

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea dezmembrării imobilului teren , înscris în cartea funciară cu nr. 62062 și nr. cadastral 62062 în suprafață de 480,00 mp, în doua loturi cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, conform documentației cadastrale de dezmembrare înregistrată la Primăria comunei Deleni sub nr. 2516/ 03.03.2020

Tinând seama de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Deleni, initiatorul proiectului de hotărâre, potrivit căreia se motivează și se propune Consiliului Local Deleni aprobarea dezmembrării imobilului teren , înscris în cartea funciară cu nr. 62062 și nr. cadastral 62062 în suprafață de 480,00 mp, în doua loturi cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, conform documentației cadastrale de dezmembrare înregistrată la Primăria comunei Deleni sub nr. 2516/ 03.03.2020

Având în vedere:

Cererea dl. Buzamurgra Constantin, cu domiciliul stabil în orasul Hirleu, județul Iași, înregistrat la Primăria Deleni cu numărul 7485/ 08.08.2014 -prin care solicită încheierea contractului de vânzare cumpărare pentru spațiu cumpărat prin negociere directă în baza Legii nr. 550/ 2002 finalizată prin procesul verbal nr. 5133/ 29.10.2003;

- prevederile Legii nr. 550/ 2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Procesul verbal nr. 5133/ 29.10.2003 încheiat în urma licitației organizată în baza Legii nr. 550/ 2002, procedura negociere directă;

- Hotărârea Consiliului Local Deleni nr. 16/ 27.02.2019 pentru mandatarea d-nei viceprimar prof. Scirtu Maria , în vederea încheierii și semnării, în numele și pentru Comuna Deleni, contractului de vânzare cumpărare, care nu au fost încheiate până în prezent, în urma licitației prin negociere directă, organizată în baza Legii nr. 550/ 2002 finalizată prin procesul verbal nr. 5133/ 29.10.2003, cu SC Dor Cost SRL

Existența imobilului având numărul cadastral 62062 al UAT Deleni în suprafața de 480 mp , care a fost dezmembrat în imobilele 63409 în suprafața măsurată de 97 mp și imobilul 63410 în suprafața măsurată de 383 mp;

- prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

- Referatul de aprobare constituit de către d-na Butnaru Ana Maria – sef. Birou, în aparatul de specialitate al Primarului com. Deleni , înregistrat sub nr. 2516/1/03.03.2020 ;

- Referatul de specialitate constituit de către dl. Ing. Prigoreanu Andrei – Sef Serviciu , în aparatul de specialitate al Primarului com. Deleni , înregistrat sub nr. 2516/2/03.03.2020

Procesul-verbal încheiat în plenum Consiliului Local al comunei Deleni, înregistrat sub nr. 3375/1/ 31.03.2020 , prin care se aproba dezmembrarea imobilului teren , înscris în cartea funciară cu nr. 62062 și nr. cadastral 62062 în suprafață de 480,00 mp, în doua loturi cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, conform documentației cadastrale de dezmembrare înregistrată la Primăria comunei Deleni sub nr. 2516/ 03.03.2020, cu un număr de 17 Voturi “ pentru”;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local Deleni;

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 și ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

**Membrii Consiliului Local al comunei Deleni, Județul Iași,
întruniți în ședință ordinara la data de 31.03.2020**

HOTĂRÂSC :

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară cu nr. 62062 și nr. cadastral 62062 în suprafață de 480,00 mp, în doua loturi cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, conform documentației cadastrale de dezmembrare înregistrată la Primăria comunei Deleni sub nr. 2516/03.03.2020, după cum urmează :

- Lot 1 - teren = suprafața 97 mp. - C.F. și nr. cad. 63409, situată în sat Feredeni, comuna Deleni, jud. Iași ;

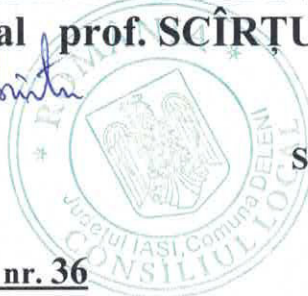
- Lot 2 - teren = suprafata 383 mp. - C.F. și nr. cad. 63410, situata in sat Feredeni, comuna Deleni, jud. Iasi;

Art.2. Se mandateaza primarul comunei Deleni, ec. Dumitru Prigoreanu pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Deleni a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei.

Art.3. Secretarul comunei Deleni va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Deleni, tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local prof. SCÎRȚU MARIA

Scîrțu Maria



Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT,
Petraru Florin

Petraru Florin

Adoptată astăzi 31 martie 2020 cu nr. 36