

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 19
din 28.02.2023

privind : indexarea cu indicele de inflație a prețurilor contractelor de închiriere/arendă , pentru terenurile și spațiile aflate în proprietatea comunei Bălăbănești, județul Galați

Inițiator :Primarul comunei Bălăbănești județul Galați, dl Ciocan Marius-Gicu
Nr de înregistrare si data depunerii proiectului : Nr. 19 din 27.02.2023

Consiliul Local al comunei Bălăbănești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2023

Având în vedere temeiurile juridice :

- a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare
- e) art 129 alin alin (4) li.c) coroborat cu alin (6) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Luând act de :

- a) referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr. 861 din 27.02.2023 ;
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălăbănești , înregistrat sub nr .862 din 27.02.2023 ;
- c) comunicatul de presa a Institutului Național de Statistică nr. 13 din 13.01.2022
- d) raportul de avizare a comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local al comunei Bălăbănești, județul Galați;

În baza art. 133 alin (1) , art.139 alin.(1) si art.196 alin (1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al comunei Bălăbănești întrunit în ședința ordinară din data de
28 februarie 2023 adoptă prezenta hotărâre**

Art.1 Chiria /arenda datorată de persoanele fizice sau juridice, titulari ai contractelor de inchiriere /arenda cu UAT Bălăbănești, aflate în derulare , ce au ca obiect spații și terenuri din domeniul public sau privat al comunei Bălăbănești, se majorează cu 13,8 % indice de inflație la 2022 , cu excepția contractelor în care prețul a fost stabilit în valută

Art.2 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va face prin grija personalului din cadrul compartimentul financiar contabil, impozite și taxe

Art.3 .Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general : Instituției Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Bălăbănești , compartimentului financiar contabil, impozite și taxe și se aduce la cunoștință publică prin afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Constantin Ghe. BALABAN



Contrasemneză pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Maricica NEAMȚU

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.02.2023, cu un număr de 11 voturi "pentru", voturi "împotriva" —,
abțineri —, din numărul de 11 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție