

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.36 din 31.03.2023

Privind: Darea în folosință gratuită ASOCIAȚIEI DE COOPERARE SI PARTENERIAT LOCAL PENTRU DEZVOLTAREA STAȚIUNII LACUL SĂRAT BRĂILA, a unui bun imobil aflat în proprietatea publică a comunei Chiscani, Stațiunea Lacul Sărat, județul Brăila, în vederea realizării unor lucrări de modernizare , în cadrul Proiectului "Întreținere curentă și periodică a străzilor, trotuarelor și aleilor din Stațiunea Lacul Sărat"

Consiliul Local al Comunei Chiscani , județul Brăila ;

La inițiativa primarului Comunei Chiscani;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului în calitate de initiator precum și adresa ASOCIAȚIEI DE COOPERARE SI PARTENERIAT LOCAL PENTRU DEZVOLTAREA STAȚIUNII LACUL SARAT BRAILA;

Văzând raportul Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani , precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul C.L.Chiscani nr.1,2 ;

În conformitate cu:

- prevederile STATUTULUI ASOCIAȚIEI DE COOPERARE SI PARTENERIAT LOCAL PENTRU DEZVOLTAREA STAȚIUNII LACUL SARAT BRAILA, ACTUI CONSTITUTIV AL ASOCIAȚIEI DE COOPERARE SI PARTENERIAT LOCAL PENTRU DEZVOLTAREA STAȚIUNII LACUL SARAT BRAILA ; Încheierea nr.296/ 17.martie.2021 a Judecătoriei Brăila în dosar nr.3281/106/2021 privind dobândirea personalității juridice a asociației
 - ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr.102/2022 privind completarea și modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însoțit prin HCL nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.2) lit.c), art.139 alin. (1), art. 349 –351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art. 554, art.874 din Codul Civil al României;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către , ASOCIAȚIA DE COOPERARE SI PARTENERIAT LOCAL PENTRU DEZVOLTAREA STAȚIUNII LACUL SĂRAT BRĂILA, cu sediul în Stațiunea Lacul Sărat, județul Brăila, Vila Lăcrămioara, a unui bun , aflat în proprietatea publică a Comunei Chiscani , cu datele de identificare menționate în anexa nr.1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dreptul de folosință gratuită se acordă pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii acestui termen prin hotărâre a Consiliului Local al Comunei Chiscani, în vederea

realizării unor lucrări de modernizare "parcare", în cadrul Proiectului "Întreținere curentă și periodică a străzilor, trotuarelor și aleilor din Stațiunea Lacul Sărat"

Art.2. (1) Beneficiarul are obligația utilizării bunului imobil prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre conform destinației și a statutului de utilitate publică,

(2) Toate cheltuielile aferente utilizării bunului fiind în sarcina ASOCIAȚIEI DE COOPERARE SI PARTENERIAT LOCAL PENTRU DEZVOLTAREA STATIONII LACUL SARAT BRAILA

Art.3 Consiliul local al Comunei Chiscani are următoarele obligații:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.4 (1) Titularul dreptului de folosință gratuită, nominalizat la art.1, are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorității deliberative, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorității deliberative pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.
- f) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile locale cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(2) Dreptul de folosință gratuită constituit prin prezenta hotărâre, va putea fi revocat în următoarele situații:

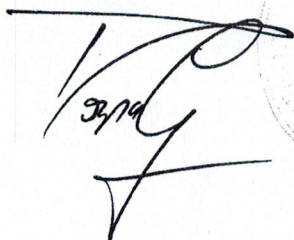
- a) când nu sunt respectate condițiile impuse la alin.(1) din prezentul articol;
- b) în cazul renunțării la dreptul de folosință gratuită;
- c) în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 15 zile;
- d) în cazul dispariției bunului.

Art.5 Predarea – preluarea bunurilor se face pe bază de proces-verbal încheiat în termen de 15 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Chiscani prin compartimentele de specialitate și de către Asociația de Cooperare și Parteneriat Local pentru Dezvoltarea Stațiunii Lacul Sărat Brăila iar prin grija Secretarului General va fi comunicată celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POSPAI GEANINA



Contrasemnează

Secretar general

Enache Marcela



Anexa nr.1 la H.C.L nr. 36 din 31.03.2023

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de Inventar	Situatie juridică
1	1.3.7.2.	PARCARE	Suprafa totală: 7646 m.p.,teren intravilan curți construcții Tarla -70, parcela 399	2017	1.316.556,73	Sentinta civilă nr.2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoastere si stabilire a hotarului nr.469/30.01.2017 Process verbal predare primire nr.7541/19.07.2017 HCL nr.73/31.08.2017 HCL nr.35/12.04.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POSPAI GEANINA

