

HOTĂRÂREA Nr. 8
din 23 Februarie 2023

privind organizarea licitației publice în vederea închirierii unor suprafețe de teren agricol care fac parte din domeniul privat al comunei Mănăstireni

Consiliul local al comunei Manastireni, judetul Cluj, întrunit în ședința ordinară din 23.02.2023,

Analizând Proiectul de hotarare privind organizarea licitației publice în vederea închirierii unor suprafețe de teren agricol care fac parte din domeniul privat al comunei Mănăstireni, inițiat de către primarul comunei;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 607 din 22.02.2023 a primarului comunei Mănăstireni;

Examinând Raportul nr. 613 din 22.02.2023 al Compartimentului agricol și Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Manastireni ;

Tinând cont de prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Văzând prevederile art. 108 lit. c, art.129 alin. (2) lit. c și art. 333 alin.1, 2 și 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 6,40 ha teren agricol, având categoria de folosință livezi, situată în locul numit „Poieni,, și a suprafeței de 2,00 ha teren agricol având categoria de folosință livezi, situată în locul numit „Hârtop,, ce se află în domeniul privat al comunei Mănăstireni.

Date de identificare : - **Suprafata de 6,40 ha livadă din locul numit „Poieni,,**

Inventarul domeniului privat al comunei Mănăstireni

Poziția nr. 23 din Inventarul bunurilor

Valoarea de inventar al bunului = 108.386,62 lei

- **Suprafata de 2,00 ha livadă din locul numit „Hârtop,,**

Inventarul domeniului privat al comunei Mănăstireni

Poziția nr. 25 din Inventarul bunurilor

Valoarea de inventar al bunului = 33.870,82 lei

Destinația dată bunului care va fi închiriat – Livezi

Durata închirierii 5 ani.

Art. 2. Prețul de plecare la licitație va fi de 500 lei/ha/an.

Art. 3. Se aprobă Caietul de sarcini, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Cu decerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează viceprimarul comunei.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Mănăstireni, Comisiei de evaluare, precum și Instituției Prefectului- Județul Cluj.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Toșa Radu-Ionel



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
Leontina Lăpuște

A blue ink signature of Leontina Lăpuște, the General Secretary, written in a cursive style.

Total consilieri = 9
Prezenti = 9
Voturi « pentru » = 9