

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA FORASTI
CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

privind însusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare în sapte loturi distincte a unui imobil, în suprafata de 296.521 mp, categoria de folosinta „neproductiv”, din domeniul privat al comunei Forasti, judetul Suceava

Consiliul Local al comunei Forasti, judetul Suceava ;

Avand în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Forăști înregistrat sub nr.2103 din data de 17.03.2023 ;
 - raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.2104 din 17.03.2023 ;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru programele de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, înregistrat sub nr.2287 din 22.03.2023 ;
 - extras de carte funciara pentru informare nr.30521 Forasti;
 - referatul de admitere dezmembrare imobil situat în comuna Forasti, judetul Suceava, înregistrat sub nr.6595 din 15.03.2023 ;
 - art.879 si art.880 din Noul Cod Civil al Romaniei , adoptat prin Legea nr.287/ 17.07.2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/ 13.03.1996 , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - art.132 si urm. din Ordinul nr.700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanta de Urgenta nr. 57/ 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se însuseste lucrarea de specialitate denumita „ Plan de amplasament si delimitarea a imobilului cu propunere de dezlipire ” prin referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 6595 din 15.03.2023 în vederea intabularii si inscrierii în Cartea Funciara .

Art 2. Se aprobă dezmembrarea imobilului , categoria de folosinta neproductiv, Cc, situat în comuna Forasti, jud.Suceava, în suprafata de 296.521 mp , nr. cadastral 30521 , înscris în CF 30521 Forasti, potrivit planului de amplasament a imobilului conform anexei nr.1, în sapte loturi distincte, conform anexelor nr.2 , nr.3 , nr.4, nr.5, nr.6, nr.7, nr.8, parti integrante din prezenta hotarare , după cum urmeaza:

- imobilul cu nr. cadastral 33791 , in suprafata de 10.760 mp, categoria de folosinta N, extravilan, com. Forasti, judetul Suceava ;

- imobilul cu nr. cadastral 33792 , in suprafata de 15.000 mp, categoria de folosinta N, extravilan, com. Forasti, judetul Suceava ;

- imobilul cu nr. cadastral 33793 , in suprafata de 21.036 mp, categoria de folosinta N, extravilan, com. Forasti, judetul Suceava ;

- imobilul cu nr. cadastral 33794 , in suprafata de 15.000 mp, categoria de folosinta N, extravilan, com. Forasti, judetul Suceava ;

- imobilul cu nr. cadastral 33795 , in suprafata de 15.000 mp, categoria de folosinta N, extravilan, com. Forasti, judetul Suceava ;

- imobilul cu nr. cadastral 33796 , in suprafata de 6.162 mp, categoria de folosinta N, extravilan, com. Forasti, judetul Suceava ;

- imobilul cu nr. cadastral 33797 , in suprafata de 213.563 mp, extravilan, com. Forasti, judetul Suceava , din care : - 433 mp CC;

- 119 mp Cc;

- 140 mp Cc;

- 153 mp Cc;

- 212.718 mp N .

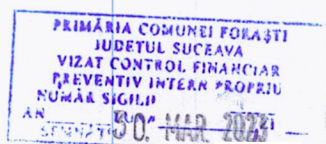
Art.3 Se mandateaza primarul comunei Forasti sa semneze actul autentic de dezmembrare .

Art. 4. Primarul și compartimentul buget-finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarâri.

Președinte de ședință,
ACOZMEI LUCRETIA

Forăști , 30. 03. 2023

Nr. 34



Contrasemnează
Secretar general comuna,
Anișoara Enachi



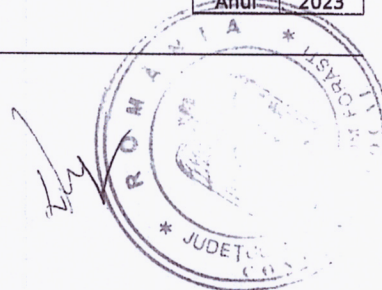
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni
Adresa: Localitate: Falticeni, Str. Republicii

Nr. cerere	6595
Ziua	15
Luna	03
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA FORASTI
Domiciliul Loc. Forasti, Jud. Suceava



Referitor la cererea inregistrată sub numărul **6595** din data **15-03-2023**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand numarul cadastral 30521 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **33791** situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 10760 mp;
- 2) **33792** situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 15000 mp;
- 3) **33793** situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 21036 mp;
- 4) **33794** situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 15000 mp;
- 5) **33795** situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 15000 mp;
- 6) **33796** situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 6162 mp;
- 7) **33797** situat in Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 213563 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 20-03-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
IONELA PINTILIE

Localitate: Falticeni, Str. Republicii

Nr.cerere	6595
Ziua	15
Luna	03
Anul	2023

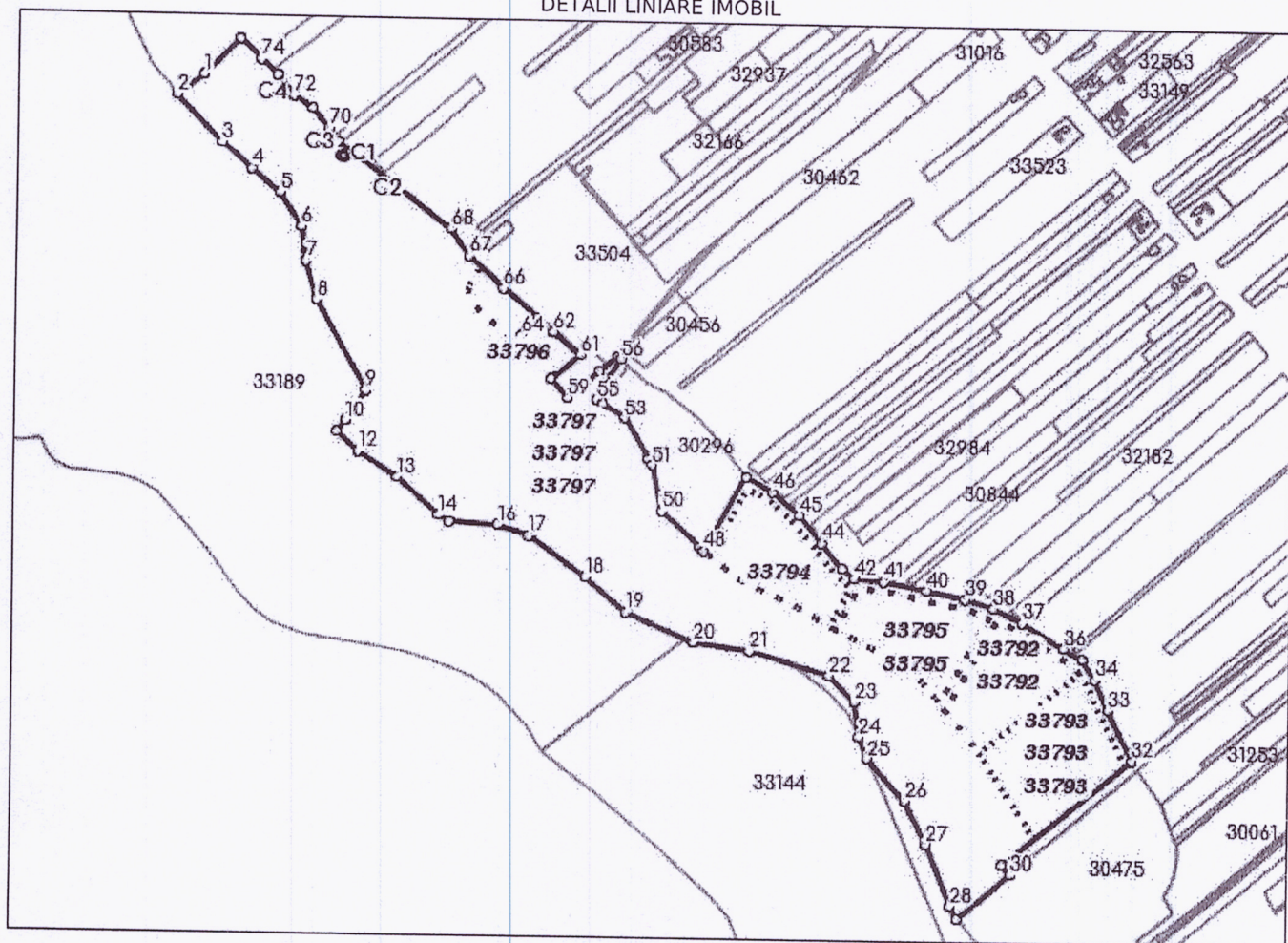
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Suceava

Comuna/Oraş/Municipiu: Forasti

Nr. cadastral		Suprafața măsurată	Comuna/Oraș/Municipiu: Forast
30521		296521	Observații / Referințe

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	433			IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
2	curti constructii	NU	119			IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
3	curti constructii	NU	140			IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
4	curti constructii	NU	153			IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
5	neproductiv	NU	295.676			NEIMPREJMUIT
	TOTAL:		296.521			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	30521-C1	construcții industriale si edilitare	138	Cu acte	CASA DE APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
2	30521-C2	construcții industriale si edilitare	20	Cu acte	PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
3	30521-C3	construcții industriale si edilitare	24	Cu acte	PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
4	30521-C4	construcții industriale si edilitare	17	Cu acte	PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	44.919	2	3	84.835	3	4	52.364
4	5	48.085	5	6	51.405	6	7	45.244
7	8	51.195	8	9	133.018	9	10	47.295
10	11	18.597	11	12	37.094	12	13	60.548
13	14	72.629	14	15	16.2	15	16	63.584
16	17	41.963	17	18	90.978	18	19	69.941
19	20	95.849	20	21	73.551	21	22	107.392
22	23	47.648	23	24	46.013	24	25	31.075
25	26	72.663	26	27	62.16	27	28	85.423
28	29	17.977	29	30	89.214	30	31	16.472
31	32	215.722	32	33	74.167	33	34	44.055
34	35	30.201	35	36	28.981	36	37	62.361
37	38	41.385	38	39	38.595	39	40	50.196
40	41	55.566	41	42	37.773	42	43	20.512
43	44	42.232	44	45	45.812	45	46	45.88
46	47	39.697	47	48	110.885	48	49	7.328
49	50	67.873	50	51	61.994	51	52	8.611
52	53	62.377	53	54	34.514	54	55	9.876
55	56	61.603	56	57	5.894	57	58	31.436
58	59	54.669	59	60	32.941	60	61	49.204
61	62	45.562	62	63	30.19	63	64	28.31
64	65	30.219	65	66	58.18	66	67	61.574
67	68	41.855	68	69	185.357	69	70	21.248
70	71	32.557	71	72	29.597	72	73	33.386
73	74	29.017	74	75	36.806	75	1	65.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	6595	15.03.2023	20.03.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 6595 înregistrată la data de 15.03.2023, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	33791	10760	Jud. Suceava

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
2	33792	15000	Jud. Suceava
3	33793	21036	Jud. Suceava
4	33794	15000	Jud. Suceava
5	33795	15000	Jud. Suceava
6	33796	6162	Jud. Suceava
7	33797	213563	Jud. Suceava

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 20-03-2023
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

IONELA PINTILIE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35 la regulament

Scara 1: 5000

ANEXA 2 LA HCE 34/20.03.2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33791	10760	Extravilan comuna Forasti, jud. Suceava

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Forasti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	10760	Terenul este delimitat cu limita naturala
Total		10760	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10760 mp

Suprafata din act = 10760 mp

Executant : ALPHA TERRA CAD SRL

(nume, prenume)

Serie : RO-B-J nr. 2208

Confirm executarea masuratorilor la teren , corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu cartea funciara teren.

Semnatura si stampila

Data 16.02.2023

Digitally signed
MIHAI-
VALERIU
GHIUTA
Date: 2023.03.15
11:51:37 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....
Stampila BCPI

Ionela
Pintilie

Ionela Pintilie
Data: 2023.03.20
16:25:53 +02'00'

6595/2023

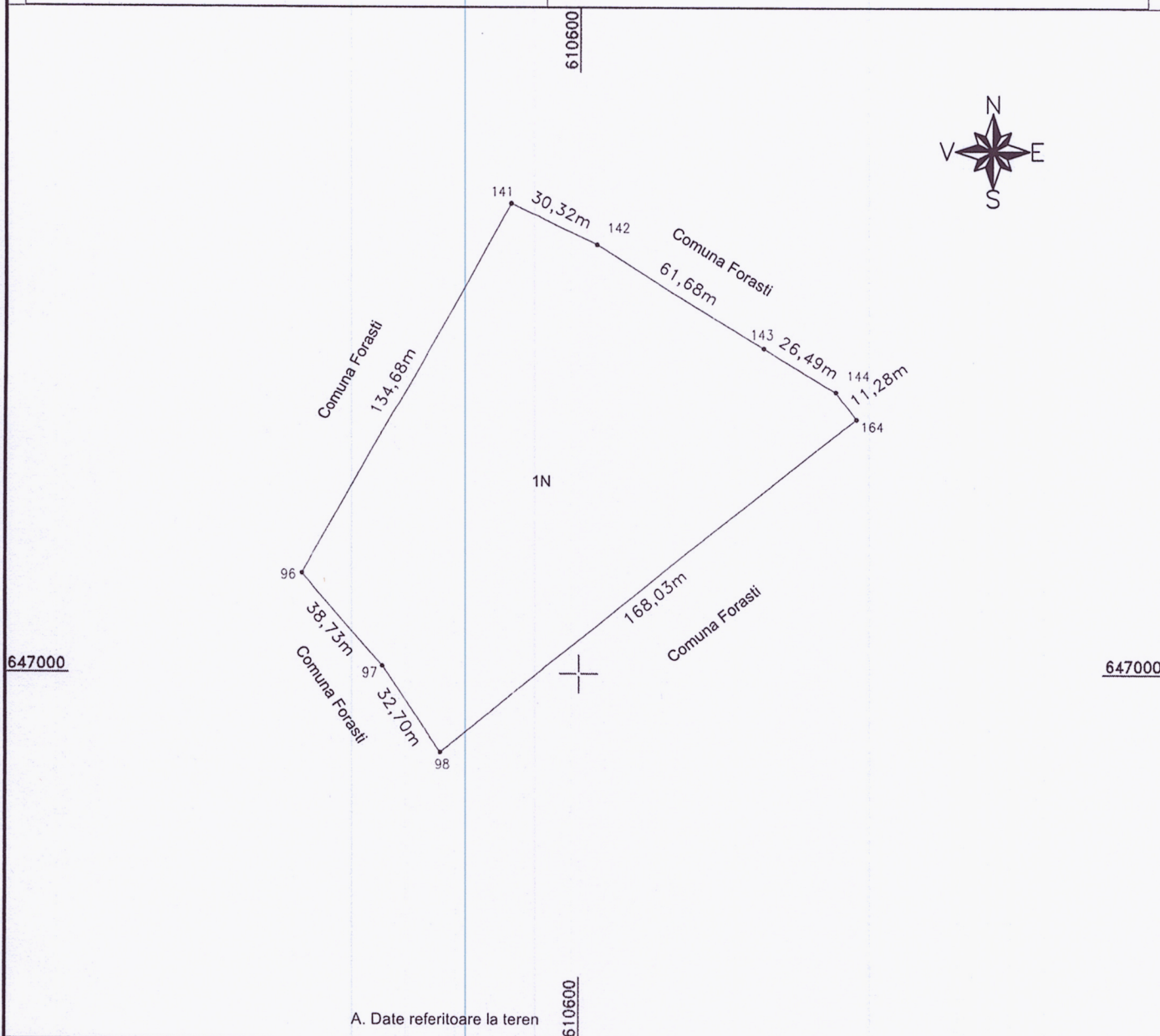
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35 la regulament

Scara 1: 2000

ANEXA 3 LA REG 34/30.03.2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33792	15000	Extravilan comuna Forasti, jud. Suceava
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Forasti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	15000	Terenul este delimitat cu limita naturala
Total		15000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15000 mp

Suprafata din act = 15000 mp

Executant : ALPHA TERRA CAD SRL
(nume, prenume)

Serie : RO-B-J nr. 2208

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data 16.02.2023

MIHAL VALERIU
GHIUTADigitally signed by
MIHAL VALERIU
GHIUTA
Date: 2023.03.15
11:51:47 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data.....
Stampila BCPIIonela
PintilieData: 2023.03.20
16:25:38 +02'00'

6595/2023

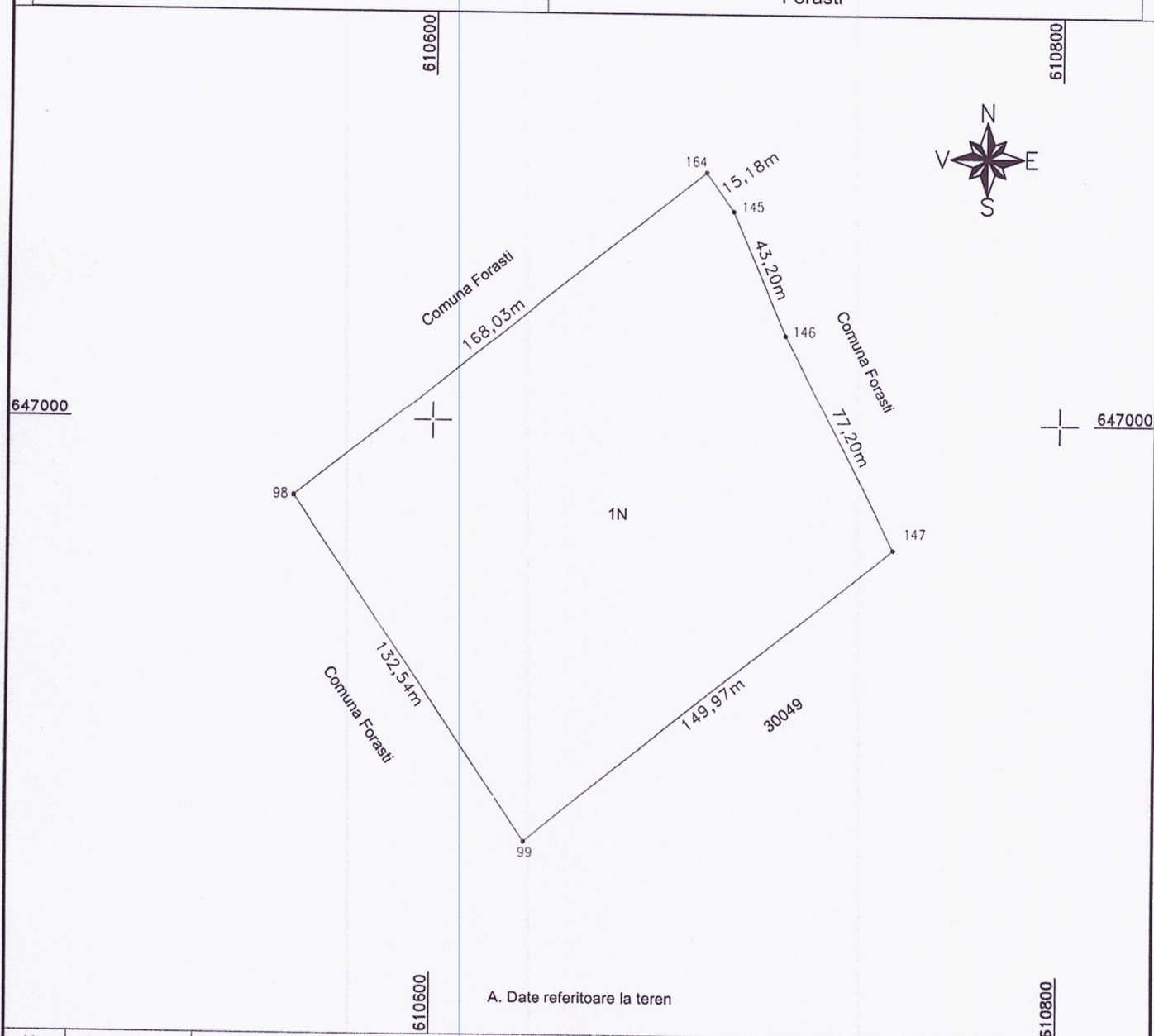
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35 la regulament

Scara 1: 2000

ANEXA 4 LA RCL 34/70-13.02.23

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33793	15000	Extravilan comuna Forasti, jud. Suceava
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Forasti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	15000	Terenul este delimitat cu limita naturala
Total		15000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15000 mp

Suprafata din act = 15000 mp

Executant : ALPHA TERRA CAD SRL

(nume, prenume)

Serie : RO-B-J nr. 2208

Confirm executarea masuratorilor terenului si corectitudinea digitala a documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea terenului.

Semnatura si stampila

VALERIU
GHIUTAVALERIU GHIUTA
Date: 2023.03.15
11:51:56 +02'00'

Data 16.02.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Pintilie

Data: 2023.03.20
16:25:18 +02'00'Data.....
Stampila BCPI

6595/2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

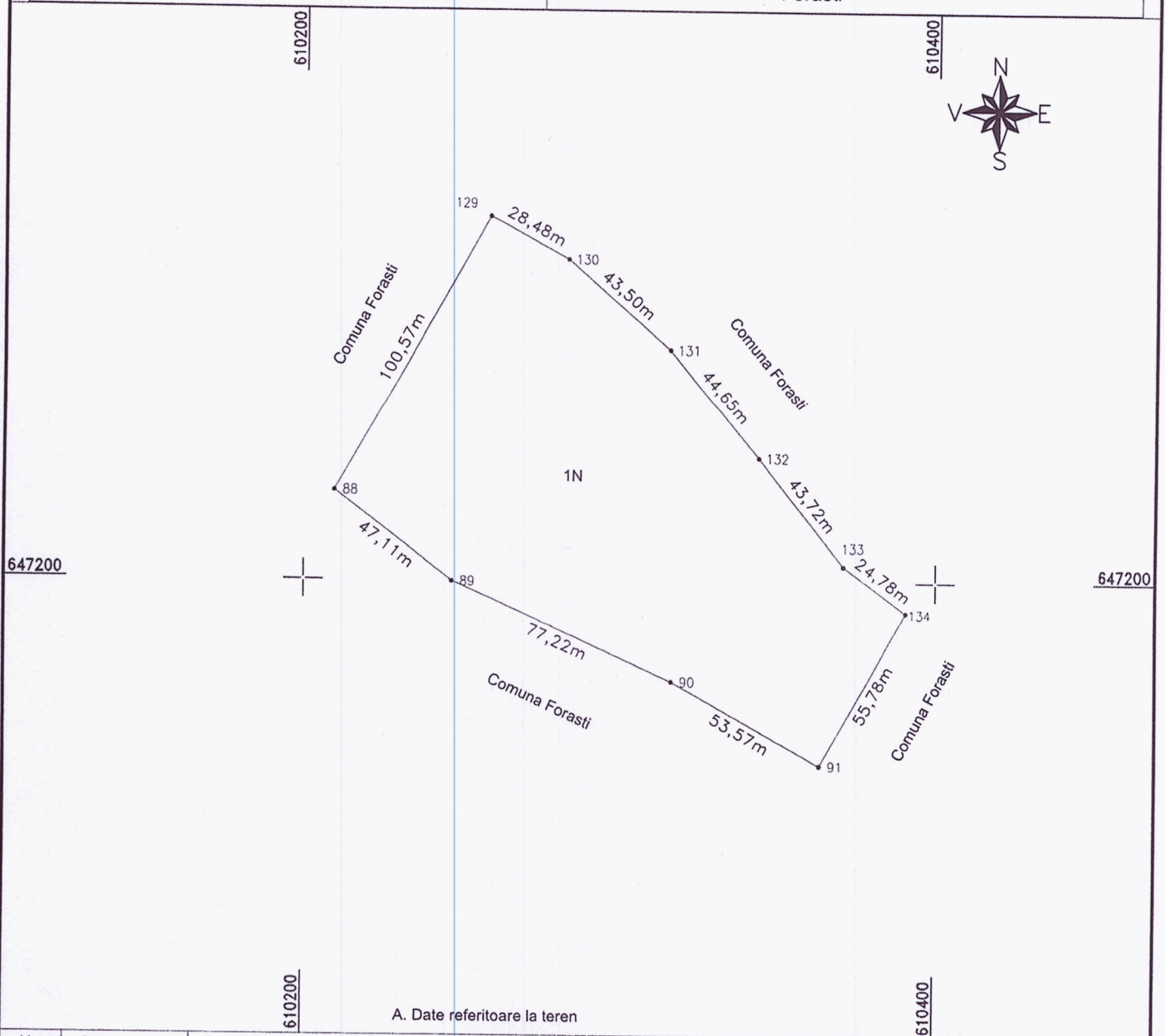
ANEXA NR.1.35 la regulament

Scara 1: 2000

ANEXA S LA HOC 34/70-03.2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33794	15000	Extravilan comuna Forasti, jud. Suceava

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Forasti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	15000	Terenul este delimitat cu limita naturala
Total		15000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15000 mp

Suprafata din act = 15000 mp

Executant : ALPHA TERRA CAD SRL
(nume, prenume)

Serie : RO-B-J nr. 2208

Confirm executarea masuratorilor la teren , corectitudinea planului si a documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data 16.02.2023

MIHAI-VALERIU GHIUTA
Digitally signed by MIHAI-VALERIU GHIUTA
Date: 2023.03.15 11:52:04 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date cadastrale si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafe

Data.....
Stampila BCPI

6595/2023

Ionela Pintilie
Data: 2023.03.20 16:25:05 +02'00'

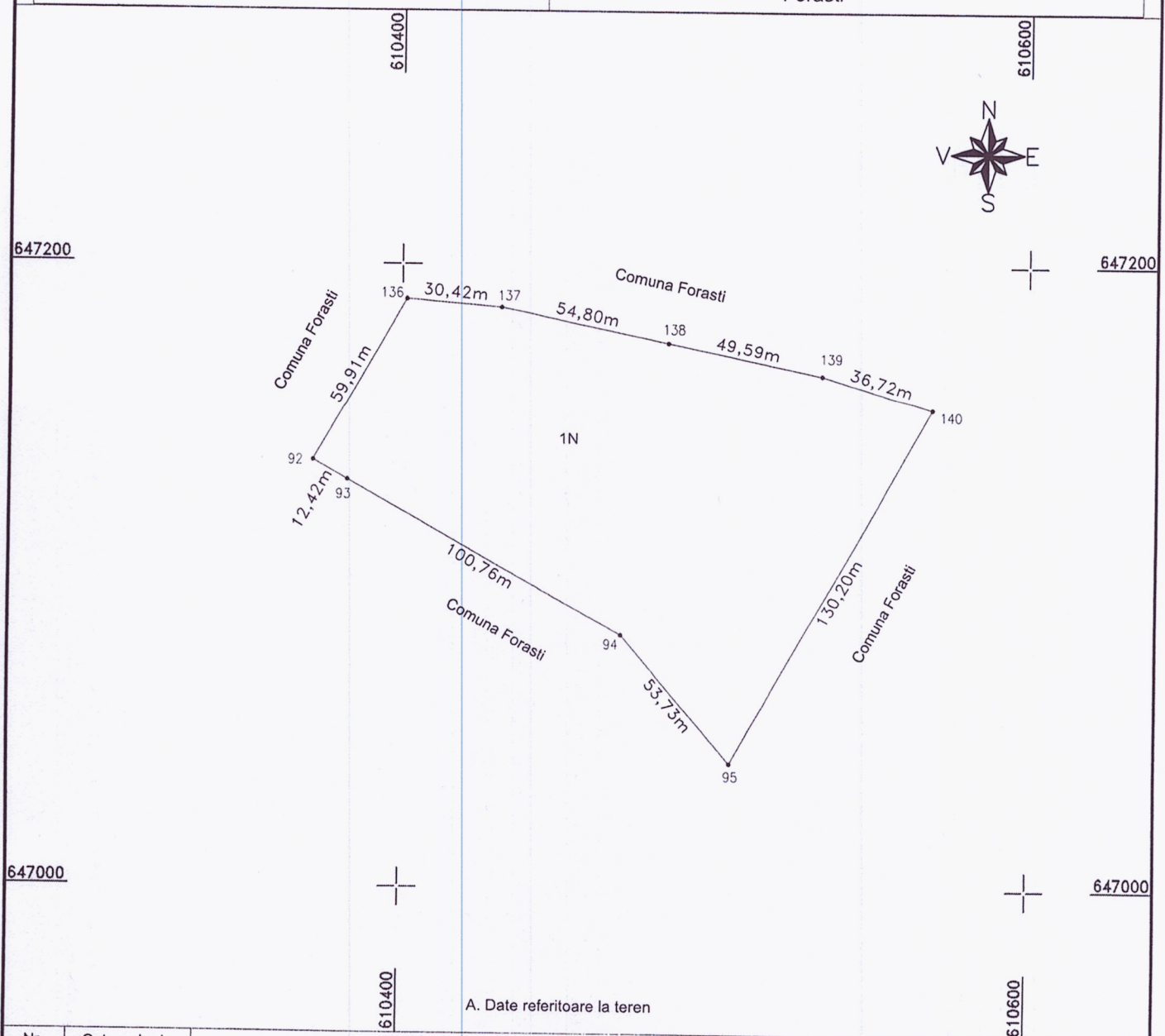
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35 la regulament

Scara 1: 2000

ANEXA 6 LA HGA 34/20-03.2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33795	15000	Extravilan comuna Forasti, jud. Suceava
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Forasti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	15000	Terenul este delimitat cu limita naturala
Total		15000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15000 mp

Suprafata din act = 15000 mp

Executant : ALPHA TERRA CAD SRL
(nume, prenume)

Serie : RO-B-J nr. 2208

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea integritatii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Digitally signed
by MIHAI-
VALERIU
GHIUTA
Date: 2023.03.15
11:52:11 +02'00'

Data 16.02.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Ionela
PintilieData.....
Stampila BCPISemnat digital de
Ionela PintilieData: 2023.03.20
16:24:52 +02'00'

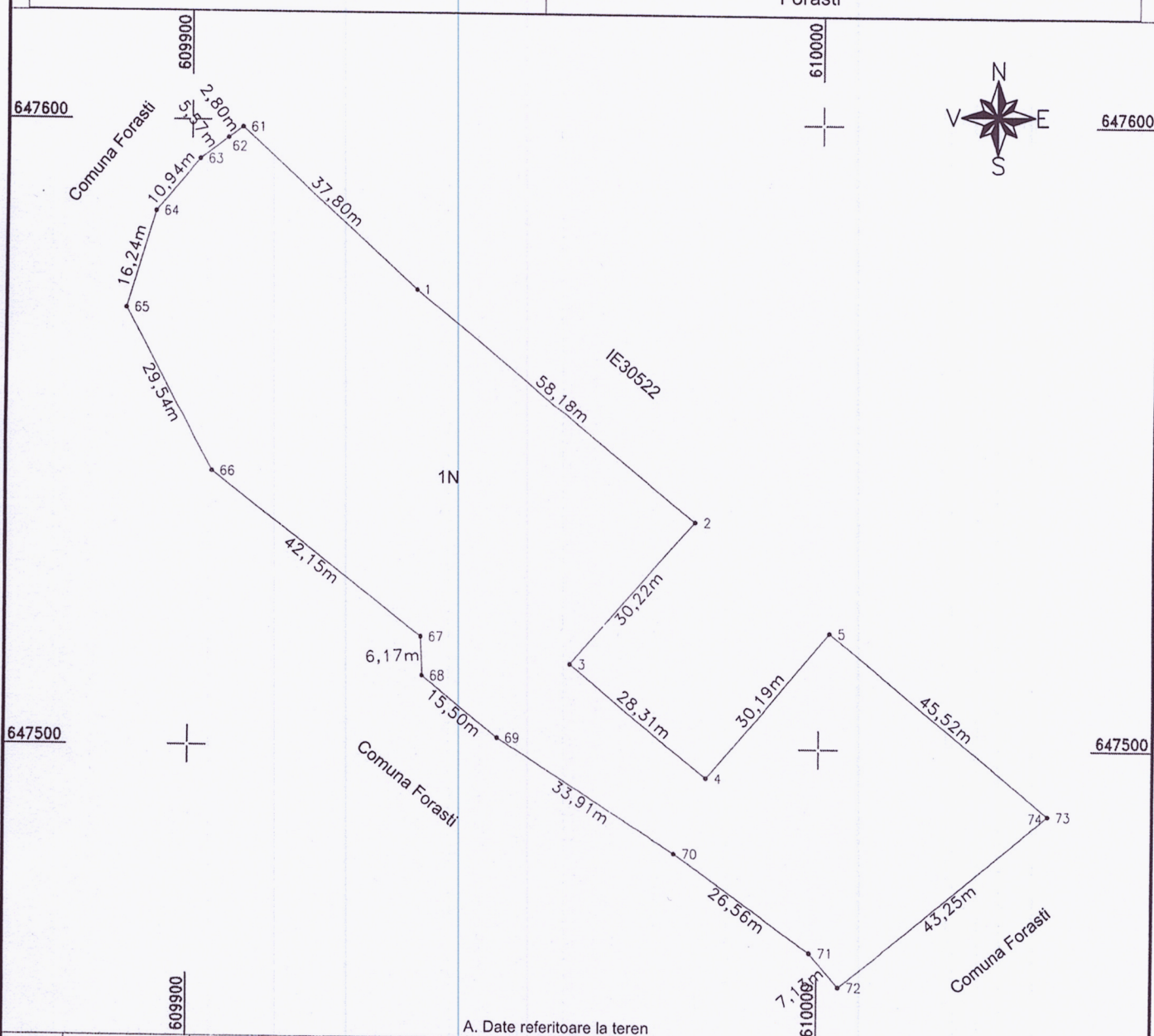
6595/2023

ANEXA NR.1.35 la regulament

Scara 1: 1000

AMEKA 7 CA Rec 34/30-03.2013

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Forasti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	A. Date referitoare la teren	B
1	N	6162		Mentiuni
			Terenul este delimitat cu limita naturala	
	Total	6162		

Terenul este delimitat cu limita naturala

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 6162 mp

Suprafata din act = 6162 mp

Executant : ALPHA TERRA CAD SRL

(nume, prenume)

Serie : RO-B-J nr. 2208

MIHAI-

Digitally signed

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea, precizia
documentatiei cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

GHIUTA

Date: 2023.03.15

11:52:18 +02'00'

Data 16.02.2023

Inspector Semnat digital
lonela
Confirm introducerea în obitului în baza de date integrată și atribuirea
numarului cadastral de lonela Pintilie

Semnatura **Pintilie**

Inspector

Semnăt digitală

baza de date integrată:
de Ionela Pintilie

Data: 2023.03.20

16:24:40 +02'00'

Data.....

Stampila BCPI

6595/2023

610000

610000

PLAN DE /

Nr. cadastral	Suprafata masurate
33797	2135

Nr. Cartea Funciara

ANEXA 8 LA WCE 34/30-03. 925



647000

647000

Parcela (C1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	647737.372	609729.419	3.119
2	647739.243	609731.915	3.038
3	647741.895	609733.397	3.067
4	647744.937	609733.787	2.622
5	647747.355	609732.773	2.657
6	647749.071	609730.745	2.479
7	647750.085	609728.483	2.887
8	647750.007	609725.597	2.583
9	647748.759	609723.335	2.448
10	647747.277	609721.386	3.525
11	647744.079	609719.904	3.538

Parcela (C2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
16	647692.705	609783.918	3.949
17	647696.105	609785.926	4.982
18	647698.639	609781.637	3.948
19	647695.240	609779.628	3.552
20	647693.433	609782.686	1.431
S(C2)=19.67mp P=17.862m			

Parcela (C3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
21	647752.617	609695.296	5.167
22	647756.315	609698.905	4.575
23	647759.510	609695.630	5.167
24	647755.811	609692.022	3.773
25	647753.176	609694.723	0.801
S(C3)=23.64mp P=19.484m			

Parcela (C4)

Coordonate pct.de contur		Lungimi

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
		CC	N
1	CC	433	
2	CC	119	
3	CC	140	
4	CC	153	
5	N	212718	
		Terenul	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30521 Forasti

Nr. cerere	8112
Ziua	27
Luna	03
Anul	2023

Cod verificare
100129658951



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30521	296.521	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30521-C1	Jud. Suceava	S. construita la sol:138 mp; CASA DE APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	30521-C2	Jud. Suceava	S. construita la sol:20 mp; PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	30521-C3	Jud. Suceava	S. construita la sol:24 mp; PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	30521-C4	Jud. Suceava	S. construita la sol:17 mp; PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2808 / 29/02/2012		
Act Administrativ nr. 52, din 20/11/2012 emis de HCL Comuna Forasti (HCL nr 30/14.07.2011 emisa de Comuna Forasti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA FORASTI , CIF:4326809, domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30476/Forasti, inscrisa prin incheierea nr. 13775 din 27/09/2011; pozitie transcrisa din CF 30476/Forasti, inscrisa prin incheierea nr. 13775 din 27/09/2011;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FORASTI <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30476/Forasti, inscrisa prin incheierea nr. 13775 din 27/09/2011; pozitie transcrisa din CF 30476/Forasti, inscrisa prin incheierea nr. 13775 din 27/09/2011;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

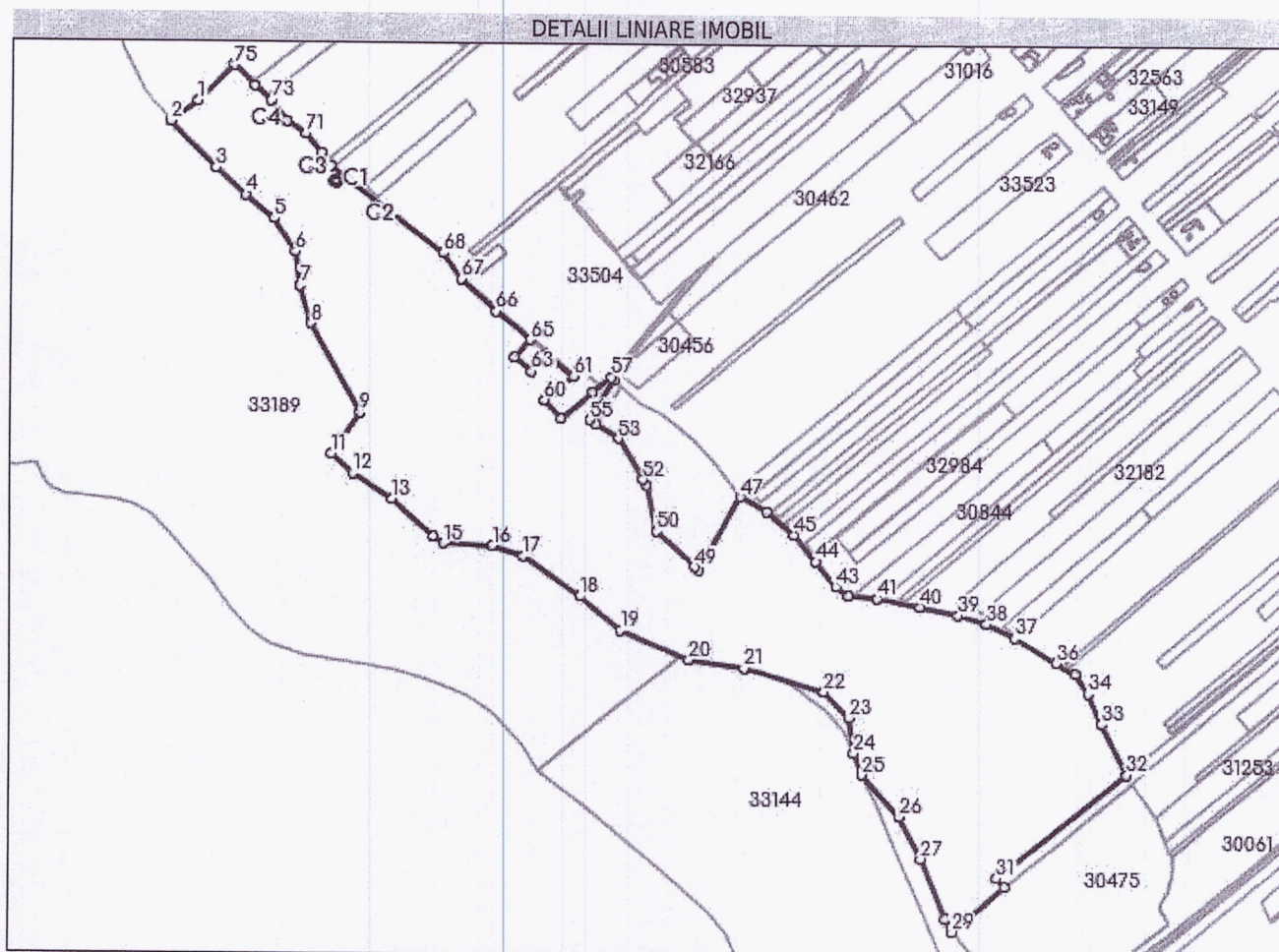
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30521	296.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	433	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
2	curți construcții	NU	119	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
3	curți construcții	NU	140	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
4	curți construcții	NU	153	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
5	neproductiv	NU	295.676	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30521-C1	construcții industriale si edilitare	138	Cu acte	S. construita la sol:138 mp; CASA DE APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	30521-C2	construcții industriale si edilitare	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	30521-C3	construcții industriale si edilitare	24	Cu acte	S. construita la sol:24 mp; PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	30521-C4	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol: 17 mp; PUT APA DIN BETON FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	44.919	2	3	84.835	3	4	52.364
4	5	48.085	5	6	51.405	6	7	45.244
7	8	51.195	8	9	133.018	9	10	47.295
10	11	18.597	11	12	37.094	12	13	60.548
13	14	72.629	14	15	16.2	15	16	63.584
16	17	41.963	17	18	90.978	18	19	69.941
19	20	95.849	20	21	73.551	21	22	107.392
22	23	47.648	23	24	46.013	24	25	31.075
25	26	72.663	26	27	62.16	27	28	85.423
28	29	17.977	29	30	89.214	30	31	16.472
31	32	215.722	32	33	74.167	33	34	44.055
34	35	30.201	35	36	28.981	36	37	62.361
37	38	41.385	38	39	38.595	39	40	50.196
40	41	55.566	41	42	37.773	42	43	20.512
43	44	42.232	44	45	45.812	45	46	45.88
46	47	39.697	47	48	110.885	48	49	7.328
49	50	67.873	50	51	61.994	51	52	8.611
52	53	62.377	53	54	34.514	54	55	9.876
55	56	61.603	56	57	5.894	57	58	31.436
58	59	54.669	59	60	32.941	60	61	49.204
61	62	45.562	62	63	30.19	63	64	28.31
64	65	30.219	65	66	58.18	66	67	61.574
67	68	41.855	68	69	185.357	69	70	21.248
70	71	32.557	71	72	29.597	72	73	33.386
73	74	29.017	74	75	36.806	75	1	65.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/03/2023, 09:11