ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIROSLOVESTI
Telefon / Fax: 0232 / 713600 ; 0232 / 713535
Email: comunamiroslovesti@gmail.com
contact@comunamiroslovesti.ro

HOTARAREA NR. 81

privind depunerea proiectului "Reabilitarea Gradinitei Soci, Comuna Miroslovesti, judetul Iasi"

Consiliul Local al Comunei Miroslovesti, Judetul Iasi;

Avand in vedere :

- *Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*
- *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 82/1991 a contabilității republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;*
- *art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;*
- *art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele dinLegea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;*
- *art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;*
- *art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,*
- *Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;*

** O.G. nr.21/2002 privind gospodarirea localitatilor rurale si urbane , modificata si completata prin Legea nr. 515 / 2002;*

** Legii nr.213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare*

** Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare*

** Legea Bugetului de Stat pentru anul 2022 nr. 317 / 28 Decembrie 2021;*

**Legii nr 273 / 2006 – privind Finantele Publice Locale, modificata si completata de Ordonanta de Urgenta a Guvernului Nr. 63 / 2010, aprobata prin Legea nr. 13 / 2010 ;*

**Hotararii Consiliului Local Miroslovesti nr. 16 / 2022 privind Adoptarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al Comunei Miroslovesti , Judetul Iasi , pentru anul 2022;*

** Referarul domnului Viceprimar al Comunei Miroslovesti : Petrescu Florin Ricard privind* ***depunerea proiectului "Reabilitarea Gradinitei Soci, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"***

** Proiectul de Hotarare privind* ***depunerea proiectului "Reabilitare Gradinitei Soci, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"***

** Nota de Fundamentare privind* ***depunerea proiectului "Reabilitare Gradinitei Soci, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"***

**** Avizul-*** *Comisiei de Specialitate pentru activitati economice financiare, munca si potectie sociala , sanatate si familie*

** Comisiei : juridica si disciplina, agricultura, amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism.*

** Comisiei pentru invatamant, activitati social culturale, culte, protectie copii, tineret si sport;*

** art. 6 din Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;*

** Legii nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;*

** art. 129 alin (1) si alin (2) lit. „a„ din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;*

In temeiul art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1.*Consiliul local al Comunei Miroslovesti, judetulIasi aproba prin prezenta depunerea proiectului* ***„Reabilitarea Gradinitei Soci, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"*** *in cadrul apelului de proiecte Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

Art.2. *Se aproba necesitatea, oportunitatea si implementarea proiectului* ***„Reabilitarea Gradinitei Soci, Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"****prin Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

Art.3. *Cheltuielile aferente proiectului se prevad in bugetul local pentru perioada de realizare a investitiei in cazul obtinerii finantarii prin Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

Art.4. *Consiliul Local al Comunei Miroslovesti aproba prin prezenta Anexa nr. 1 – Descrierea sumara a investitiei propusa a fi realizata prin proiect.*

Art.5.*Se aproba valoarea maxima eligibila a proiectului „Reabilitarea Gradinitei Soci , Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi" astfel:*

Valoarea maxima eligibila a proiectului = aria desfasurata x (cost unitar pentru lucrari conexe + cost unitar pentru lucrari de renovare moderata).

Valoarea maxima eligibila a proiectului = 392 mp x (500 euro/mp + 440 euro/mp)= 368.480,00 euro fara TVA, respectiv 1.813.916,496 lei fara TVA

Valoarea TVA, aferenta cheltuielilor eligibile este asigurata din bugetul de stat.
Cursul valutar utilizat este cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei.

Art.6.*Consiliul local al comunei Miroslovesti se angajeaza sa finanteze toate cheltuielile neeligibile care asigura implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentatiiletehnico-economice/contractul de lucrari solicitate in etapa de implementare.*

Art.7.*Reprezentantul legal al Comunei Miroslovesti este, potrivit legii, Primarul acesteia: Ing. Cojocaru Constantin .*

Art.8. *Secretarul Comunei Miroslovesti va comunica 1 exemplar de pe prezenta Insitutiei Prefectului Judetului Iasi, pentru control si legalitate, si va aduce la cunostinta cetatenilor comunei Miroslovesti, prevederile prezentei hotarari prin afisare*

Data astazi : 06.10.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL : POPUTOAIA ION

ROMÂNIA JUD. IAŞI COMUNA MIROSLOVESTI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL: CONS. JR. CIOBANU DANUT

Anexa 1 la Hotararea Consiliului Local Miroslovesti nr. 81 / 06.10.2022.
privind depunerea proiectului "Reabilitarea Gradinitei Soci", Comuna Miroslovesti, Judetul Iasi"

Principalele masuri propuse pentru renovarea energetica a cladirii, in conformitate cu Raportul de Audit Energetic sunt:

-Izolarea termica a fatadei -partea vitrata- prin inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie eficienta energetic si etansa, cu geam tristrat;

- Izolarea termica a fatadei- partea opaca cu polistiren expandat ignifug 15 cm;

- Termoizolarea planseului peste ultimul nivel in cazul existentei sarpantei cu sisteme termoizolante , vata minerala 30 cm;

- Izolarea glafurilor ferestrelor cu polistiren 2 cm grosime;

- Izolarea termica a planseului peste sol, polistiren 10 cm;

- Izolarea termica a soclului- polistiren 10 cm

- Repararea/ Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic sau apei calde de consum, inclusiv izolarea termica a acestuia , in scopul reducerii pierderilor de caldura si masa, precum si montarea robinetelor automate de presiune diferentiala la baza coloanelor de incalzire in scopul cresterii eficientei sistemului de incalzire prin autoreglarea termohidraulica a retelei;

- Montarea unei centrale termice, functionare cu gaz, in condensatie cu randament crescut.

- Instalarea unui nou sistem de incalzire/ nou sistem de furnizare a apei calde de consum cu cazan cu condensare, in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor echivalent CO2;

- Dotarea cu corpuri de incalzire statice/ ventiloconectoare- corpuri de incalzire din otel tip panou;

- Zonarea si echilibrarea instalatiilor termice, inclusiv prin montarea de robinete cu cap la aparatele terminale de incalzire/ racire;

- Reabilitarea/ modernizarea instalatiei de iluminat;

- Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata , inclusiv tehnologie LED, eventual echipate cu variatoare de culoare si/sau senzori de miscare/ prezenta acolo unde acestea se impun pentru conditii sporite de confort si/sau economie de energie.

- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de miscare/prezenta, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie – pe holuri si in grupurile sanitare.

- Prevederea de soluții de ventilație mecanică cu recuperare de energie termică în proporție de minim 75%, centralizată sau cu unități individuale cu comandă locală sau centralizată, obligatoriu pentru spațiile în care gradul de ocupare al acestora este mai mare de 0.1 persoane/m2.

- Instalații cu panouri solare termice:
- instalații cu panouri solare fotovoltaice;

- Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire şi înregistrare a consumurilor energetice, şi/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control şi/sau monitorizare, care vizează şi fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;
- Montarea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru energie electrică şi energie termică(CONTOARE GAZ SI ENERGIE);
- Implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice;
- Repararea/ inlocuirea acoperisului tip terasa/sarpanta, inclusiv repararea/ inlocuirea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei , respectiv a sistemului de colectare si evacuare a apelor meteorice la nivelul invelitoarei tip sarmanta;
- Demontarea instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatadele/terasa cladirii, precum si montarea/ remontarea acestora, daca este cazul, dupa efectuarea lucrarilor de interventie;
- Repararea trotuarelor de protectie, in scopul eliminariiinfiltratiilor la infrastructura cladirii.

Aceste masuri contribuie la atingerea indicatorilor din ghidul de finantare, respectiv:

Indicatori:	Modalitate de indeplinire:
-Intervenţiile de creştere a eficienţei energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puţin 50% faţă de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri	78,62%
-Intervenţiile de creştere a eficienţei energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară şi reduceri ale emisiilor de CO2, de cel puţin 30%, în comparaţie cu starea de pre-renovare	87,83%
Activitatile proiectului se incadreaza in actiunile sprijinite in cadrul axei de investitii	Avand in vedere clasa de risc seismic a cladirii, respectiv RSIII, pentru acest obiectiv de investitie se vor realiza urmatoarele: LUCRARI CONEXE + LUCRĂRI DE CREŞTERE A EFICIENŢEI ENERGETICE, in conformitate cu prevederile ghidului de finantare.
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1982
Clasa de risc seismic	CLASA III

d) Refacerea asterialei si a invelitorii. Elementele accesorii invelitorii – burlane – vor cobori pana la nivelul trotuarului. Deasemenea se vor monta parazapezi in vederea impedicarii caderilor masive de zapada de pe invelitoare.

e) Refacerea finisajelor, a tamplariei degradate si realizarea lucrarilor de eficienta energetica conform propunerilor arhitecturale.

f).Golurile nou create se vor borda cu elemente din beton armat Clasa C20/25- cu grosimea de 15 cm, si latimea egala cu peretele de zidarie, armate longitudinal cu bare Bst500s si transversal cu etrieri 0 8Bst500s, la 10 cm- procent minim de armare pe sectiune 1%. Legatura armaturii longitudinale cu peretele de zidarie se realizeaza prin intermediul agrafelor 0 12Bst500s, 3 buc/m introduse in gauri 0 16 practicate in zidarie cu masina rotopercutanta si monolitizate cu lapte de ciment si adaos de aracet.

g). Cresterea rezistentei termice a elementelor de inchidere prin termoizolarea acestora – realizare termosistem exterior;

h). Sistematizarea verticala a incintei, cu adoptarea unui sistem adecvat de colectare si dirijare a apelor meteorice de pe amplasament prin sistemul de canalizare . Se vor executa trotuare perimetrale in grosime de 10 cm , din beton simplu C20 / 25, peste un strat de pamant compactat, cu o panta transversala de 2 % si longitudinala de min. 0,5%

Data astazi : 06.10.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER : POPUTOAIA ION

ROMÂNIA
JUD. IAȘI, COMUNA MIROSLOVEȘTI
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL: CONS. JR. CIOBANU DANUT