ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 13 CONSILIERI
PENTRU = 13 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.11/19.01.2023

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 402841, nr. CF vechi 466, nr.cadastral 217-218/b Teremia Mică, UAT Teremia Mare, aparținând domeniului privat al Comunei Teremia Mare, cota 1/1

Consiliul Local al Comunei Teremia Mare, Judeţul Timiş, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în şedinţa ordinară din data de19.01.2023, având în vedere următoarele :

-referatul nr.263/16.01.2023 al primarului comunei Teremia Mare cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 402841, nr. CF vechi 466, nr.cadastral 217-218/b Teremia Mică, UAT Teremia Mare, aparținând domeniului privat al Comunei Teremia Mare, cota 1/1;

-proiectul de hotărâre nr.264/16.01.2023 inițiat de primarul comunei Teremia Mare,județul Timiș;

- raportul de specialitate nr.265/16.01.2023 al compartimentului fond locativ din cadrul Primăriei Comunei Teremia Mare,județul Timiș;

-raportul Comisiei de specialitate nr.412/19.01.2023;

-HCL Teremia Mare nr. 91 din data de 20.10.2022 privind acordul de principiu privind închirierea prin licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 402841, nr.CF vechi 466, nr.cadastral 217-218/b Teremia Mică, UAT Teremia Mare, aparținând domeniului privat al Comunei Teremia Mare, cota 1/1;

-prevederile art. 1777-1823 din Legea 289/2009, privind Noul Cod Civil;

-prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 și art.361, alin.1, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a, art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Închirierea prin licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 402841, nr.CF vechi 466, nr.cadastral 217-218/b Teremia Mică, UAT Teremia Mare, cu destinația de casă de locuit, aparținând domeniului privat al Comunei Teremia Mare, cota 1/1.

Art.2. Însușirea Raportului de Evaluare cu nr. administrativ 297/16.01.2023, întocmit de către NCI Consult SRL – Membru corporativ ANEVAR- nr.autorizație 0786- Evaluator Autorizat EPI, EBM Lepși Cristina Elena, având legitimația nr.13218, parte integrantă din prezenta hotărâre – **Anexa nr.1,** prețul de pornire al licitației fiind de 110 lei/lună.

Art.3. Aprobarea caietului de sarcini –**Anexa nr. 2**, și a contractului de închiriere-**Anexa nr.3.**

Art.4. Prezenta se comunică:

-Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ
- Primarului comunei Teremia Mare
-Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afișa

Președinte de ședință,
Consilier,
Alin Sabou

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș