



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RAFOV
SAT MOARA-DOMNEASCA, NR.55
TEL : 0244/478416
FAX : 0244/478589
e-mail: primariarifov@yahoo.com



HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA STUDIILOR DE OPORTUNITATE PENTRU CONCESIONAREA UNOR SUPRAFEȚE DE TEREN, AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI RÂFOV, ÎN VEDEREA DEZVOLTĂRII UNOR PARCURI FOTOVOLTAICE

Avand în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Râfov, jud. Prahova;
- Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei;
- Studiile de oportunitate, efectuate de SC Topinstal Proiect SRL, din care reiese reiese necesitatea și oportunitatea concesionării, prin licitație publică, a unor terenuri pentru înființarea unui parc de panouri fotovoltaice;
- Legea nr 224/2002 privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr 18/1991: art 92 alin (2) lit j);
- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991-art 5 alin (3) lit b);
- Solicitarea firmei SC ARCADIA FIELD VLD SRL prin care își exprimă intenția de a construi un parc fotovoltaic;
- Solicitarea firmei SC ARCADIA FIELD SRL prin care își exprimă intenția de a construi un parc fotovoltaic ;
- Solicitarea firmei SC SCHWARTZ INTERNATIONAL RENT A CAR SRL prin care își exprimă intenția de a construi un parc fotovoltaic ;
- Avizele favorabile nr.423, 424, 425 și 426 / 24.02.2023 emise de Administrația Parcului Natural Balta Mică a Brăilei R.A. privind ariile protejate ;
- Avizele favorabile nr.839, 840, 841 și 842/23,03,2023 emise de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale privind încadrarea obiectivelor concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare,

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al com. Râfov , jud. Prahova .

Avizul secretarului com. Râfov , jud. Prahova.

În temeiul art. 129 alin (2) lit c), art. 309 alin (5) și art. 196 alin (1) lit a) din Ordonanța de Urgență privind Codul Administrativ al României;

Consiliul Local al comunei Râfov , judetul Prahova
HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă studiile de oportunitate privind concesionarea , prin licitație publică, a unor parcele de teren-islaz, utilizate în sistem dual, ce fac parte din domeniul privat al comunei Râfov, în suprafață de:

-25,48 ha situate în Tarlăua 53 , Parcela 345, sat Moara Domnească

-50 ha situate în Tarlăua 103 , Parcela 602/1,602/2 , sat Palanca

-26.7 ha situate în Tarlăua 97 , Parcela 574, sat Palanca

-28.97 ha situate în Tarlăua 16, Parcela 53, sat Goga, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă realizarea documentației privind concesionarea, prin licitație publică a terenurilor de la art. 1, proprietate privată a comunei Râfov, în vederea înființării unui parc de panouri fotovoltaice.

Art 3. Durata concesionării se stabilește la 49 ani, începând cu data încheierii contractului .

Art 4. Se împuternicește primarul comunei Râfov să organizeze licitația publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să încheie contractul de concesionare în urma licitației.

Art 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul com. Râfov și de compartimentele cu atribuții în acest domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului și vor fi transmise persoanelor și instituțiilor interesate de secretarul comunei Râfov, jud. Prahova .

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
✍ D-NUL BADEA ION

Râfov, 30.03.2023
NR 31



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL COMUNA
RÂFOV,
GEORGETA NEDELCU

Nr.consilieri in functie	14
Nr.consilieri prezenti	14
Nr.voturi pentru	8
Nr. voturi impotriva	0
Nr. voturi abtinere	6