*ROMANIA*
*JUDETUL IASI*
*CONSILIUL LOCAL MIROSLOVESTI*
*Telefon / Fax: 0232 / 713600 ; 0232 / 713535*
*Email: comunamiroslovesti@gmail.com*
*contact@comunamiroslovesti.ro*

# *HOTARAREA NR. 79*

***privind depunerea proiectului "Reabilitare Scoala Verseni, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"***

*Consiliul Local al Comunei Miroslovesti, Judetul Iasi;*

*Avand in vedere :*

- *Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*
- *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 82/1991 a contabilității republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;*
- *art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;*
- *art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele dinLegea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;*
- *art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;*
- *art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,*
- *Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;*

** O.G. nr.21/2002 privind gospodarirea localitatilor rurale si urbane , modificata si completata prin Legea nr. 515 / 2002;*

** Legii nr.213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare*

** Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare*

** Legea Bugetului de Stat pentru anul 2022 nr. 317 / 28 Decembrie 2021;*

**Legii nr 273 / 2006 – privind Finantele Publice Locale, modificata si completata de Ordonanta de Urgenta a Guvernului Nr. 63 / 2010, aprobata prin Legea nr. 13 / 2010 ;*

**Hotararii Consiliului Local Miroslovesti nr. 16 / 2022 privind Adoptarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al Comunei Miroslovesti , Judetul Iasi , pentru anul 2022;*

** Referarul domnului Viceprimar al Comunei Miroslovesti : Petrescu Florin Ricard privind* ***depunerea proiectului "Reabilitare Scoala Verseni, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"***

** Proiectul de Hotarare privind* ***depunerea proiectului "Reabilitare Scoala Verseni, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"***

** Nota de Fundamentare privind* ***depunerea proiectului "Reabilitare Scoala Verseni, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"***

** **Avizul-** Comisiei de Specialitate pentru activitati economice financiare, munca si potectie sociala , sanatate si familie*

** Comisiei : juridica si disciplina, agricultura, amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism.*

** Comisiei pentru invatamant, activitati social culturale, culte, protectie copii, tineret si sport;*

** art. 6 din Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;*

** Legii nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;*

** art 129 alin (1) si alin (2) lit. „a„ din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;*

*In temeiul art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;*

# *HOTĂRĂŞTE:*

***Art.1.*** *Consiliul Local al Comunei Miroslovesti, judetul Iasi aproba prin prezenta depunerea proiectului* ***„Reabilitare Scoala Verseni, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"*** *in cadrul apelului de proiecte Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

***Art.2.*** *Se aproba necesitatea, oportunitatea si implementarea proiectului* ***„Reabilitare Scoala Verseni, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"*** *prin Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

***Art.3.*** *Cheltuielile aferente proiectului se prevad in bugetul local pentru perioada de realizare a investitiei in cazul obtinerii finantarii prin Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata ( consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

***Art.4.*** *Consiliul local al Comunei Miroslovesti aproba prin prezenta Anexa nr. 1 – Descrierea sumara a investitiei propusa a fi realizata prin proiect.*

***Art.5 .*** *Se aproba valoarea maxima eligibila a proiectului „Reabilitare Scoala Verseni, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi" astfel:*

**Valoarea maxima eligibila a proiectului = aria desfasurata x (cost unitar pentru lucrari conexe + cost unitar pentru lucrari de renovare moderata).*

***Valoarea maxima eligibila a proiectului = 979 mp x (500 euro/mp + 440 euro/mp)= 920.260,00 euro fara TVA, respectiv 4.530.163,902 lei fara TVA***

*Valoarea TVA, aferenta cheltuielilor eligibile este asigurata din bugetul de stat.*

*Cursul valutar utilizat este cursul Infoeuro aferent lunii Mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei.*

***Art.6.*** *Consiliul Local al Comunei Miroslovesti se angajeaza sa finanteze toate cheltuielile neeligibile care asigura implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentatiile tehnico-economice/contractul de lucrari solicitate in etapa de implementare.*

***Art.7.*** *Reprezentantul legal al Comunei Miroslovesti este, potrivit legii, Primarul acesteia: ING. COJOCARU CONSTANTIN.*

***Art.8.*** *Secretarul Comunei Miroslovesti va comunica 1 exemplar de pe prezenta Insitutiei Prefectului Judetului Iasi, pentru control si legalitate, si va aduce la cunostinta cetatenilor comunei Miroslovesti, prevederile prezentei hotarari prin afisare*

*Data astazi : 06.10.2022*

*PRESEDINTE DE SEDINTA,*
*CONSILIER LOCAL : POPUTOAIA ION*

*CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,*
*SECRETAR GENERAL: CONS. JR. CIOBANU DANUT*

ROMÂNIA JUD. IAŞI COMUNA MIROSLOVESTI CONSILIUL LOCAL

**Anexa 1 la Hotararea Consiliului Local Miroslovesti nr. 79 / 06.10.2022**
*privind depunerea proiectului "Reabilitare Scoala Verseni,Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"*

***Principalele masuri propuse pentru renovarea energetica a cladirii,in conformitate cu Raportul de Audit Energetic sunt:***

- Izolare termica a fatadei- partea vitrata, prin inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie eficienta energetic si etansa, cu geam tristrat;
- Izolarea termica a fatadei- partea opaca cu polistiren expandat ignifug 15 cm;
- Termoizolarea planseului peste ultimul nivel in cazul existentei sarpantei cu sisteme termoizolante, vata minerala 30 cm;
- Izolarea glafurilor ferestrelor cu polistiren 2 cm grosime;
- Izolarea termica a planseului peste sol/subsol neincalzit , polistiren 10 cm;
- Izolare termica a soclului- polistiren, 15 cm ;
- Repararea/ Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic sau apei calde de consum, inclusiv izolarea termica a acestuia , in scopul reducerii pierderilor de caldura si masa, precum si montarea robinetelor automate de presiune diferentiala la baza coloanelor de incalzire in scopul cresterii eficientei sistemului de incalzire prin autoreglarea termohidraulica a retelei;
- Montarea unei centrale termice, functionare cu gaz, in condensatie cu randament crescut.
- Instalarea unui nou sistem de incalzire/ nou sistem de furnizare a apei calde de consum cu cazan cu condensare, in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor echivalent CO2;
- Dotarea cu corpuri de incalzire statice/ ventiloconectoare- corpuri de incalzire din otel tip panou;
- Zonarea si echilibrarea instalatiilor termice, inclusiv prin montarea de robinete cu cap la aparatele terminale de incalzire/ racire;
- Reabilitarea/ modernizarea instalatiei de iluminat;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata , inclusiv tehnologie LED, eventual echipate cu variatoare de culoare si/sau senzori de miscare/ prezenta acolo unde acestea se impun pentru conditii sporite de confort si/sau economie de energie.
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de miscare/prezenta, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie – pe holuri si in grupurile sanitare.
- Prevederea de soluții de ventilație mecanică cu recuperare de energie termică în proporție de minim 75%, centralizată sau cu unități individuale cu comandă locală sau centralizată, obligatoriu pentru spațiile în care gradul de ocupare al acestora este mai mare de 0.1 persoane/m2.
- Instalații cu panouri solare termice;
- Instalații cu panouri solare fotovoltaice;

| Indicatorii de realizare/de proiect dupa implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (utilizand RES) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Indicatori de realizare/ de proiect - CU REGENERABILE | | | | |
| Indicator | Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului | Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului | Reducere | |
| | | | Valoare | % |
| **Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [ echivalent to CO2/an ]** | 63,70 | 20,38 | **43,33** | **68,01%** |
| **Scăderea consumului anual de energie primară [ kWh/an ]** | 400.042,59 | 124 824,37 | **275.218,21** | **68,80%** |
| **Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [ kWh/m2/an ]** | 261,83 | 100,26 | **161,57** | **61,71%** |
| **Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [ tep ]** | 25,151 | 8,49 | **16,67** | **66,26%** |

***Principalele masuri propuse conform Raportului de expertiza tehnica sunt:**

a) <u>Refacerea continuității zidăriei.</u> După decopertarea tencuielilor degradate, se vor investiga diafragmele de zidărie și acolo unde se remarcă fisuri ori crăpături cu deschidere <10mm se vor injecta manual cu lapte de ciment și adaos de aracet 40%. Pentru fracturi mai mari de 10mm se va utiliza rezidirea zonei cu blocuri de cărămidă de același tip ori eventual betonarea cu micro-beton fluid;

b) **Refacerea continuității intersecțiilor diafragmelor de zidărie** în dreptul coșurilor de fum realizate în grosimea pereților. Se vor curăța traseele de funingine și se vor betona ori se va demola zidăria și se va reteșe cu utilizarea unor blocuri de cărămidă similare;

c) Elementele șarpantei se vor investiga cu atenție. Se vor înlocui elementele degradate de acțiunea factorilor externi și se vor suplimenta prinderile metalice, scoabe, ancore, plăcuțe metalice, etc. Secțiunile subdimensionate se vor înlocui cu secțiuni ecarisate din lemn de rășinoase. Întreaga masă lemnoasă a șarpantei se va ignifuga și proteja împotriva insectelor. Se va pune accent pe conformarea acesteia la noile prescripții privind încărcarea din zăpadă și vânt precum și la noul mod de calcul al secțiunilor de lemn NP005/2003. Ancorarea elementelor față de structură se va executa temeinic, cu ancore mecanice, fermele vor fi contravântuite pe ambele direcții prin clești dubli si contrafișe duble, înclinate la 45°;

d) Refacerea asterialei și a învelitorii. Elementele accesorii învelitorii – burlane – vor coborî până la nivelul trotuarului. Deasemenea se vor monta parazăpezi în vederea împiedicării căderilor masive de zăpadă de pe învelitoare.

e) Refacerea finisajelor, a tâmplăriei degradate și realizarea lucrărilor de eficiență energetică conform propunerilor arhitecturale.

f) Golurile nou create se vor borda cu elemente din beton armat clasa C20/25 – cu grosimea de 15cm, și lățimea egală cu peretele de zidărie, armate longitudinal cu bare Bst500s și transversal cu etrieri Ø8Bst500s, la 10 cm – procent minim de armare pe secțiune 1%. Legătura armăturii longitudinale cu peretele de zidărie se realizează prin intermediul agrafelor Ø12Bst500s, 3buc/m, introduse în gauri Ø16 practicate în zidărie cu mașina

***Data : 06.10.2022***

*PRESEDINTE DE SEDINTA,*
*CONSILIER LOCAL : POPUTOAIA ION*

ROMÂNIA JUD. IAȘI COMUNA MIROSLOVEȘTII CONSILIUL LOCAL

*CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,*
*SECRETAR GENERAL : CONS. JR. CIOBANU DANUT*