02.2023

privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 700 m.p. intravilan sat. Popricani, str. Pepinierei nr.1, comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi (lot I- nr. cad. 66285 -416 mp ;lot II nr. cadastral 66286 -284 mp)

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 23.02.2023,

Având în vedere: cererea d-nului **Martinescu Costin** domiciliat în sat./com.Popricani, jud. Iași înregistrată la UAT comuna Popricani, jud. Iași sub nr. **2143/17.02.2023**, referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.2148/17.02.2023 privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 700 m.p. intravilan sat. Popricani, str. Pepinierei nr.1, comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi (lot I- nr. cad. 66285 -416 mp ; lot II nr. cadastral 66286 -284 mp), extrasul de plan cadastral de carte funciară pentru nr. cadastral 63284/UAT Popricani emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, referatul de admitere -dezmembrare imobil nr. 22987/08.02.2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași,

Dând citire: referatului de aprobare nr.2149/17.02.2023 7.02.2023 și proiectului de hotărâre nr. 2150/17.02.2023 întocmite de d-nul primar **Ion TĂNASĂ**, privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 700 m.p. intravilan sat. Popricani, str. Pepinierei nr.1, comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi (lot I- nr. cad. 66285 -416 mp ; lot II nr. cadastral 66286 -284 mp), raportului compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2155/17.02.2023, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud.Iași nr. 2483/23.02.2023(comisia nr.1-favorabil), nr. 2489/23.02.2023(comisia nr.2-favorabil), nr. 2495/23.02.2023 comisia nr. 3-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) art.47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

f) prevederile Legii nr. 350/2001-privind amenajarea teritoriului si urbanismului, Legii 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată,cu modificările și completările ulterioare,

g) HCL nr.115/2015 - actualizată privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași ,cu modificările și completările ulterioare,

h) prevederile Legii nr. 7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c- e" , coroborat alin. (6) lit. "c ", alin. (7) lit. "a-b" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit.g,art. 196 alin.(1) lit. „a” Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1.- Dezmembrarea imobilului teren în suprafata de 700 m.p. intravilan sat. Popricani , str. Pepinierei nr.1, comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași ,în două loturi:

- lot.I- nr. cadastral 66285 -416 mp -imobilul este compus dintr-o parcelă, având categoria de folosință " curți construcții"

-lot II- nr. cadastral 66286 - 284 mp- imobilul este compus dintr-o parcelă, având categoria de folosință " curți construcții".

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ ,care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentele urbanism /amenajarea teritoriului și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3-Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, compartimentelor prevăzute la art. 2, afișată în locuri publice spre știința cetățenilor, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași - pentru controlul legalității.



Președinte de ședință
Consilier Mihăiță ANDREI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL

NR. 20/23.02.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă xabsolută ☐ calificată	23.02.2023	
2	Comunicarea către primar	06.03.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	06.03.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	06.03.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	