

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA RÂȘCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare și a indicatorilor pentru obiectivul de investiție: „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE A ȘCOLII PRIMARE DUMBRĂVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDEȚUL SUCEAVA” în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice - runda 2

Consiliul Local al comunei Râșca, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2966 din 05.10.2022 al primarului comunei Râșca, județul SUCEAVA, prin care se propune aprobarea cererii de finanțare și a indicatorilor pentru obiectivul de investiție: „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE A ȘCOLII PRIMARE DUMBRĂVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice - runda 2;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Râșca, județul SUCEAVA, nr. 2967 din 05.10.2022 prin care se propune aprobarea cererii de finanțare și a indicatorilor pentru obiectivul de investiție: „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE A ȘCOLII PRIMARE DUMBRĂVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice - runda 2;
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrare domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț înregistrat cu nr. 2965 din 05.10.2022;
- Prevederile Ordonanței de urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(4), lit.b) și d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.
- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.

155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(1), art. 139, alin. (1), art. 196, alin.(1), lit. a) și art. 243, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului pentru obiectivul de investiție: „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE A ȘCOLII PRIMARE DUMBRĂVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDEȚUL SUCEAVA” în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice - runda 2 conform **Anexei 1** -Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect pentru obiectivul de investiție.

Art.2. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE A ȘCOLII PRIMARE DUMBRĂVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, în cuantum de **142.880 EURO respectiv: 703.355 RON (1 EURO = 4,9227 RON)**, raportându-ne la formula: Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată), în cuantum de 142.880 EURO =152 mp x 940 EURO, respectiv: 703.355 RON (1 EURO = 4,9227 RON) și Anexa 1- Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect pentru obiectivul de investiție: „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE A ȘCOLII PRIMARE DUMBRĂVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDEȚUL SUCEAVA” cu asumarea indicatorilor de proiect.

Art.3. Sumele reprezentând cheltuieli conexe și neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE A ȘCOLII PRIMARE DUMBRĂVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, pentru implementarea tuturor activităților în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Comunei Râșca, județul SUCEAVA.

Art.4. Consiliul Local al comunei Râșca, județul SUCEAVA va asigura rectificarea bugetului local la momentul constituirii surselor de venit, precum și oricând pe parcursul proiectului, în eventualitatea suportării unor cheltuieli conexe sau neeligibile.

Art.5. Se vor asigura întreținerea/mentenanța/sustenabilitatea investiției, achiziționate în cadrul proiectului. Proiectul va respecta principiul DO NO SIGNIFICANT HARM (DNSH), astfel cum e prevăzut în art. 17 din Regulamentul UE 2020/852.

Art. 6. Perioada de implementare a activităților proiectului nu va depăși data de 30 iunie 2026 și se va menține obligatoriu investiția după finalizarea implementării proiectului minim 5 ani de la efectuarea plății finale în administrarea comunei Râșca, județul SUCEAVA.

Art.7 Se numește reprezentant legal al proiectului, domnul Andreica Ionuț - Dragomir, primarul Comunei Râșca, județul SUCEAVA.

Art.8. Primarul Comunei Râșca, județul SUCEAVA va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Râșca, județul SUCEAVA și Instituției Prefectului Județului SUCEAVA, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Președinte de ședință
Handragel Viorel

Râșca – 07.10.2022
Nr. 61

Contrasemnează
Secretarul General Comunei
Rusu Ana Maria

AVIZAT - CFP
CONTABIL - AVĂCARITEI NECULAI

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect pentru obiectivul de investiție: „CONSOLIDARE SI REABILITARE A SCOLII PRIMARE DUMBRAVENI, DIN COMUNA RÂȘCA, JUDETUL SUCEAVA” în cadrul finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice - runda 2

Clădirea cu destinație - școala, cu regim de înălțime P, situată în Loc. Râșca, sat Dumbraveni, Jud. Suceava se afla într-o stare tehnică nesatisfăcătoare dat fiind faptul ca lucrările de întreținere și modernizare, ce ar fi fost necesare pe perioada exploatării (55 ani), au fost realizate cu un buget insuficient și nu au vizat întregul imobil (școala în prezent nu mai este funcțională).

Construcția cu regim de înălțime P, propusă pentru reabilitare, având auditul energetic făcut și o expertiză tehnică din care rezultă că aceasta construcție a fost incorect configurată și prezintă degradări care i-ar pune în pericol structura de rezistență – cauzate parțial de vârsta construcției și perioada în care nu a fost utilizată, lipsa învelitorii complete și infiltrațiile de la nivelul fundațiilor.

Clădirea datează din anul 1967 și prezintă fisuri structurale și de finisaj, prezintă uzură fizică și morală a finisajelor, tamplăriei și pardoselilor, fiind solicitată de o serie de seisme de origine vrânceană.

În aceste condiții, imobilul nu îndeplinește cerințele de rezistență și stabilitate pentru propria sa existență.

S-au constatat degradări la elemente de rezistență din lemn cauzate de infiltrații la nivelul acoperișului.

Șarpanta din lemn de rășinoase prezintă degradări atât de natură fizică (crăpat, rupt) cât și de natură biochimică (putred, copt).

La nivelul planșelor din lemn se constată necesitatea înlocuirii complete a

Au fost observate fisuri la nivelul fundației.

În afara acestor deficiențe, legate de deprecierea materialului lemnos, la nivelul podului se constată o alcătuire a acestuia mai puțin tehnică.

Concluzia expertizei tehnice:

Luând în considerare valorile celor trei indicatori R1, R2 și R3, se apreciază pe baza codului P100-3/2019, pentru corpul de clădire având destinația de Școală Primară, clasa de risc seismic Rs I, clasa în care se încadrează clădirile construcțiilor cu risc ridicat de prăbușire, corespunzător stării limită ultime, care afectează semnificativ siguranța utilizatorilor

Ca urmare, conform cu prevederile de la 3.3.(2) respectiv 3.3.(5) din P100-3/2019 sunt necesare lucrări de intervenții astfel încât după efectuarea acestora construcția să poată fi încadrată în clasa de risc seismic Rs III. În acest scop se propun măsurile de intervenții prevăzute la capitolul 9.

Expertiza propune măsuri de intervenții pentru aducerea construcției de la gradul de asigurare seismică Rs I (actual) la gradul de asigurare seismică RsIII (propus).

În vederea aplicării măsurilor de intervenție privind punerea în siguranță a construcției și realizării în condiții de siguranță din punct de vedere a cerințelor de rezistență și stabilitate ale lucrărilor descrise prin titlul expertizei tehnice, beneficiarul va întocmi o documentație de autorizare, respectiv un proiect tehnic și detalii de execuție conform legislației în vigoare; documentațiile tehnice vor fi supuse inițial avizării expertului tehnic (ștampilare și semnare) în vederea verificării respectării cerințelor din prezenta expertiză tehnică, și ulterior vor fi verificate de verificatori de proiecte cerința

A1 sau A2 atestați conform legii.

Beneficiarul trebuie să asigure urmărirea curentă, conform legislației în vigoare și să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații necesare, în conformitate cu “Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și post utilizare a construcțiilor”, aprobat cu HGR nr. 766/21.11.97, precum și cu Normativul P130/99 – “Norme metodologice privind comportarea construcțiilor, inclusiv supravegherea curentă a stării tehnice a acestora”.

Urmărirea curentă este o activitate sistematică de culegere de date, privind starea tehnică a construcției, care, corelată cu activitatea de întreținere și reparații, are ca obiectiv menținerea construcției în parametri proiectați.

Urmărirea curentă are caracter permanent și se realizează prin grija proprietarului.

Constatarile făcute se înregistrează în cartea tehnică a construcției de persoană menționată mai sus, iar în cazul constatării unor degradări, se stabilesc măsurile de intervenție în timp.

Urmărirea curentă se realizează prin examinarea vizuală directă, cu mijloace simple de măsurare.

Iată o listă exemplificativă a fenomenelor ce se pot constata la urmărirea curentă a comportării construcției:

- desprinderea trotuarelor de soclul clădirii;
- umflarea sau scufundarea pardoselilor;
- deformații vizibile ale samburilor;
- tasări diferențiate, vizibile ale samburilor;
- desprinderea betonului de acoperire a armaturii în elementele de beton armat;
- umezirea suprafețelor;
- infiltrații de apă sau infundarea instalațiilor de canalizare;
- schimbarea culorii suprafețelor, urmare a apariției condensului, ciupercilor sau mușgaiului;
- ruginirea partilor metalice ale construcției;

La apariția unor degradări care se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul va solicita o consultanță de specialitate, care va preciza măsurile de remediere și, dacă va fi cazul, va hotărî instituirea unei urmări speciale a comportării construcției, după efectuarea remedierilor.

Se impun următoarele lucrări de consolidare:

- subfundare până la nivelul optim descris în studiul geotehnic;
- camăsuirea peretilor structurali cu plasa sudată și ancore metalice și realizarea unui sistem de centuri peste acestia;
- refacerea tavanelor, șarpantei și învelitorii;
- refacerea hidroizolației și refacerea trotuarului de gardă;
- refacere pardoseli.

Concluzia audit energetic:

Se impun următoarele lucrări de consolidare:

- subfundare până la nivelul optim descris în studiul geotehnic;
- camăsuirea peretilor structurali cu plasa sudată și ancore metalice și realizarea unui sistem de centuri peste acestia;
- refacerea tavanelor, șarpantei și învelitorii;
- refacerea hidroizolației și refacerea trotuarului de gardă;
- refacere pardoseli.

Aceste lucrări de modernizare și/sau întreținere au efecte pozitive indirecte asupra consumurilor termo-energetice ale clădirii, ele neputând fi cuantificate prin aplicarea metodologiei actuale de auditare energetică.

Se recomandă de asemenea, în conformitate cu prevederile legii 372/2013, luarea în calcul a utilizării sistemelor descentralizate de alimentare cu energie bazate pe surse de energie regenerabilă, cu impact pozitiv atât asupra consumurilor de energie cât și asupra poluării mediului.

Pe baza Raportului de Audit Energetic se pot întocmi Proiectul tehnic de reabilitare energetică+Detaliile de execuție+Caietele de sarcini. În funcție de resursele materiale și de montajul financiar preconizat, beneficiarul va selecta măsurile de reabilitare energetică a clădirii și instalațiilor termice care să corespundă necesităților proiectului.

Expertiza propune măsuri de intervenții pentru aducerea construcției de la gradul de asigurare seismică Rs I (actual) la gradul de asigurare seismică RsIII (propus).

În vederea aplicării măsurilor de intervenție privind punerea în siguranță a construcției și realizării în condiții de siguranță din punct de vedere a cerințelor de rezistență și stabilitate ale lucrărilor descrise prin titlul expertizei tehnice, beneficiarul va întocmi o documentație de autorizare, respectiv un proiect tehnic și detalii de execuție conform legislației în vigoare;

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	349.17	66.25	280.92	81.03%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	404.70	113.03	291.67	72.07%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	445.17	179.20	265.97	59.74%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	445.17	124.33	320.84	72.07%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	88.67	23.69	64.98	73.28%

documentațiile tehnice vor fi supuse inițial avizării expertului tehnic (ștampilare și semnare) în vederea verificării respectării cerințelor din prezenta expertiză tehnică, și ulterior vor fi verificate de verificatori de proiecte cerința A1 sau A2 atestați conform legii.

Concluzia audit energetic - indicatorii de performanță energetică respectând cerințele ghidului:

În urma realizării investiției propuse se vor atinge următorii indicatori:

1. Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire de 84.03% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)

2. Intervențiile propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de 72.07% și ale emisiilor de CO₂ de 73.28%, în comparație cu starea de pre-renovare.

Se va asigura durabilitatea investiției și arhivarea și accesul la documente timp de 5 ani de la data plății soldului sau, în absența unei astfel de plăți, de la data efectuării ultimei raportări.

Președinte de ședință
Handragel Viorel



Contrasemnează
Secretarul General Comunei
Rusu Ana Maria



AVIZAT – CFP
CONTABIL – AVĂCARITEI NECULAI

